

Guayaquil, Abril del 2.012

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA BIVALEN S.A.**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Presento ante uds., el informe de mi gestión como Gerente de la compañía INMOBILIARIA BIVALEN S.A., actividad que se limita al control del cumplimiento de obligaciones de ley, pago de impuestos y mantenimiento de los Inmuebles propiedad de la compañía.

El Balance y sus anexos por el ejercicio económico 2.011, que adjunto a la presente, reflejan la real situación financiera de Bivalen S.A., y los someto a su aprobación u objeción.

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas.

Atentamente,



Nicolás Romero Ordeñana
C.I.# 090257199-1
Gerente