

INFORME DE COMISARIO DEL AÑO 2017

“LIRA LABORATORIOS INDUSTRIALES REPRESENTACIONES Y AGENCIAS S.A.”

Señores:

PRESIDENTE Y ACCIONISTAS DE LABORATORIOS LIRA S.A.

Presentes.

De mi consideración:

Dando cumplimiento a mis obligaciones de Comisario contratado de acuerdo a la Ley de Compañías art. 279; por LIRA LABORATORIOS INDUSTRIALES REPRESENTACIONES Y AGENCIAS S.A. , debo informar que una vez revisados los Estados Financieros correspondientes al periodo de Enero a Diciembre del año 2017, mi criterio es el siguiente:

De la revisión efectuada a los libros de Actas y Estatutos de la compañía, los administradores han cumplido con los reglamentos y resoluciones de la Junta de Accionistas, y con las leyes vigentes del país, obteniendo los permisos necesarios para cumplir con el objetivo propuesto.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el ejercicio del año 2017 son las que constan en los libros diarios y mayores del respectivo año, igual que su documentación y correspondencia son archivados oportunamente, es a la vez responsabilidad de los administradores de la compañía, así como el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos para la preparación de los mismos.

Efectuada la revisión del balance general y el estado de resultados preparados por la administración de la compañía, en mi opinión presentan razonablemente la situación financiera al 31 de Diciembre del 2017

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

La administración proporciono los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre de 2017 presentados por el señor Contador de los cuales se pudo verificar y realizar los análisis correspondiente y sus aplicaciones NIIF'S

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTEAL EFFECTIVO	US 201.386,82
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	US 357.552,68
INVENTARIOS	US 268.699,10
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	US 8.913,13
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	US 1.185.531,28
TOTAL ACTIVO	US 2.022.083,01

PASIVO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	US 395.802,90
OTRAS OBLIGACIONES NO CORRIENTES	US 604.807,22
TOTAL PASIVO	US 1.000.610,12

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	US 20.0000,00
RESERVAS	US 12.815,97
SUPERAVIT POR REVALORIZACION PROPIEDAD, PLANTA	US 949.719,35
RESULTADO ACUMULADO POR REVALUACION	US 15.742,29
PERDIDA / GANANCIA ACTUARIAL	US (13.400,00)
GANANCIAS ACUMULADAS	US 36.595,28
TOTAL PATRIMONIO	US 1.021.472,89
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	US 2.022.083,01

RESULTADOS: Durante el periodo 2017 los ingresos alcanzaron un monto de US 2.021.209,47 y con respecto a los gastos que se realizaron para obtener los resultados de la empresa, los

cuales ascendieron a US 1.948.145,34 en el presente año, arroja una utilidad de US 73.064,13, antes de participación empleados y los debidos impuestos del año 2017.

BALANCE GENERAL DE SITUACION

AL 31 DE DICIEMBRE 2017

(EXPRESADO EN DOLARES)

DISTRIBUCION PORCENTUAL

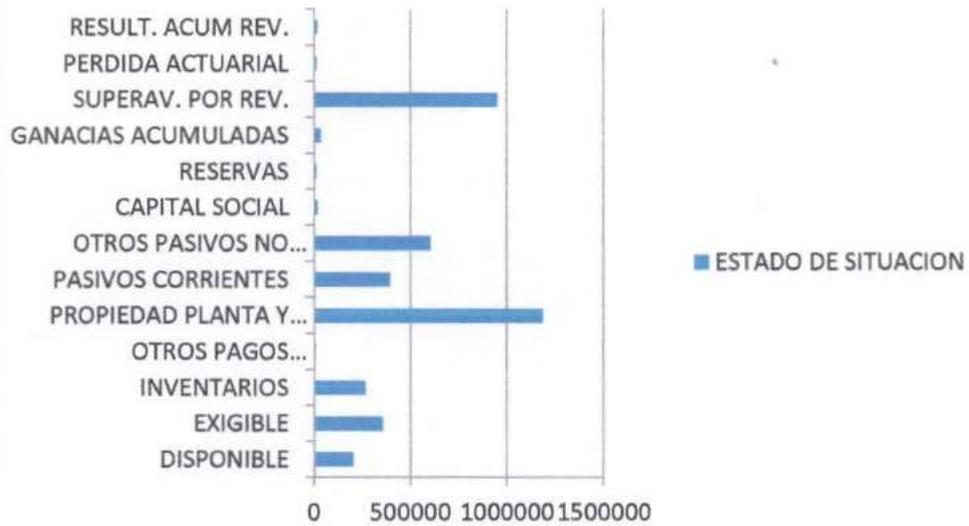
ACTIVOS

DISPONIBLE	201.386,82	9.96 %
EXIGIBLE	357.552,68	17.68 %
INVENTARIOS	268.699,10	13.29 %
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	8.913,13	0.44 %
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.185.531,28	58.63 %
TOTALES	2.022.083,01	100.00 %

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES	395.802,90	19.57 %
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	604.807,22	29.91 %
CAPITAL SOCIAL	20.000,00	0.99 %
RESERVAS	12.815,97	0.63 %
SUPERAVIT REVALORIZACION		
PROPIEDAD, PLANTA	949.719,35	46.97 %
RESULTADO ACUMULADO POR		
REVALUACION	15.742,29	0.78 %
PERDIDA ACTUARIAL	(13.400,00)	(0.66 %)
GANACIAS ACUMULADAS	36.595,28	1.81 %
TOTALES	2.022.083,01	100.00 %

ESTADO DE SITUACION



INDICES

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
-----------	---------	-----------

RAZON DE SOLVENCIA

<u>ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE</u>	<u>201.386,82</u>	0.51
PASIVO CORRIENTE	395.802,90	

Esta razón nos indica que se tiene 0.51 para cubrir las obligaciones contraídas

CAPITAL DE TRABAJO

	201.386,82		
ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE	-	395.802,90	-194.416,08
MENOS PASIVO CORRIENTE			

Este índice nos indica la cantidad con que se cuenta para inversión u obligación dentro de la empresa

RAZON DE SOLIDEZ

<u>ACTIVO TOTAL</u>	<u>2.022.083,01</u>	202.09
PASIVOTOTAL	1.000.610,12	

Significa que la empresa posee 202.09 % de respaldo en activos para cubrir obligaciones presentes

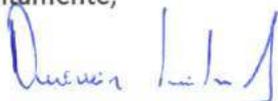
INDICE DE ENDEUDAMIENTO

<u>PASIVO TOTAL CON TERCEROS</u>	<u>1.000.610,12</u>	97.96
PATRIMONIO	1.021.472,89	

Este índice nos indica que el Pasivo de la empresa esta apalancado por terceros en un 97.96 % y no por su propio patrimonio

Es todo cuanto puedo decir de acuerdo a la información presentada.

Atentamente,



Master Onassis Peñaherrera V.

c.c. 170686484-8