

**INFORME DE COMISARIO DEL AÑO 2015**  
**"LIRA LABORATORIOS INDUSTRIALES**  
**REPRESENTACIONES Y AGENCIAS S.A."**

Señores  
PRESIDENTE Y ACCIONISTAS DE  
LABORATORIOS LIRA S.A.

**Presentes:**

Dando cumplimiento a mis obligaciones de Comisario contratado de acuerdo a la Ley de Compañías art.279; por LIRA LABORATORIOS INDUSTRIALES REPRESENTACIONES Y AGENCIAS S.A., debo informar que una vez revisados los Estados Financieros correspondientes al período de enero a diciembre del año 2015, mi criterio es el siguiente:

De la revisión efectuada a los libros de actas y estatutos de la compañía, los administradores han cumplido con los reglamentos y resoluciones de la Junta de Accionistas, y con las leyes vigentes del país, obteniendo los permisos necesarios para cumplir con el objetivo propuesto.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el ejercicio del año 2015 son las que constan en los libros diarios y mayores del respectivo año, igual que su documentación y correspondencia son archivados oportunamente, es a la vez responsabilidad de los administradores de la compañía, así como el diseño, la implementación y mantenimiento de controles internos para la preparación de los mismos.

Efectuada la revisión del balance general y el estado de resultados preparados por la administración de la compañía, en mi opinión presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre de 2015

**SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

La administración proporcionó los estados financieros cortados al 31 de diciembre de 2015 presentados por el señor Contador, de los cuales se pudo verificar y realizar los análisis correspondientes y sus aplicaciones NIIF'S.

**ACTIVO**

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ 172.894,43
ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 313.571,43
SERVICIO Y OTROS ANTICIPOS	\$ 43.400,14
PROPIEDAD PLATA Y EQUIPO	\$ 219.717,80
DIFERIDOS	\$ 0.00
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 749.583,80</b>

**PASIVO**

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ 486.006,97
OTRAS OBLIGACIONES NO CORRIENTES	\$ 179.367,50
DIFERIDOS	\$ 0.00
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$ 665.374,47</b>

**PATRIMONIO**

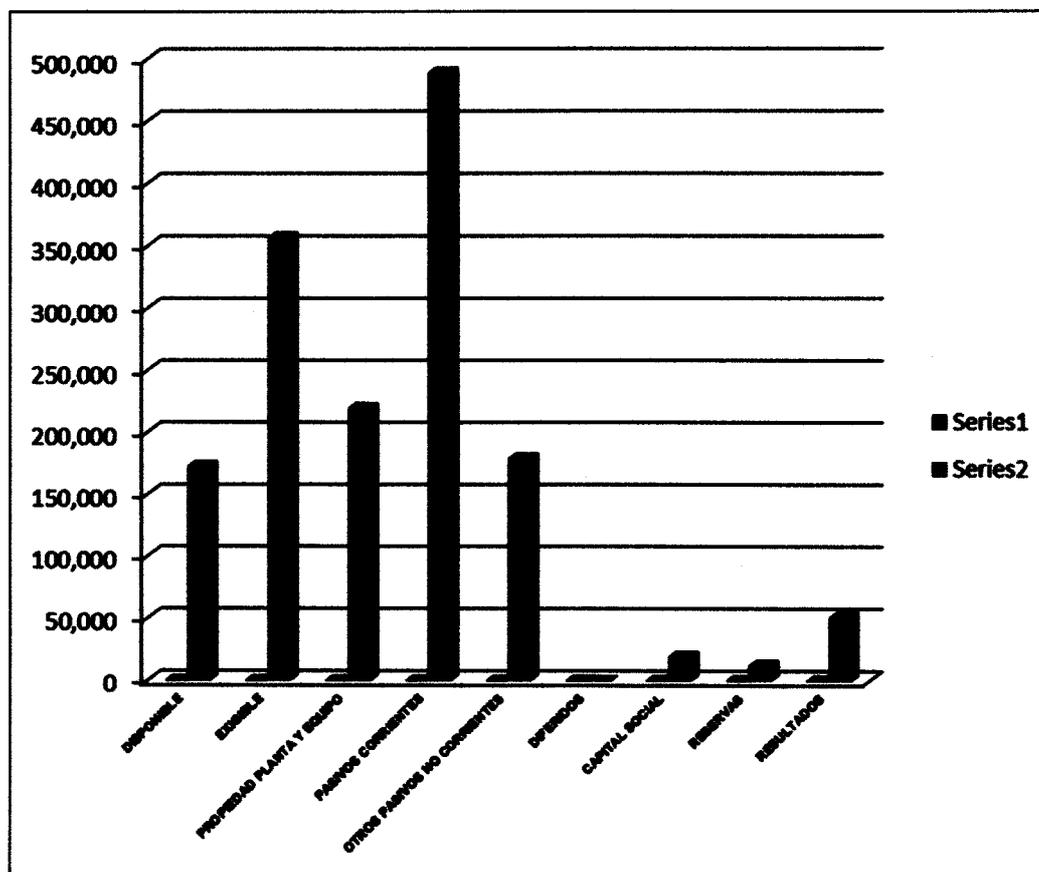
CAPITAL SOCIAL	\$ 20.000,00
RESERVAS	\$ 12.815,97
RESULTADO DEL PERIODO	\$ 51.393,36
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$ 84.209,33</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>\$ 749.583,80</b>



RESULTADOS: Durante el período 2015 alcanzaron un monto de \$ 1'753.335,78 y con respecto a los gastos que se realizaron para obtener los respectivos permisos y adecuación de la empresa los cuales ascendieron a \$ 1'701.942,42 que en el presente año arroja una utilidad de \$ 51.393,36. Antes de la participación empleados y los debidos impuestos del año 2015.

**BALANCE GENERAL DE SITUACION  
AL 31 DE DICIEMBRE 2015  
(EXPRESADO EN DOLARES)**

DISTRIBUCION PORCENTUAL	%	
DISPONIBLE	22.97%	172,894.43
EXIGIBLE	47.43%	356,971.57
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	29.20%	219,717.80
PASIVOS CORRIENTES	64.98%	486,006.97
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	23.83%	179,367.50
DIFERIDOS	0.00%	0.00
CAPITAL SOCIAL	2.66%	20,000.00
RESERVAS	1.70%	12,815.97
RESULTADOS	6.83%	51,393.36
<b>TOTALES</b>	<b>100.00%</b>	<b>749,583.80</b>



## INDICES FINANCIEROS

INDICADOR	FÓRMULA	RESULTADO
<b>RAZÓN DE SOLVENCIA</b>		
<u>ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE</u>	<u>172,894.43</u>	<b>0.36</b>
PASIVO CORRIENTE	<u>486,006.97</u>	

Esta razón nos indica que se tiene US.\$ 0,36 para cubrir US.\$ 1,00 de obligación contraída

### **CAPITAL DE TRABAJO**

<u>ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE</u>	<u>172,894.43</u>	
MENOS PASIVO CORRIENTE	<u>486,006.97</u>	<b>-313,112.54</b>

Este índice nos indica la cantidad con que se cuenta para inversión u obligaciones dentro de la empresa

### **RAZÓN DE SOLIDEZ**

<u>ACTIVO TOTAL</u>	<u>749,583.80</u>	
PASIVO TOTAL	<u>665,374.47</u>	<b>112.66%</b>

Significa que la empresa posee 112,66% de respaldo en activos para cubrir obligaciones presentes.

### **INDICE DE EDEUDAMIENTO**

<u>PASIVO TOTAL CON TERCEROS</u>	<u>665,374.47</u>	<b>793.71%</b>
PATRIMONIO	<u>84,209.33</u>	

Este índice nos indica que la relación del Pasivo de la empresa esta apalancada por terceros en 790.14% y no por su propio patrimonio.

Atentamente



CPA DR. SIGFRIDO NARVÁEZ G.  
REG. NACIONAL No. 17-129  
COMISARIO