

INFORME DE GESTION – VIADIRECTA CONSTRUCCIONES SA AÑO 2019

Señores Accionistas, en cumplimiento con el deber estatutario y legal el Gerente General presenta el informe de gestión de la Sociedad, correspondiente al año 2019.

1. Entono Económico Ecuador 2019

Tomando como referencia a la perspectiva del Banco Mundial, en el año 2019 la economía global refleja un crecimiento del 2.6%. Esto se debe a una intensa desaceleración relacionada con el comercio internacional, aumento de tensiones financieras y diferentes crisis geopolíticas tanto en mercados emergentes y desarrollados. Esto da como resultado un bajo dinamismo en la inversión de capitales públicos y privados.

1.1. SECTOR DE LA CONSTRUCCION ECUADOR 2019

El sector de la construcción se contrajo al cierre del año 2019, tanto como el sector público y privado, el Banco Central del Ecuador proyecta un decrecimiento del 3.9% al cierre del año 2019.

Los gremios constructores explican la contracción del sector se evidencia en los siguientes factores:

- Desempleo
- Calidad de Trabajo
- Reducción en la inversión de obras públicas; monto que disminuyó en 18% en el 2019, comparado con el año 2018
- Los contratos de nuevas construcciones cayeron un 16,8% entre enero y octubre del 2019, comparado con las estadísticas del 2018

2. Resultados Económicos

Las ventas de VIADIRECTA CONSTRUCCIONES SA Para el año 2019 ascendieron a \$412.694,05 es complicado comparar dichos valores con el año 2018, ya que la empresa inició actividades desde el cuarto trimestre del 2018.

Del análisis efectuado al 31 de diciembre de 2019, observamos que la Entidad mantiene concentrados el 67% de sus negociaciones (ingresos) en un solo cliente TELCONET. Para asegurar el funcionamiento y continuidad de la entidad, se procederá a efectuar un análisis de nuevas líneas y nichos de mercado.

3. Gestión Comercial

Las reuniones de negocios mantenidas en el año han sido fructíferas y se puede evidenciar en los estados financieros.

4. Gestión Legal

Informo a los señores accionistas que la compañía ha cumplido satisfactoriamente todas y cada una de las obligaciones que la entidad mantiene con instituciones de control.



ING. VICTOR ACOSTA FREIRE

GERENTE

VIADIRECTA CONSTRUCCIONES SA