

0013

**E X T R A C T O**

**DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA BIVALEN S.A.**

- 1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.**- La escritura pública de constitución simultánea de la compañía **INMOBILIARIA BIVALEN S.A.**, se otorgó en la ciudad de Guayaquil, el 15 de febrero de 1995, ante la Notaria Novena del Cantón Guayaquil; ha sido aprobada por el señor Subintendente Jurídico de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, abogado Manuel Molina Jalil, mediante Resolución No. 95-2-1-1- <sup>001893</sup> el **10 MAR 1995** e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, con el No. 5.138 <sup>\_\_\_\_\_</sup> el 21 de marzo de 1995
- 2.- **DENOMINACION Y PLAZO.**- La compañía se denomina **INMOBILIARIA BIVALEN S.A.**, y tiene un plazo de duración de **CIEN AÑOS**.
- 3.- **DOMICILIO.**- El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 4.- **OBJETO SOCIAL.**- El objeto social de la compañía es de carácter civil. Podrá adquirir bienes inmuebles y ejercer actividades civiles relacionadas con los mismos. También podrá realizar para sí inversiones en acciones de compañías anónimas, participaciones de compañías limitadas. Podrá ser tenedora de acciones y/o valores fiduciarios de todo tipo. Podrá ser representante de personas naturales y/o jurídicas,...
- 5.- **CAPITAL SOCIAL.**- El capital social de la compañía es de **CINCO MILLONES DE SUCRES**, dividido en **CINCO MIL** acciones ordinarias y nominativas de **UN MIL SUCRES** cada una.
- 6.- **INTEGRACION DEL CAPITAL.**- El capital social está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: En numerario el 25% quedando por pagarse el 75% en el plazo de dos años.
- 7.- **ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.**- La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente y Gerente. Ejercen la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente, individualmente.

OAM/CMdeL  


Guayaquil, marzo 27 de 1995  
  
Ab. Miguel Martínez Dávalos  
SECRETARIO GENERAL DE LA  
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE  
GUAYAQUIL