

INFORME DE COMISARIO DEL AÑO 2016
"LIRA LABORATORIOS INDUSTRIALES
REPRESENTACIONES Y AGENCIAS S.A."

Señores

PRESIDENTE Y ACCIONISTAS DE
LABORATORIOS LIRA S. A.

Presentes:

Dando cumplimiento a mis obligaciones de Comisario contratado de acuerdo a la Ley de Compañías art.279; por LIRA LABORATORIOS INDUSTRIALES REPRESENTACIONES Y AGENCIAS S.A., debo informar que una vez revisados los Estados Financieros correspondientes al periodo de enero a diciembre del año 2016, mi criterio es el siguiente:

De la revisión efectuada a los libros de actas y estatutos de la compañía, los administradores han cumplido con los reglamentos y resoluciones de la Junta de Accionistas, y con las leyes vigentes del país, obteniendo los permisos necesarios para cumplir con el objetivo propuesto.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el ejercicio del año 2016 son las que constan en los libros diarios y mayores del respectivo año, igual que su documentación y correspondencia son archivados oportunamente, es a la vez responsabilidad de los administradores de la compañía, así como el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos para la preparación de los mismos.

Efectuada la revisión del balance general y el estado de resultados preparados por la administración de la compañía, en mi opinión presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre de 2016

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

La administración proporcionó los estados financieros cortados al 31 de diciembre de 2016 presentados por el señor Contador, de los cuales se pudo verificar y realizar los análisis correspondientes y sus aplicaciones NIIF'S.

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ 312.197,93
ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 77.078,64
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ 313.832,57
INVENTARIOS	\$ 217.585,36
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	\$ 46.222,15
PROPIEDAD PLATA Y EQUIPO	\$ 224.195,03
DIFERIDOS	\$ 0.00
TOTAL ACTIVO	<u>\$ 1'191.111,68</u>

PASIVO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ 490.652,15
OTRAS OBLIGACIONES NO CORRIENTES	\$ 207.105,00
DIFERIDOS	\$ 403.269,29
TOTAL PASIVO	<u>\$ 1'101.264,44</u>

PATRIMONIO

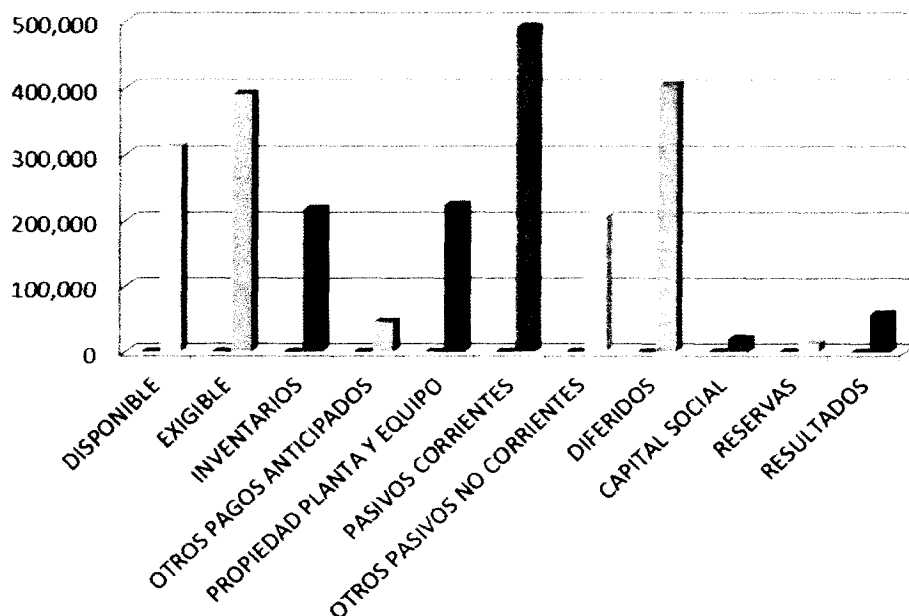
CAPITAL SOCIAL	\$ 20.000,00
RESERVAS	\$ 12.815,97
RESULTADO DEL PERIODO	\$ 57.269,27
TOTAL PATRIMONIO	<u>\$ 90.085,24</u>
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	<u>\$ 1'191.111,68</u>



RESULTADOS: Durante el periodo 2016 alcanzaron un monto de \$ 1'936.550,41 y con respecto a los gastos que se realizaron para obtener los resultados de la empresa, los cuales ascendieron a \$ 1'879.281,14 que en el presente año arroja una utilidad de \$ **57.269,27**. Antes de la participación empleados y los debidos impuestos del año 2016.

**BALANCE GENERAL DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE 2016
(EXPRESADO EN DOLARES)**

DISTRIBUCION PORCENTUAL	%	
DISPONIBLE	26.21%	312,197.93
EXIGIBLE	32.82%	390,911.21
INVENTARIOS	18.27%	217,585.36
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	3.88%	46,222.15
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	18.82%	224,195.03
PASIVOS CORRIENTES	41.19%	490,652.15
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	17.39%	207,105.00
DIFERIDOS	33.86%	403,269.29
CAPITAL SOCIAL	1.68%	20,000.00
RESERVAS	1.08%	12,815.97
RESULTADOS	4.81%	57,269.27
TOTALES	100.00%	1,191,111.68



[Firma manuscrita]

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
RAZÓN DE SOLVENCIA		
<u>ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE</u>	<u>312,197.93</u>	0.64
PASIVO CORRIENTE	<u>490,652.15</u>	

Esta razón nos indica que se tiene US.\$ 0,64 para cubrir US.\$ 1,00 de obligación contraída

CAPITAL DE TRABAJO

<u>ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE</u>	<u>312,197.93</u>	
MENOS PASIVO CORRIENTE	<u>490,652.15</u>	-178,454.22

Este índice nos indica la cantidad con que se cuenta para inversión u obligaciones dentro de la empresa

RAZÓN DE SOLIDEZ

<u>ACTIVO TOTAL</u>	<u>1,191,111.68</u>	
PASIVO TOTAL	<u>1,101,026.44</u>	108.18%

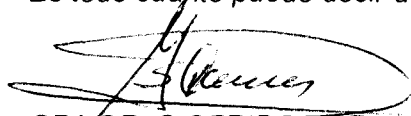
Significa que la empresa posee 108,18% de respaldo en activos para cubrir obligaciones presentes.

INDICE DE EDEUDAMIENTO

<u>PASIVO TOTAL CON TERCEROS</u>	<u>1,101,026.44</u>	1222.21%
PATRIMONIO	<u>90,085.24</u>	

Este índice nos indica que la relación del Pasivo de la empresa esta apalancada por terceros en un 1222.21% y no por su propio patrimonio.

Es todo cuanto puedo decir de acuerdo a la información presentada.



GP. DR. SIGFRIDO NARVAEZ G.
COMISARIO REG. 17-129