

INFORME DE GERENCIA GENERAL 2019

Señores Accionistas de LIRA Laboratorios Industriales Representaciones y Agencias S.A. a continuación el informe de actividades correspondientes al año 2019, los mismos que son de conformidad a los Estatutos de la Empresa y las normativas que rigen en la Superintendencia de Compañías.

Aspectos Generales

Para LIRA el año 2019 resulta ser un año complicado en relación a los ingresos percibidos, no obstante en términos corporativos, resulta ser un año sumamente productivo para la empresa, debido al incremento en capacidad instalada por la ampliación de la infraestructura física.

Un año complejo por temas, políticos, económicos y sociales, Podemos citar datos del 2018, cuando la economía ecuatoriana creció un 1,3% y el Banco Central del Ecuador (BCE) proyectó en enero una contracción marginal de un 0,08% para el 2019, dicha proyección fue acertada. El déficit fiscal según lo anunciado por el Gobierno fue de 4,043 millones de dólares, lo que equivale al 4% del PIB. En el mes de octubre 2019 el país sufrió una de las más grandes convulsiones sociales, el presidente anuncia el retiro de los subsidios a los combustibles exigido por un compromiso con el FMI, quien obliga al gobierno el retiro de los subsidios a cambio de 4,200 millones para ayudas a las reformas, generando una huelga nacional que paralizó al país por casi dos semanas y dejó pérdidas por USD 821 millones, lastimosamente hubo un impacto en el PIB generando cifras negativas.

Como datos relevantes tenemos que el sector petrolero creció un leve 0,4% por la producción de crudo que en el 2019 se ubicó en 193,8 millones de barriles, un 2,7% más que en el 2018. El sector no petrolero también registró un crecimiento de 0,3% por un mayor dinamismo en acuicultura y pesca de camarón, suministro de electricidad y agua, actividades de servicios financieros, entre las

principales. El BCE preveía un crecimiento económico del 0,7% del PIB para 2019

Durante el 2019, el sector de la construcción, la administración pública, la refinación de petróleo y el comercio registraron un decrecimiento.

Aspectos Administrativos

El año 2019 se dio cumplimiento a lo establecido por los entes de control como son, Arcsa, SRI, Superintendencia de Compañías, Municipio, etc; y, con los Estatutos de la empresa, lo que permitió tener al día las obligaciones de la empresa.

Aspectos Financieros

Se resume en el siguiente cuadro:

	2019
Ingresos ordinarios	2,537,029.12
Costos operativos	(1,258,356.84)
Utilidad (pérdida) bruta	1,278,672.28
Gastos de venta	(264,874.39)
Gastos Administrativos	(954,464.25)
Utilidad (pérdida) operativa	59,333.64
Movimiento financiero	6,222.71
Ingresos financieros	10,114.73
Gastos financieros	(3,892.02)
Otros ingresos	2,432.00
Utilidad (pérdida) antes del impuesto a la renta	67,988.35
Impuesto a la renta	(22,303.26)
Utilidad (pérdida) Neta	45,685.09

Señores accionistas una vez conocidos los resultados sobre la Utilidad del ejercicio, se pone a consideración la decisión final de las mismas. Se deja a su criterio, el destino de las utilidades.

Actividades

En el mes de Julio 2018 en la reunión mantenida con los Departamentos Técnicos y la Gerencia, se llegó a la decisión de comenzar con el proyecto de remodelación y ampliación de la planta Tumbaco, dicho esto en el año 2019 empezamos con la remodelación/ampliación de la planta para lo cual se contrató a profesionales entendidos en ramo, junto con nuestros técnicos y personal de apoyo logren dibujar en borrador las necesidades y requerimientos, una vez rayadas las ideas finales, en Enero 2019 iniciaron las obras, las mismas que estuvieron encaminadas a un objetivo, incrementar la capacidad de producción, con el aumento del 100% de la infraestructura, aumentando metros cuadrados a las diferentes áreas como: salas de producción, acondicionado, bodegas. Se construyeron y se implementaron dos áreas muy importantes para cumplir con nuestros estándares, estas dos áreas fueron Control de Calidad y Microbiología, las mismas que fueron implementadas con todas las necesidades y herramientas para un perfecto desarrollo. Dentro de las obras relevantes de la remodelada planta se consideraron la implementación y dotación de nuevos sistemas críticos, como son Agua y Aire, se realizaron análisis y estudios con diferentes empresas profesionales para tener los sistemas adecuados en función de nuestra necesidad, cumplimientos de normativa y sobre todo que se cumpla con los requerimientos técnicos. La obra tomo aproximadamente 9 meses, con un monto de inversión aproximado de \$ 400K. La obra culmino prácticamente en el último trimestre del año, logrando presentarnos con una nueva y transformada planta a la renovación de la Certificación BPM.

La decisión de la remodelación y construcción implico la salida del área Administrativa del predio de Tumbaco, unificándose en el predio de Tababela junto con Bodega y Logística. La empresa realizo inversiones a nivel de remodelación e implementación de oficinas administrativas y bodega para tener espacios necesarios para facilitar la operación.

En Septiembre 2019, se contrata al Director Comercial, con el propósito de reestructurar el Dep. Comercial e implementar nuevas estrategias que se integren con los objetivos de expansión, cobertura y alcance de la empresa.

Futuras Propuestas

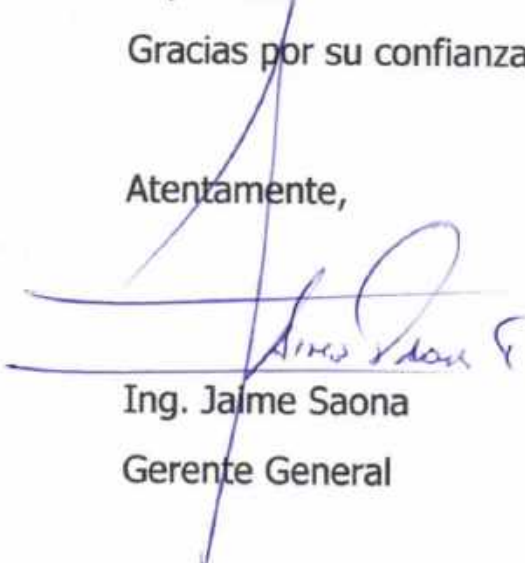
Se sugiere para el correcto desempeño de LIRA implementar proyectos a largo, mediano y corto plazo, los mismos que se describen a continuación:

- Adquisición de un predio para unificar Planta y Bodegas
- Proyecto de implementación de renovación de maquinaria y equipo, bajo normativa 37 de la OMS
- Certificación de BPADT Bodega

Seguros que el año 2020 tendrá más y mejores expectativas para conseguir las metas proyectadas. Esperamos que las circunstancias y las estrategias a seguir nos afiancen en el mercado como el mejor laboratorio de productos farmacéuticos del mercado y lograr la exportación.

Gracias por su confianza,

Atentamente,



Ing. Jaime Saona

Gerente General