



Guayaquil, Febrero 11 del 2016

Señores  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
PROMOTORA INMOBILIARIA L.F.G. S.A.  
CIUDAD

Estimados Señores:

Cumpleme poner en su conocimiento, conforme a lo dispuesto por los estatutos de la empresa y por su digno intermedio, a la Junta General de Accionistas de **PROMOTORA INMOBILIARIA L.F.G. S.A.**, el informe de mis actividades durante el ejercicio cerrado al 31 de Diciembre del 2015.

Como ustedes podrán observar, registramos ingresos por los siguientes conceptos: Derechos de Copropiedad realizado sobre Bien Inmueble en la Urbanización Península por \$ 4.334.394,35, así como la venta de Derechos Fiduciarios por \$ 305.764,80 y otros conceptos varios. Los ingresos obtenidos por las ventas cubrieron una parte de los costos y gastos de operación generando una pérdida neta de \$ 752.362,80.

Adicionalmente, en este periodo empezaron los trabajos de Relleno en el nuevo proyecto "Urbanización Pacifica".

De acuerdo al Informe del Comisario se ha verificado el cumplimiento por parte de los administradores de normas legales, estatutarias y reglamentarias, presentando los Estados Financieros en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía a Diciembre 31 del 2015.

Al término del año, se ha dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Finalmente antes de concluir, aprovecho la oportunidad para reiterar mi agradecimiento por la confianza dispensada.

Muy Atentamente,



**LUIS FERNANDO GOMEZ CARRION**  
DIRECTOR EJECUTIVO