Estados Financieros

31 de diciembre de 2018

Con el Informe de los Auditores Independientes

Estados Financieros

31 de diciembre de 2018

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



KPMG del Ecuador Cía, Ltda.

Av. Miguel H. Alcívar Mz 302, solares 7 y 8 Guayaquil - Ecuador Teléfonos: (593-4) 229 0697

(593-4) 229 0698

(593-4) 229 0699

Informe de los Auditores Independientes

Al Apoderado Legal Soletanche Bachy Cimas S. A.:

Informe sobre la Auditoría de los Estados Financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Soletanche Bachy Cimas S. A. ("la Sucursal"), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, y los estados de resultados y otros resultados integrales, de evolución de fondos de capital y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Soletanche Bachy Cimas S. A. al 31 de diciembre de 2018, y su desempeño financiero, y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Base de la Opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Sucursal de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los Encargados del Gobierno Corporativo en relación con los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y por el control interno que determina es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sean debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Sucursal para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que, la Administración tenga la intención de liquidar la Sucursal o cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los Encargados del Gobierno Corporativo de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sucursal.

Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error significativo cuando éste exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran significativos si, individualmente o en agregado, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en los estados financieros.

Como parte de nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y desarrollamos procedimientos de auditoría en respuesta a dichos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría que es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores materiales debido a fraude es mayor que en el caso de errores, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones erróneas, o la evasión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sucursal.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones;
 así como la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo apropiado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de negocio en marcha, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, o si existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan causar dudas significativas sobre la capacidad de la Sucursal para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, estamos requeridos a llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre las correspondientes revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden causar que la Sucursal no continúe como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación en conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de una manera tal que logran una presentación razonable.

Nos comunicamos con los Encargados del Gobierno Corporativo en relación con, entre otros temas, el alcance y la oportunidad de la realización de la auditoría y cuando sea aplicable, los hallazgos significativos, incluyendo las deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

KANG del Ecoloda

SC - RNAE 069

Julio 16 de 2019

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Activos	Notas		
Activos corrientes: Efectivo y equivalentes a efectivo Cuentas por cobrar comerciales Otras cuentas por cobrar Inventarios Gastos pagados por anticipado Total activos corrientes	6 7 7 8 9	US\$	962,944 403,248 289,794 1,069 196,657 1,853,712
Activos no corrientes: Muebles y equipos, neto Activos intangibles, neto Impuesto diferido activo Otros activos Total activos no corrientes Total activos	10 13	US\$	150,685 4,809 212 2,970 158,676 2,012,388
Pasivos y Fondos de Capital Neto			
Pasivos corrientes: Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar Impuesto a la renta por pagar Total pasivos corrientes	11 13	US\$	2,005,832 4,744 2,010,576
Pasivos no corrientes: Beneficios a empleados Total pasivos no corrientes Total pasivos	12		426 426 2,011,002
Patrimonio: Capital acciones Resultados acumulados Total patrimonio Total pasivos y fondos de capital neto		US\$	2,000 (614) 1,386 2,012,388
Sr. Julio Prieto Apoderado Legal		Hours a Carabajo entador	9-9

Véase las notas que acompañan a los estados financieros.

Estado de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Notas		
Ingresos de actividades ordinarias Costos operativos Utilidad bruta	16 17	US\$	403,248 (249,615) 153,633
Gastos de administración	17	_	(146,299)
(Pérdida) utilidad en operación			7,334
Ingresos financieros Costos financieros Ingreso (costo) financiero, neto Pérdida antes de impuesto a la renta		_	2,389 (5,805) (3,416) 3,918
Impuesto a la renta Pérdida neta	13	US\$ _	(4,532) (614)

Andrea Carabajo Contador

Sr. Julio Prieto Apoderado Legal

Véase las notas que acompañan a los estados financieros.

Estado de Evolución de Fondos de Capital

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		Resultados acumulados	Fondo de capital, neto
Saldos al 1 de enero de 2018	US\$		-
Pérdida del ejercicio		(614)	(614)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	US\$	(614)	(614)

Sr. Julio Prieto Apoderado Legal Andrea Carabajo, Contador

Véase las notas que acompañan a los estados financieros.

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Notas		
Flujos del efectivo de las actividades de operación:			
Pérdida neta		US\$	(614)
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto			
provisto por las actividades de operación:			
Depreciación de mueble y equipos	10		1,377
Amortización de intangibles			1,104
Porcentaje de realización	7		(403,248)
Impuesto a la renta	13		4,532
Obligaciones por beneficios a empleados definidos			426
(Aumento) disminución en:			
Otras cuentas por cobrar			(288,811)
Inventarios			(1,069)
Gastos pagados por anticipado			(196,657)
Otros activos			(2,970)
Aumento en:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y			
gastos por pagar		_	2,004,850
Efectivo neto provisto por las actividades de operación			1,118,920
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Aporte de capital			2,000
Adquisición de muebles y equipos	10		(152,063)
Adquisición de activos intangibles		_	(5,913)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión			(155,976)
Elegate Here dellizade off tab detividades de triversion			(100,070)
Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo			962,944
Efectivo en caja y equivalentes de efectivo al inicio del año		_	-
Efectivo en caja y equivalentes de efectivo al final del año		US\$	962,944

Sr. Julio Prieto Apoderado Legal

Véase las notas que acompañan a los estados financieros.

Andrea Carabajo

Contador

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(1) Entidad que Reporta

Soletanche Bachy Cimas S. A. "la Sucursal" fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador con fecha 1 de agosto de 2018, y tiene su domicilio en Av. Francisco de Orellana 593 y Miguel H. Alcívar, Centro Empresarial Las Cámaras Torre B-Piso 7. Su actividad económica consiste en realizar estudios, planeación, asesoría dirección y ejecución de actividades, obras o servicios de carácter técnico relacionados con trabajos especializados en suelos, la geotecnia y las fundaciones. La Sucursal está sometida al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

El 22 de agosto del 2018 se constituyó el Consorcio BSSB (en adelante "el Consorcio"), cuya actividad principal consiste en el diseño y construcción de la línea de impulsión denominada Pradera – Esclusas y Obras Complementarias, proyecto que fue adjudicado por la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Guayaquil, Emapag EP. En la conformación del consorcio las partes acordaron la siguiente participación: Bessac S.A.S (40%), Sade Compagnie Generale de Travaux D' Hydraulique (33%), Soletanche Bachy Cimas S. A. (27%). Las operaciones del Consorcio se iniciaron a partir de 1 de septiembre de 2018.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2018 adjuntos han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sucursal y de la integración proporcional del Consorcio (27%). Los registros de la Sucursal se integran al consorcio considerado como una operación conjunta en la que la Sucursal participa, mediante el sistema de integración proporcional, es decir mediante la incorporación en sus registros individuales de los activos, pasivos y operaciones realizadas por las mismas en función del porcentaje de participación, practicándose las correspondientes eliminaciones de saldos de activo y pasivo, incluidas las operaciones del ejercicio (nota 20).

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador.

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la Administración de la Sucursal el 15 de abril de 2019.

Estos son los primeros estados financieros de la Sucursal y ha aplicado la NIIF 15 Ingreso de Actividades Ordinarias Procedentes de Contrato de Clientes y la NIIF 9 Instrumentos Financieros. Las políticas contables se describen en la nota 3.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional de la Sucursal. A menos que se indique lo contrario, las cifras financieras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

(d) Uso de Estimados y Juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con lo previsto en las NIIF requiere que la Administración de la Sucursal efectúe estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos informados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pudieran diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

i. Supuestos e Incertidumbres en Estimación

La información sobre supuestos e incertidumbres en estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en ajuste material en el año subsiguiente se describe en:

- Reconocimiento de ingresos por servicios: se reconocen gradualmente en el mismo porcentaje en que las obras contratadas avanzadas en su construcción. La determinación del precio de la obra y sus correspondientes costos de construcción son presupuestados de manera anticipada a las contrataciones y construcción de la obra (ver nota 3 (k)).
- Muebles y equipos: la determinación de las vidas útiles y valores residuales se evalúan al cierre de cada año; y se realiza un análisis del deterioro de sus activos fijos (ver nota 3 (e)).

ii. Medición de los Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros. La Sucursal utiliza la medición de los valores razonables principalmente para propósitos de: (i) reconocimiento inicial, (ii) revelación y (iii) cuando existen indicios de deterioro.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Sucursal utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo con las NIIF's los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (precios) o indirectamente (derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de jerarquía del valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa a la medición total. Cualquier transferencia entre los niveles de jerarquía del valor razonable se reconoce al final del periodo en el cual ocurrió el cambio.

En la nota 3 (c) se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

(3) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

(a) <u>Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes</u>

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están en el ciclo normal de la operación de la Sucursal, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(b) Moneda Extranjera

Transacciones en Moneda Extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional de la Sucursal a las tasas de cambio a las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de reporte son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Las diferencias en cambio en moneda extranjera son generalmente reconocidas en resultados.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(c) <u>Instrumentos Financieros</u>

La Sucursal clasifica los activos financieros no derivados en la categoría de préstamos y partidas por cobrar; y clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

i. Activos y Pasivos Financieros no Derivados - Reconocimiento y Medición Inicial

La Sucursal reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda en la fecha en que se originan. Los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de negociación en la que la Sucursal comienza a ser parte de las provisiones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (diferente a una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo) o un pasivo financiero son inicialmente reconocidos a su valor razonable más cualquier costo de transacción atribuible (para un ítem que no se mide al valor razonable con cambios en resultados). Una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo, es inicialmente medida al precio de la transacción.

ii. Activos y Pasivos Financieros no Derivados - Clasificación y Medición Posterior

Activos Financieros - Política Aplicable

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: i) costo amortizado; o, ii) valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros mantienen su clasificación inicial, a menos que la Sucursal cambie su modelo de negocio para administrar los activos financieros; en cuyo caso todos los activos financieros afectados se reclasifican a la categoría correspondiente a partir del primer período de reporte posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero se mide al costo amortizado si dicho activo (siempre que no esté clasificado a su valor razonable con cambios en resultados) se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es la recuperación a través de los flujos de efectivo contractuales; y si los términos contractuales incluyen fechas específicas de cobro de los flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del principal e intereses derivados del principal pendiente de cobro.

Un activo financiero correspondiente a un instrumento de deuda se mide al valor razonable con cambios en otros resultados integrales (siempre que no esté clasificado al valor razonable con cambios en resultados) si tales activos financieros se mantienen ya sea bajo el modelo de negocio de recuperación a través de los flujos de efectivo contractuales y/o por la venta del referido activo financiero; y, si los términos contractuales incluyen fechas específicas de cobro de los flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del principal e intereses derivados del principal pendiente de cobro.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Activos Financieros: Evaluación del Modelo de Negocio

La Sucursal realiza una evaluación objetiva del modelo de negocio en el que un activo financiero se mantiene en un portafolio debido a que esto refleja la forma en que se maneja el negocio y se proporciona información a la Administración. La evaluación incluye principalmente los siguientes aspectos:

- las políticas y objetivos establecidos para el portafolio y el funcionamiento de esas políticas en la práctica. Esto incluye evaluar si la estrategia de la Administración se centra en obtener ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de tasa de interés, hacer coincidir la duración de los activos financieros con la duración de los pasivos relacionados; o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- cómo se evalúa el desempeño del portafolio y se informa a la Administración de la Sucursal; y los riesgos que afectan el desempeño del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos dentro de ese modelo de negocio) y cómo se administran esos riesgos; y,

Al 31 de diciembre de 2018 la Sucursal mantiene únicamente activos financieros para ser cobrados a su vencimiento, los que están representados principalmente por las cuentas por cobrar comerciales, otras cuentas por cobrar y los saldos de efectivo en caja y bancos.

Activos Financieros: Evaluación de si los Flujos de Efectivo Contractuales son Unicamente Pagos de Principal e Intereses

Para propósitos de esta evaluación, "principal" se define como el valor razonable del activo financiero en el reconocimiento inicial. El "interés" se define como la consideración del valor del dinero en el tiempo y el riesgo de crédito asociado con el monto del principal pendiente de pago durante un período de tiempo particular y para otros riesgos y costos de préstamos básicos (por ejemplo, riesgo de liquidez y costos administrativos), así como un margen de ganancia.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de principal e intereses, la Sucursal considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si el activo financiero contiene un término contractual que podría cambiar el tiempo o el monto de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpla con esta condición. Al hacer esta evaluación, la Sucursal considera:

- eventos contingentes que cambiarían el monto o el calendario de los flujos de efectivo;
- términos que pueden ajustar la tasa de cupón contractual, incluidas las características de tasa variable;
- características de prepago y extensión; y,
- términos que limitan la reclamación de la Sucursal de los flujos de efectivo de activos especificados (por ejemplo, características sin recurso).

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de pago de principal e intereses únicamente si el monto del pago anticipado representa sustancialmente los montos impagos de capital e intereses pendientes de pago, lo que puede incluir una compensación adicional razonable por la terminación anticipada del contrato.

Al 31 de diciembre de 2018, los activos financieros están representados principalmente por el efectivo y equivalentes a efectivo (activos a libre disposición), cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, cuya exposición a cambios de sus términos contractuales de pago es remota, por lo que su recuperación estará dada principalmente por condiciones contractuales.

Activos Financieros: Medición Posterior y Ganancias y Pérdidas

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluidos los ingresos por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

Activos financieros al costo amortizado: Estos activos se miden posteriormente a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos por intereses, las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas se reconoce en resultados.

Instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Los ingresos por intereses calculados utilizando el método del interés efectivo, las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales. En la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a resultados.

Al 31 de diciembre de 2018 la Sucursal mantiene principalmente activos financieros registrados a costo amortizado.

iii. <u>Activos y Pasivos Financieros no Derivados - Baja</u>

La Sucursal da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Sucursal se reconoce como un activo o pasivo separado.

La Sucursal da de baja un pasivo financiero cuando las obligaciones de la Sucursal especificadas en el contrato se han liquidado.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Sucursal cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidarlos sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Efectivo y Equivalentes a Efectivo

El efectivo y equivalentes a efectivo se compone de los saldos del efectivo disponible en caja y en cuentas corrientes bancarias.

Préstamos y Partidas por Cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Las cuentas por cobrar corresponden a los montos pendientes de facturar que resultan de la aplicación del método de realización de la obra. Posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Los préstamos y partidas por cobrar se componen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

El valor razonable de los préstamos y partidas por cobrar se estima al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado de situación financiera. Las cuentas por cobrar comerciales son medidas al monto de la factura si el efecto del descuento es inmaterial. Este valor razonable se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

El monto en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se aproximan a su valor razonable, dado su vencimiento de corto plazo.

iv. Pasivos Financieros no Derivados - Medición

Los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente el reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se miden, al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los pasivos de cuentas por pagar a proveedores y subcontratistas corresponden a las obligaciones por bienes y servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior y subcontratistas.

Los otros pasivos financieros se componen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos por pagar.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

El valor razonable, que se determina al momento de reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de medición.

Los montos registrados de cuentas por pagar comerciales, y otras cuentas y gastos por pagar se aproximan a su valor razonable a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

(d) Inventarios

Los inventarios incluyen principalmente materiales y accesorios que son utilizados en la prestación del servicio, los cuales son reconocidos en resultados integrales del período en el momento de su utilización y se valorizan al costo o el valor neto de realización, el que sea menor. El costo se determina por el método del costo promedio, excepto por las importaciones en tránsito que se llevan al costo específico, e incluye todos los costos incurridos para adquirir los inventarios y para llevarlos a su localización y condición actual.

La Administración de la Sucursal considera que el valor realizable de sus inventarios destinados para el consumo en la prestación del servicio es el costo de reposición o valor de mercado, considerando que dichas existencias no tienen un precio de venta al público de manera individual.

(e) Muebles y Equipos

i. Reconocimiento y Medición

Las partidas de muebles y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Los muebles y equipos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable.

El costo incluye partidas que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Los programas de computación adquiridos que están integrados a la funcionalidad de los equipos relacionados, son capitalizados como parte de los respectivos equipos.

Las ganancias o pérdidas de la disposición de un elemento de muebles y equipos son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en el estado de resultados integrales cuando se realizan o conocen.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

ii. Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizados sólo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros para la Sucursal y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimiento de rutina de muebles equipos y vehículos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de muebles y equipo se depreciarían por el tiempo menor entre el tiempo de duración del contrato y la vida útil del activo. La Administración se encuentra analizando el valor residual de los activos (considerando el valor de recuperación del activo a la culminación del proyecto).

Los elementos de muebles y equipos se depreciarán desde la fecha en la cual están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la cual el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

Las vidas útiles estimadas para el período actual son las siguientes:

	Vidas útiles	
	estimadas en	
	<u>años</u>	
Muebles y enseres	10	
Equipos de computación	3	
Equipos de oficina	10	

Los activos que posee la Sucursal para el período actual son las siguientes: muebles y enseres, equipos de computación y equipos de oficina.

(f) Intangibles

La Sucursal registra los activos intangibles a su costo de adquisición menos la amortización acumulada, tales activos tienen una vida útil finita.

La vida útil estimada para los períodos en curso se realizará por el tiempo menor entre el tiempo de duración del contrato y la vida útil de los intangibles. Los activos intangibles que posee la Sucursal corresponden a programas y licencias de computación.

<u>Amortización</u>

La amortización de los intangibles se basa en el costo del activo incluido las mejoras, y se reconoce en resultados con base al método de línea recta durante la vida útil estimada de los mismos, desde la fecha en la que se encuentren disponibles para su uso. En el año que terminó al 31 de diciembre de 2018 el gasto de amortización cargado a resultados fue de US\$1,104.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El desembolso capitalizado incluye todos los gastos directamente atribuibles a estos activos y se presenta neto de la amortización acumulada y pérdidas por deterioro.

Los desembolsos posteriores son capitalizados solamente si aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo relacionado a dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los métodos de amortización y vidas útiles son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(g) Deterioro

i. Activos Financieros no Derivados

La Sucursal reconoce las estimaciones de deterioro de valor para las pérdidas crediticias esperadas de los siguientes instrumentos financieros:

- los activos financieros medidos al costo amortizado;
- los instrumentos de deuda medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales; y
- activos de contratos.

La Sucursal mide las estimaciones de deterioro de valor sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por los siguientes activos, en los que las pérdidas crediticias esperadas se miden en un periodo de doce meses:

- otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los cuales el riesgo crediticio (v.g. el riesgo de que ocurra un incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial.

Las estimaciones de deterioro de las cuentas por cobrar comerciales y activos de contratos son medidas por la Sucursal sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del instrumento. Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, y al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Sucursal considera información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible, la que incluye análisis cuantitativos y cualitativos, con base en la experiencia histórica de la Sucursal, una evaluación crediticia actual y prospectiva. La Sucursal asume que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente si tiene una mora de más de 180 días.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles eventos de incumplimiento que pudieren ocurrir durante la vida esperada del activo financiero. Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses corresponden a aquellas pérdidas esperadas durante el tiempo de vida del activo que surgen de posibles sucesos de incumplimiento a ocurrir en un periodo de 12 meses contados a partir de la fecha de presentación de los estados financieros separados (o de un período inferior si el activo financiero tiene una vida menor a 12 meses).

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual durante el que la Sucursal está expuesta al riesgo de crédito.

Medición de las Pérdidas Crediticias Esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar surgen cuando existe evidencian objetiva de que la Sucursal no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo a los términos originales. La existencia de dificultad financiera significativa por parte del deudor, por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado

Al 31 de diciembre de 2018 no fue requerido el registro de provisión de deterioro de cuentas por cobrar por clientes, debido a que los montos acumulados en estas cuentas a esa fecha, corresponden a valores estimados con suficiente fiabilidad con referencia al estado de realización de la obra y que están pendientes de facturación al cierre del año.

Activos Financieros con Deterioro Crediticio

En cada fecha de presentación de los estados financieros, la Sucursal evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado presentan deterioro crediticio; condición que surge cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto negativo sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero. Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- incumplimiento de pagos o cuentas por cobrar vencidas por más de 30 días;
- la reestructuración de un crédito por parte de la Sucursal en términos que ésta no consideraría bajo otras circunstancias;
- es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o

Presentación de las Estimaciones de Deterioro y Castigos

Las estimaciones de deterioro de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del valor registrado de los activos financieros correspondientes.

ii. Deterioro de Activos no Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sucursal, diferentes a activos, inventarios es revisado en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo o la unidad generadora de efectivo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en los estimados utilizados para determinar el importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor en libros del activo no puede exceder el valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

Al 31 de diciembre de 2018, no se ha identificado la necesidad de calcular o reconocer pérdidas por deterioro de activos no financieros (muebles y equipos), debido a que, la Administración no ha identificado indicios de deterioro en las operaciones de la empresa.

(h) Anticipo de Cliente

Se registra con base en la recepción del efectivo entregado por parte del cliente acorde a las condiciones del contrato suscrito. Estos valores se incluyen en el pasivo y son descontados con base a la facturación efectuada al cliente. Dada la naturaleza y condiciones del contrato y su periodo de ejecución la Sucursal mantiene anticipos recibidos de EMAPAG EP clasificados por corrientes por la suma de US\$1,672,525.

(i) <u>Beneficios a Empleados</u>

i. Beneficios Post Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Indemnizaciones por Desahucio.

Las leyes vigentes establecen que en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio, solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma Compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La Sucursal determina anualmente la provisión para desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se provisiona con cargo a los gastos (resultados) del año, aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera. Al cierre del año 2018 las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban trabajando para la Sucursal.

ii. Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Se reconoce un pasivo si la Sucursal posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a aquellas establecidas en el Código del Trabajo.

iii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

(j) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias originadas en reclamos, litigios multas o penalidades en general, se reconoce como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación y que el monto pueda ser estimado de manera fiable.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera desembolsar a una tasa antes de impuesto que refleja la valoración actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no existe la probabilidad que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no pueda ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros son también revelados como pasivos contingentes a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remoto.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(k) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios, Costos y Gastos

i. Ingresos por Servicios

La Sucursal reconoce los ingresos de actividades ordinarias en el tiempo a medida que satisfaga una obligación de desempeño mediante la transferencia del control del activo al cliente.

El control de un activo hace referencia a:

- Capacidad para dirigir el uso del activo,
- Obtener sustancialmente todos sus beneficios restantes,
- Capacidad para evitar que otras entidades dirijan el uso del activo y obtengan su beneficio.

A medida que la Sucursal cumple con el contrato de construcción, crea un activo único en base a las especificaciones del contrato; la construcción es realizada en el sitio del cliente y el cliente controla la obra a medida que esta es creada.

El reconocimiento de ingresos se basa en los montos acordados en los contratos, los que generalmente son pactados sobre una base fija. Cualquier variación en el alcance de las actividades acordadas y/o reclamaciones son reconocidos como ingreso, únicamente si los cambios han sido aprobados por el cliente mediante los respectivos adendums y por el fiscalizador del contrato; de igual forma los costos derivados del contrato son registrados en función de las necesidades de avance de obra ejecutada de dicho contrato (véase párrafo de costos del contrato). Las ganancias son atribuidas a la diferencia entre los ingresos y los costos por proyecto.

La Sucursal determina el porcentaje de progreso/avance de obra, con base a la relación entre los costos del contrato incurridos a la fecha del balance y los costos estimados totales presupuestados. El porcentaje de realización antes señalado se aplica a los ingresos presupuestados del contrato y el valor así estimado se compara con lo facturado al cliente hasta la fecha y la diferencia a favor se registra en las cuentas por cobrar bajo el rubro "Cuentas por cobrar clientes" con contrapartida en los ingresos del año.

Los ingresos facturados y/o anticipos recibidos por los cuales aún no se ha presentado el respectivo servicio se reconocen como ingresos diferidos.

ii. Costos del Contrato

Los costos del contrato incluyen todos aquellos costos que se relacionan directamente con el contrato y los costos que son atribuibles a la actividad de contratación en general y puedan ser imputados al contrato. Los costos incluyen: costos de supervisión de obra, costos de los materiales utilizados en la construcción, la depreciación de los equipos utilizados y servicios específicos contratados para temas constructivos.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

iii. Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(I) <u>Ingresos Financieros y Costos Financieros</u>

Los ingresos financieros están compuestos principalmente de ingresos por intereses, los cuales son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los costos financieros están compuestos por gastos de intereses en préstamos bancarios.

(m) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente. El impuesto a la renta corriente es reconocido en resultados excepto que se relacione a partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i. Impuesto Corriente

El impuesto corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

ii. Impuesto Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporales existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y sus correspondientes bases tributarias. No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporales que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable.

La medición de los impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se derivan de la forma en que la Sucursal espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el valor registrado de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplique al momento del reverso de las diferencias temporales de acuerdo con la ley de impuesto a la renta promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha del estado de situación financiera.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados y consecuentemente se presentan en el estado de situación financiera por su importe neto si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a la renta aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad sujeta a impuestos, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos por impuesto a la renta serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias trasladables a ejercicios futuros y diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que estén disponibles ganancias gravables futuras contra las que pueden ser utilizados. Los activos por impuesto diferido son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

iii. Exposición Tributaria

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sucursal considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La Sucursal cree que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos, sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos, y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sucursal cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el cual se determinen.

(4) Nuevas Políticas Contables

La Sucursal empezó aplicando las Normas NIIF 15 y NIIF 9 a partir del 1 de enero de 2018. Algunas otras nuevas normas también entraron en vigencia a partir del 1 de enero de 2018, pero no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros de la Sucursal.

NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

La NIIF 15 establece un marco conceptual completo para determinar si ingresos de actividades ordinarias deben ser reconocidos, cuándo deben reconocerse y en qué monto. Esta norma reemplazó a las normas NIC 18 Ingresos de Actividades Ordinarias, NIC 11 Contratos de Construcción y las interpretaciones relacionadas.

Considerando el objeto del contrato y período de ejecución; precios y revisiones de precio; proceso de solicitud y aprobación de modificaciones al alcance inicial, incluidas las reclamaciones y resolución de conflictos; costos/gastos iniciales; y, garantías y sobre garantías en contrato; se considera que la aplicación de la nueva norma no tendrá impacto contable.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Cabe mencionar que la Sucursal a través del Consorcio tiene un único proyecto que se encuentra ejecutando localmente y los efectos de aplicación de esta norma están reconocidos en los estados financieros.

NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 establece requerimientos para el reconocimiento y medición de activos financieros, pasivos financieros y algunos contratos de compra o venta de partidas no financieras. Esta norma reemplaza la Norma NIC 39 Instrumentos Financieros: reconocimiento y medición.

Los instrumentos financieros de la Sucursal (activos y pasivos) se presentan de acuerdo con la operación y ejecución del Proyecto. Las cuentas por cobrar por avance de obra se cobrarán en un promedio de 7 días posteriores a su facturación y los pasivos se liquidan en periodos no mayores de 30 días. Por ende, no se esperan efectos de la aplicación de esta norma.

(5) Normas Nuevas y Revisadas e Interpretaciones Emitidas pero Aún no Efectivas

Las nuevas normas, enmiendas a las normas e interpretaciones que se mencionan a continuación, son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2019, cuya aplicación anticipada es permitida; sin embargo, tales normas, no han sido aplicadas anticipadamente en la preparación de estos estados financieros adjuntos.

NIIF 16 Arrendamientos

La NIIF 16 introduce un solo modelo de reconocimiento para los contratos de arrendamiento. Los arrendatarios reconocerán un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha de inicio del arrendamiento. El activo por derecho de uso se valorará inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por cualquier pago realizado en la fecha de inicio o antes, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos de desmantelar y retirar el activo subyacente o de restaurar el activo subyacente o el sitio en el que está ubicado. El activo por derecho de uso se amortizará posteriormente por el método lineal desde la fecha de inicio hasta el final de la vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo del arrendamiento, el primero de los dos.

El pasivo por arrendamiento se valorará inicialmente por el valor actual de las cuotas no pagadas en la fecha de inicio, descontadas utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si dicha tasa no puede determinarse fácilmente, la tasa deudora incremental de la Sucursal. La Sucursal utilizará su tasa deudora incremental como tasa de descuento para estimar el impacto, la misma que asciende a 7.99%. Los pagos por arrendamiento incluidos en la valoración del pasivo por arrendamiento comprenderán: pagos fijos; pagos variables de arrendamiento que dependan de un índice o de una tasa de incremento.

La Sucursal mantiene contratos de alquiler del terreno donde la Sucursal efectúa sus operaciones; y arrienda vehículos para movilización del personal administrativo.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Sucursal optará por no reconocer los activos y pasivos por derechos de uso para los arrendamientos de viviendas y parqueos con un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y los arrendamientos de activos de bajo valor que de acuerdo a su política contable corresponde hasta US\$20,000. La Sucursal reconocerá los pagos de arrendamiento asociados a estos arrendamientos como un gasto sobre una base de línea recta a lo largo del plazo de arrendamiento.

La Sucursal planea aplicar la NIIF 16 iniciando el 1 de enero de 2019, usando el método retrospectivo modificado. Bajo este método, el efecto acumulativo de la adopción de NIIF 16 es reconocido como un ajuste a los saldos de apertura a partir del 1 de enero de 2019; en consecuencia, la información comparativa no es restablecida.

Basados en la información actualmente disponible, la Sucursal estima que el reconocimiento adicional del activo de uso y pasivo es de US\$64,006 al 1 de enero de 2019 y está evaluando el impacto del activo por impuesto diferido por dicho periodo.

La NIIF 16 remplaza a la existente guía de arrendamiento que incluye la NIC 17 de arrendamiento, CINIIF 4 Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento, SIC 15 Arrendamientos Operativos – Incentivos y SIC 27 Evaluando la sustancia de las transacciones que involucra la forma legal de los arrendamientos.

La Sucursal no espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto significativo sobre los estados financieros:

- CINIIF 23 Incertidumbre sobre Tratamiento Tributario.
- Características de Pago Anticipado con Compensación Negativa (Modificación a la Norma NIIF9).
- Participación de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (Modificación a la Norma NIC 28).
- Mejoras Anuales a las NIIFs Ciclo 2015-2017 diversas normas.
- Modificación a Referencias al Marco Conceptual en las Normas NIIF:
- NIIF 17 Contratos de Seguros.

(6) Efectivo y Equivalentes a Efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes a efectivo al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Efectivo en caja	US\$	2,270
Depósitos en bancos		150,674
Inversiones financieras		810,000
	US\$	962,944

Al 31 de diciembre de 2018, el saldo en bancos corresponde a efectivo depositado en cuentas corrientes en instituciones financieras locales, las cuales no generan intereses. El efectivo en bancos está mantenido principalmente, en un banco que está calificado en el rango AAA-, según la agencia calificadora Bank Watch Ratings.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Al 31 de diciembre de 2018, la Sucursal mantuvo en una entidad financiera local certificados de depósito a plazo fijo por US\$270,000 y US\$540,000, con vencimiento original en 33 días y 91 días a una tasa de interés fija del 3.25% y 4.50%; respectivamente.

(7) Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre de 2018 las cuentas por cobrar comerciales se detallan a continuación:

Cuentas por cobrar comerciales: Clientes (no facturado): Empresa Municipal de Agua Potable		
y Alcanatrillado de Guayaquil EP	US\$	403,248
,	-	403,248
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos a proveedores		219,841
Funcionarios y empleados		5,782
Impuesto al valor agregado - crédito		-
tributario		60,734
Otros	<u>-</u>	3,437
	_	289,794
	US\$	693,042

Las cuentas por cobrar comerciales clientes corresponden a valores estimados con suficiente fiabilidad con referencia al estado de realización de la obra y que están pendientes de facturación al cierre del año por US\$403,248.

El saldo del impuesto al valor agregado – crédito tributario (IVA) corresponde al impuesto pagado en la adquisición de bienes y servicios utilizados para la prestación de servicios, los cuales están gravados con tarifa 12% y son compensados de forma mensual.

El saldo de anticipos a proveedores corresponde principalmente a valores entregados a subcontratistas para la prestación de servicios de ingeniería y proveedores para la compra de materiales de construcción y equipos de obras que se encuentran en ejecución al cierre del periodo. Los anticipos son descontados contra entrega de facturas emitidas por el avance del servicio y recepción de los materiales. La composición de los anticipos a proveedores se detalla a continuación:

Enatin S. A.	US\$	181,772
Geoestudios S. A.		25,361
Consultora Jorge Tola y Asociados Consultola C. Ltda.		7,830
Almacenamiento Aromans Container Amanscon S. A.		1,755
Planning and Construction Ingenieros Consultores		1,444
Fundacion Teleton por la Vida		1,350
Consorcio Ecuatoriano de Telecomunicaciones S. A.		250
Hormitransport Cía. Ltda.		62
Industrializadora de Maderas S. A.	_	17
	US\$	219,841

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(8) Inventarios

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre 2018 es el siguiente:

Materiales y accesorios	US\$	60
Equipos de seguridad y otros		1,009
	US\$	1,069

(9) Gastos pagados por Anticipados

Incluye pólizas de seguro contratadas por la Sucursal por el tiempo en que el Consorcio tenga de vigencia el contrato de construcción cuya cobertura cubre los siguientes ramos: Todo riesgo contratista y responsabilidad social. Este seguro se devenga con base en el tiempo del contrato de construcción.

(10) Muebles y Equipos

El detalle y movimiento de las muebles y equipos es el siguiente:

		Muebles y enseres	Equipos de computación	Equipos de oficina	Activos en tránsito	Total
Costo:						
Saldos al 1 de enero de 2018	US\$	-	-	-	-	-
Adiciones		6,813	8,844	-	136,405	152,062
Reclasificaciones			(427)	427		-
Saldos al 31 de diciembre de 2018	US\$	6,813	8,417	427	136,405	152,062
Depreciación acumulada:						
Saldos al 1 de enero de 2018	US\$	-	-	-	-	-
Gasto depreciación del año		(407)	(970)	-	-	(1,377)
Reclasificaciones			33	(33)		-
Saldos al 31 de diciembre de 2018	US\$	(407)	(937)	(33)		(1,377)
Valor en libros:						
Al 31 de diciembre del 2018	US\$	6,406	7,480	394	136,405	150,685

Los activos en tránsito a la fecha de cierre incluyen la adquisición de moldes con sus respectivos accesorios y tubos de hinca los cuales serán utilizados para la ejecución de la obra contratada con EMAPAG EP.

Todos los muebles y equipos que posee la Sucursal están libres de prendas, garantías, hipotecas o gravamen alguno.

(11) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas y Gastos Acumulados por Pagar

El siguiente es un resumen de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre 2018:

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Nota</u>	
Cuentas por pagar comerciales: Proveedores locales Proveedores del exterior Compañías relacionadas	US\$ 15	181,354 136,405 3,403
		321,162
Otras cuentas y gastos por pagar: Beneficios a empleados	12	8,915
Retenciones de impuesto a la renta e impuesto al valor agregado Anticipo de cliente		3,230 1,672,525
		1,684,670
	US\$	2,005,832

Los proveedores locales y del exterior corresponden a facturas pendientes de pago por trabajos realizados por subcontratistas, y adquisición de materiales e insumos con vencimiento de hasta 90 días y no devengan intereses.

El anticipo recibido de cliente corresponde al valor entregado por la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Guayaquil EP por el convenio celebrado el 17 de octubre de 2018, correspondiente al Diseño – Construcción de la Línea de Impulsión Pradera – Las Esclusas y obras complementarias, el cual será descontado en cada factura emitida por el avance de obra (véase nota 18).

La Sucursal también adquiere materiales para la ejecución de sus proyectos a proveedores del exterior con créditos de hasta 90 días plazo, sin intereses.

La exposición de la Sucursal al riesgo de liquidez relacionado con cuentas por pagar comerciales se revela en la nota 16.

(12) Beneficios a Empleados

El detalle de beneficios a los empleados por el año que terminó el 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

Contribuciones de seguridad social Beneficios sociales (principalmente legales)	US\$	3,793 1,316
Vacaciones		1,668
Participación a trabajadores		2,138
Reserva para indemnizaciones por desahucio	_	426
	US\$ _	9,341
Pasivos corrientes	US\$	8,915
Pasivos no corrientes	_	426
	US\$	9,341
		(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Participación de los Trabajadores en las Utilidades

De acuerdo con las leyes laborales, la Sucursal debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. En el año 2018 el gasto de participación de los trabajadores en las utilidades ascendió a US\$2,138.

Reservas para Indemnizaciones por Desahucio

El movimiento en el valor presente de las reservas para indemnizaciones por desahucio por el año que terminó al 2018 es como sigue:

Obligaciones por beneficios definidos		
al 31 de diciembre de 2017	US\$	-
Costo laboral por servicios actuales		787
Costo financiero		61
Beneficios pagados		(422)
Obligaciones por beneficios definidos		
al 31 de diciembre de 2018	US\$	426

El Código del Trabajo establece que en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados.

La Sucursal acumula estos beneficios con base en estudios anuales elaborados por una firma de actuarios independientes. Según se indica en los estudios actuariales, el método actuarial utilizado es el "Método de Crédito Unitario Proyectado", con este método, se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente. Las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existe la posibilidad de que sean satisfechas muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios. Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para estos beneficios.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales en el período en el que surgen. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los principales supuestos considerados en los estudios actuariales a la fecha de los estados financieros son los siguientes:

Tasa de descuento	7.72%
Tasa de incremento salarial	3.00%
Tasa de incremento de pensiones	1.50%
Tabla de rotacion (promedio)	11.80%
Vida laboral promedio remanente	1.94
Tasa de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002

Gastos del Personal

Los valores pagados por la Sucursal en concepto de gastos del personal en el estado de resultados integrales por el año terminado el 31 de diciembre de 2018 se resume a continuación:

Sueldos y salarios	US\$	38,353
Beneficios sociales		9,167
Otros beneficios sociales		9,338
Participación a trabajadores		2,138
Provisiones para indemnizacion por desahucio		848
	US\$	59,844

Al 31 de diciembre del 2018, la Sucursal cuenta con 47 empleados (11 empleados administrativos y 36 empleados operativos) en relación de dependencia distribuidos entre empleados, administrativos y obreros.

(13) Impuesto a la Renta

Obligaciones Tributarias de la Sucursal y el Consorcio

De acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes el representante del Consorcio debe obtener el registro único del contribuyente y cumplir con todas las declaraciones tributarias y demás obligaciones que establezcan las leyes y reglamento tributarios. Así también el Consorcio deberá pagar los impuestos que correspondan a las operaciones inherentes a su actividad, los cuales se trasladarán a los integrantes del mismo, en los porcentajes de participación.

Con base en lo antes mencionado el Consorcio presenta sus declaraciones tributarias correspondientes a IVA y retenciones en la fuente establecidas en las Leyes y Reglamentos tributarios con base en sus registros contables propios.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Gasto por Impuesto a la Renta

El gasto de impuesto a la renta fue cargado en su totalidad a resultados y consiste de:

Impuesto a la renta corriente del año	US\$	4,744
Impuesto a la renta diferido	_	(212)
	US\$	4,532

Conciliación del Gasto de Impuesto a la Renta

Mediante la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera se reformó la tarifa del impuesto a la renta para sociedades a partir del ejercicio fiscal 2018 estableciendo como tarifa general el 25% (previo a esta Ley la tarifa era el 22%). Así también, las disposiciones tributarias establecieron que dicha tarifa se incrementará hasta el 3% (28% en año 2018 y 25% en el año 2017) sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación accionaria excede del 50% la tarifa aplicable para la sociedad será del 28% en el año 2018 (25% en el año 2017).

Con base en lo anterior, la tasa corporativa de impuesto a la renta de la Sucursal es del 25%, en el año 2018. Dicha tasa se reduce al 15% en el año 2018 si las utilidades se reinvierten en la Sucursal a través de aumentos en el capital acciones y se destinan a la adquisición de maquinarias o equipos nuevos o bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad.

La siguiente es la conciliación entre el gasto de impuesto a la renta y aquel que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 25% a la utilidad antes de impuesto a la renta:

Utilidad neta	US\$	(614)
Impuesto a la renta		4,532
Utilidad antes de impuesto a la renta	US\$	3,918
Impuesto que resultaría de aplicar la tasa		
corporativa de impuesto a la renta	US\$	980
Incremento (reducción) resultante de:		
Gastos no deducibles		1,716
	US\$	2,696
Gasto de impuesto a la renta reconocido en		
los resultados:		
Impuesto a la renta corriente	US\$	4,744
Impuesto a la renta diferido		(212)
	US\$	4,532
Tasa efectiva impositiva	_	115.67%

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Impuesto a la Renta por Pagar

Un resumen del movimiento de impuesto a la renta por pagar corriente y retenciones en la fuente del impuesto a la renta al y por los años que terminaron al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

		Impues	to a la Renta
		2018	
		Retenciones	Por pagar
Saldos al inicio del año Impuesto a la renta del año corriente	US\$	<u>-</u>	- 4,744
Saldos al final del año	US\$	-	4,744

Activos por Impuestos Diferidos

Los activos por impuestos diferidos reconocidos son atribuibles según se indica abajo y su movimiento es el siguiente:

		Saldo al 1 enero 2018	Reconocido en resultados	Saldo al 31 diciembre 2018
Impuesto diferido activo atribuible a: Provisión por desahucio	US\$	_	212	212
Impuesto diferido activo	US\$		212	212

Reformas Tributarias

Con fecha 28 de agosto de 2018 mediante Registro Oficial No.309 se publicó la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo, y Estabilidad y Equilibrio Fiscal. Los principales aspectos introducidos por esta Ley se señalan a continuación:

- Exoneración del impuesto a la renta y de su anticipo por períodos anuales que oscilan entre 8 y 20 años aplicables a nuevas inversiones productivas realizadas en sectores priorizados o en industrias básicas según están definidas en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversión; estos beneficios aplican tanto para empresas nuevas como existentes.
- Exoneración del impuesto a la salida de divisas (ISD) por períodos anuales que oscilan entre 8 y 20 años para nuevas inversiones productivas que hayan suscritos contratos de inversión; este beneficio es aplicable en los pagos por importación de bienes de capital y materias primas, así como en la distribución de dividendos a beneficiarios efectivos.
- Exoneración del impuesto a la salida de divisas (ISD) e impuesto a la renta por reinversión de utilidades destinadas a la adquisición de nuevos activos productivos.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- Exoneración de impuesto a la renta de los dividendos y utilidades distribuidos a favor de
 otras sociedades nacionales o extranjeras (incluyendo paraísos fiscales y jurisdicciones de
 menor imposición) o de personas naturales no residentes en el Ecuador. Esta exoneración
 no es aplicable cuando el beneficiario efectivo es una persona natural residente en el
 Ecuador; o, cuando la sociedad que distribuye el dividendo no cumpla con informar sus
 beneficiarios efectivos.
- Se establece un impuesto único aplicable a la utilidad en la enajenación directa o indirecta de acciones, participaciones u otros derechos de capital. Se elimina la figura del anticipo de impuesto a la renta como impuesto mínimo; el exceso es recuperable, cuando no se genere impuesto a la renta causado o si el impuesto causado en el ejercicio corriente fuese inferior al anticipo pagado más las retenciones.
- Se mantiene la tasa del 25% como la tarifa general para sociedades y el 28% cuando se incumpla la obligación de informar el 50% o más de su composición accionaria; o, cuando el titular sea residente en un paraíso fiscal y existe un beneficiario efectivo residente fiscal del Ecuador, que posea el 50% o más de participación.
- Se reforma el hecho generador del ISD, excluyendo de la base imponible de dicho impuesto las compensaciones que efectuare el contribuyente.

Situación Tributaria

La declaración de impuesto a la renta, las declaraciones de impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente presentadas en el 2018 están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

Precios de Transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir de 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables, originados en operaciones con partes relacionadas. A partir del año 2015, de acuerdo con la Resolución del Servicio de Rentas Internas (SRI) No. NAC-DGERCGC15-00000455, los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3,000,000, deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y si el monto es superior a US\$15,000,000 deberán presentar los Anexos e Informe de Precios de Transferencia.

De acuerdo al monto de las operaciones con partes relacionadas, la Sucursal no está obligada a presentar el informe integral de precios de transferencia.

(14) Administración de Riesgo Financiero

En el curso normal de sus operaciones la Sucursal está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la Sucursal, de acuerdo a los parámetros, directrices y lineamientos de sus partícipes, así como por la aplicación sistemática y metódica de las Normas ISO 9001, ISO 14001 y OHSAS 18001.

Las políticas de administración de riesgos de la Sucursal son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Sucursal, fijar límites y controles de riesgos adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgos de la Sucursal, a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades.

La Sucursal, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgos y revisa si su marco de administración de riesgos es apropiado respecto a los riesgos a los que se enfrenta la Sucursal.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se presenta cuando existe una alta probabilidad de que los clientes no cumplan con sus obligaciones contractuales. La Sucursal estima que su riesgo de crédito es mínimo, considerando que el 100% de su cartera está a cargo de un cliente, entidad relacionada con solvencia financiera y con un sólido historial de cobros.

Exposición al Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sucursal si un cliente o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales y se origina principalmente del efectivo y equivalentes a efectivo y cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

El importe de los activos financieros en los estados de situación financiera adjuntos representa la máxima exposición al riesgo de crédito.

Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La exposición de la Sucursal al riesgo de crédito se ve afectada únicamente por las características individuales de su único cliente (EMAPAG EP). La fase de la aprobación de la planilla de porcentaje de realización de la obra puede enfrentar demoras hasta que las mismas

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

sean revisadas y aprobadas por los fiscalizadores y por la aprobación final del cliente. Sin embargo, no preveen demoras significativas en el pago una vez que la factura ha sido emitida, por parte del cliente. El plazo para este proceso de aprobación está estipulado en 7 días.

Evaluación de Pérdida Crediticia Esperada para Clientes Individuales

La Sucursal cobrará las cuentas por cobrar con base en los hitos de facturación pactados en el contrato según el avance de obra. Con base en las características del cliente EMAPAG EP no se prevé la existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor ó la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera; ó la falta o mora en los pagos que puedan ser considerados como indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. Al 31 de diciembre de 2018 no fue requerido el registro de provisión de deterioro de cuentas por cobrar a clientes, debido a que no hay evidencia objetiva de deterioro ni están presentes las condiciones antes mencionadas.

Efectivo y Equivalentes a Efectivo

La Sucursal mantenía efectivo y equivalentes a efectivo por US\$962,944 al 31 de diciembre de 2018, que representa su máxima exposición al riesgo de crédito por estos activos. El efectivo y equivalentes a efectivo son mantenidos principalmente en bancos locales cuya calificación de riesgo es AAA- según agencias calificadoras de riesgos registradas en la Superintendencia de Bancos del Ecuador.

Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sucursal tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Administración para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando venzan, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Sucursal.

La Sucursal monitorea el riesgo de un déficit de fondos utilizando de manera recurrente un flujo de efectivo proyectado a corto y largo plazo. El objetivo de la Sucursal es mantener el equilibrio entre la continuidad y la flexibilidad del financiamiento a través del uso de préstamos.

A continuación, se resumen los vencimientos contractuales de los pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses:

			31 de	diciembre de 201	3	
		Valor en libros	Vencimientos contractuales	De 0 a 6 meses	De 6 a 12 meses	De 1 a 2 años
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados						
por pagar	US\$	2,005,832	2,005,832	2,005,832		
	US\$	2,005,832	2,005,832	2,005,832	-	

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúe debido a los cambios en los precios de mercado, relacionadas a las tasas de cambio o tasas de interés. El objetivo de la administración con respecto al riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

La Administración considera que las variaciones en las tasas de interés y tasas de cambio, en el futuro previsible, no tendrían un efecto importante en los flujos de caja y utilidades proyectadas por la Sucursal.

i. Riesgo de Moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar estadounidense y las operaciones que realiza la Sucursal son en esa moneda.

La Sucursal importa suministros requeridos para la ejecución de los contratos; de igual forma mantiene transacciones con sus partícipes por reembolso de gastos, razón por la cual tiene una exposición de tipo de cambio dólar-euro. La política de la Sucursal es asegurar que su exposición neta se mantenga en un nivel aceptable comprando o vendiendo moneda extrajera a tasas al contado cuando sea necesario para abandonar los desequilibrios a corto plazo.

ii. Riesgo de Precio

El contrato al que está vinculado la Sucursal es de precios unitarios fijos. El margen real de utilidad del mismo puede variar con relación a los márgenes estimados en el presupuesto de costos incluido en la propuesta del precio contractual, como resultado de variaciones no esperadas en costos de equipos, materiales y/o mano de obra y de subcontratistas. Adicionalmente, cambios en el proyecto siendo ejecutado, retrasos causados por factores externos e incumplimiento de subcontratistas y/o proveedores contratados pueden también resultar en costos inesperados lo que afectan el margen real de cada proyecto.

Administración de Capital

El objetivo principal de la gestión del capital de la Sucursal es maximizar el valor para la casa matriz, gestionar la estructura de capital y realizar los ajustes pertinentes en función de los cambios económicos. A fin de mantener y ajustar su estructura de capital, de la Sucursal puede modificar los pagos de dividendos a su casa matriz y/o solventar a su casa matriz las asignaciones de capital necesarios para el sostenimiento de sus operaciones. El capital se compone del capital asignado, reservas y los resultados acumulados.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(15) Transacciones y Saldos con Compañías Relacionadas

El resumen de las principales transacciones con compañías relacionadas es el siguiente:

Compañías Relacionadas	Transacciones		2018
Soletanche Bachy Cimas S. A. Sade CGTH	Préstamos Préstamos	US\$	44,701 79,280
Sade CGTH	Gastos de Licitación Reembolso de Gastos	US\$	136,620 8,068

Durante los meses de septiembre a noviembre de 2018, la Sucursal obtuvo préstamos por US\$123,981 con empresas relacionadas domiciliadas en Ecuador. Los préstamos a sus compañías relacionadas fueron cancelados durante el mismo periodo.

	<u>Nota</u>		
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar:			
Reembolso de gastos Sade CGTH	11	US\$ _	5,042

Transacciones con Personal Clave de Gerencia

Durante los años 2018 las compensaciones recibidas por el personal ejecutivo y por la gerencia clave por sueldos, beneficios sociales a corto plazo y planes de beneficios definidos a largo plazo se resumen a continuación:

Sueldos y honorarios	US\$	25,792
Beneficios corrientes		4,508
Beneficios a largo plazo		139
	US\$	30,439

(16) Ingresos de Actividades Ordinarias

Un detalle de los ingresos reconocidos en el período es como sigue:

Costos operativos	US\$	249,615
Gastos de administración		146,299
Ingreso (costo) financiero, neto		3,416
		399,330
Margen de rentabilidad		1%
Ingresos del periodo	US\$	403,248

Al 31 de diciembre de 2018, el margen de rentabilidad se ha estimado en el 3%, el cual fue autorizado por los partícipes de la Sucursal con base en las estimaciones de ingresos y costos del proyecto a esa fecha.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(17) Costos y Gastos por su Naturaleza

Al 31 de diciembre de 2018 el detalle de gastos atendiendo a su naturaleza se detalla a continuación:

	Notas		
Gastos de personal Servicios subcontratados Gasto de materiales Alquileres	12	US\$	59,844 43,496 3 12,971
Mantenimiento y reparaciones Depreciación	10		6,140 1,377
Honorarios profesionales Gastos de transporte			11,070 173 1,261
Seguridad y vigilancia Seguros Servicios básicos			15,732 368
Combustible y lubricantes Impuestos y contribuciones			372 2
Gastos de viaje Otros gastos			5,192 237,913
		US\$	395,914

La Sucursal considera el total de costos aplicados en la obra, para la estimación del porcentaje de realización.

(18) Compromisos

Contratos de Servicios en Ejecución

- <u>Proyecto de Universalización del Alcantarillado Sanitario y tratamiento de aguas residuales del sistema sur de la ciudad de Guayaquil – Planta de tratamiento las esclusas y sus componentes complementarios</u>

Con fecha 17 de octubre de 2018, el Consorcio celebró convenio entre la Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Guayaquil, EP EMAPAG EP, con el objeto de que se ejecute la obra denominada Diseño – Construcción de la Línea de Impulsión Pradera – Esclusas y obras Complementarias.

Inicio, Demoras y Suspensión:

El inicio de la obra será la fecha en que se hayan cumplido las condiciones previas que se mencionan a continuación y cuando el contratista haya recibido la instrucción del Ingeniero en donde da constancia sobre el acuerdo de las partes en que se han cumplido dichas condiciones y para que se inicien las obras:

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- a) Firma del contrato por ambas partes, y si es requerido, la aprobación del Contrato por parte de las autoridades correspondientes del país;
- b) Entrega al contratista de evidencia razonable sobre los arreglos financieros previstos.
- c) La posesión del sitio de la obra debe ser entregada al contratista junto con los permisos, tal como se requiere para el inicio de las obras;
- d) Recibo del adelanto de pago por parte del contratista, siempre que la garantía bancaria haya sido entregada al contratista; y
- e) Si la mencionada instrucción del ingeniero no es recibida por el contratista dentro de los (180) ciento ochenta días contados desde la fecha de recibo de la carta de aceptación, el contratista estará facultado para terminar el contrato.

El plazo para completar el diseño, construcción y entrega de la obra se cuenta a partir de la fecha efectiva que se especifica en el contrato e incluye el tiempo que deban tomar las inspecciones y ensayos previos a la puesta en marcha. El plazo máximo para la completa ejecución y entrega de la obra es de (24) veinte y cuatro meses calendario. No se reconocerá crédito alguno por finalización anticipada.

El contratista llevara a cabo las pruebas a la terminación tras suministrar los documentos de conformidad con el inciso (d) de la subcláusula 4.1 (obligaciones generales del contratista).

El contratista notificará al ingeniero con al menos (21) veintiún días de anticipación sobre la fecha a partir de la cual el contratista podrá realizar cada una de las pruebas a la terminación. Salvo que se convenga en otra cosa, las pruebas a la terminación se llevaran a cabo dentro de los (14) catorce días posteriores a dicha fecha, o en el o los días que indique el ingeniero.

Al considerar los resultados de las pruebas a la terminación, el ingeniero hará lugar a un margen para tener en cuenta el efecto que pueda tener en el desempeño y otras características de las obras cualquier uso de las mismas por parte del contratante. Tan pronto como las obras o una sección de las mismas hayan aprobado cualquiera de las pruebas a la terminación, el contratista presentará al ingeniero un informe certificado de los resultados de dichas pruebas.

Reclamaciones, Controversias y Arbitraje

Si el contratista considera que tiene derecho a cualquier prórroga del plazo de terminación o cualquier pago adicional en virtud de cualquier cláusula de estas condiciones o de otra forma vinculada con el contrato, el contratista enviará una notificación al ingeniero en la que describirá el evento o circunstancia que origina el reclamo. La notificación se hará tan pronto como sea posible, a más tardar (28) veintiocho días después de que el contratista se dé cuenta, o hubiera debido darse cuenta, de dicho evento o circunstancia si el

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

contratista no notifica un reclamo dentro de dicho plazo de (28) veintiocho días, no se prorrogará el plazo de Terminación, el Contratista no tendrá derecho a recibir pagos adicionales y el Contratante quedará liberado de cualquier responsabilidad vinculada con el reclamo.

El contratista también enviara cualquier otra notificación requerida en el contrato, así como información complementaria sobre la reclamación, que sea pertinente a dicho evento o circunstancia.

El contratista mantendrá los registros actualizados que sean necesarios para fundamentar el reclamo, ya sea en el lugar de las obras o en otro sitio aceptable para el ingeniero. Sin admitir la responsabilidad del contratante, el ingeniero podrá, tras recibir cualquier notificación con arreglo a esta subcláusula, seguir de cerca la contabilidad y ordenar al contratista que mantenga registros actualizados adicionales. El contratista permitirá al ingeniero verificar todos esos registros, y (de requerírsele) presentará copias al ingeniero.

Dentro del plazo de (42) cuarenta y dos días contado a partir del momento en que el contratista se dé cuenta (o hubiera debido darse cuenta) del evento o circunstancia que originó el reclamo, o dentro de cualquier otro plazo que proponga el contratista y apruebe el ingeniero, el contratista enviará al ingeniero un reclamo completo y pormenorizado que incluya toda la información complementaria del fundamento del reclamo y de la prórroga del plazo o pago adicional exigidos. Si el evento o circunstancia que origina el reclamo tiene un efecto continuo:

- a) Este reclamo completo y pormenorizado se considerará como temporal;
- El contratista enviara mensualmente reclamos temporales adicionales, en las que especificara la demora acumulada o el monto exigido, además de toda la información adicional que pueda requerir razonablemente el ingeniero; y
- c) El contratista enviará un reclamo definitivo dentro de (28) veintiocho días después de que el evento o circunstancia deje de producir efectos, o dentro de cualquier otro plazo que proponga el contratista y apruebe el ingeniero.

Dentro del plazo de (42) cuarenta y dos días contados a partir de la fecha en que reciba un reclamo o cualquier información adicional que respalde un reclamo anterior, o dentro de cualquier otro plazo que proponga el ingeniero y apruebe el contratista, el ingeniero responderá dando su aprobación, o bien negando su aprobación y dando comentarios detallados. El ingeniero también podrá solicitar cualquier información adicional que sea necesaria, pero deberá dar su respuesta sobre los principios del reclamo en el plazo indicado anteriormente.

Dentro del plazo de (42) cuarenta y dos días definido anteriormente, el ingeniero deberá, acordar o decidir sobre: (i) las prórrogas (si las hubiere) del plazo de terminación (antes o después de su vencimiento) (ii) los pagos adicionales (si los hubiere) a que el contratista tuviere derecho según el contrato.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Cada certificado de pago deberá incluir los pagos adicionales de los reclamos que razonablemente se hayan determinado como pagaderos en virtud de la respectiva disposición del contrato. Salvo y hasta que la información suministrada sea suficiente para fundamentar todo el reclamo, el contratista solo tendrá derecho a recibir pagos por la parte del reclamo que haya podido demostrar.

Si el ingeniero no responde dentro del plazo definido en esta cláusula, cualquiera de las partes puede considerar que el reclamo ha sido rechazado por el ingeniero y cualquiera de ellas puede referirlo a la Comisión para la Resolución de Controversias.

Arbitraje

Salvo que se indique de otra forma en las condiciones especiales, cualquier disputa no resuelta amigablemente y respecto de la cual la decisión de la Comisión para la Resolución de Controversias (de haberse emitido) no haya adquirido carácter definitivo y obligatorio se resolverá en forma definitiva mediante arbitraje internacional salvo que ambas partes acuerden otra cosa:

- a) Para contratos con contratistas extranjeros, el arbitraje será internacional, administrado por la institución nominada en los datos del contrato y, a elección de dicha institución, de acuerdo con las reglas de arbitraje de la misma (si las hubiere) o las de UNCITRAL;
- b) La sede del arbitraje será la ciudad donde este localizada la sede de la institución designada;
- c) El arbitraje se llevará a cabo en el idioma para comunicación es que se define en la subcláusula 1.4 [ley e idioma], y,
- d) Para contratos con contratistas nacionales, el arbitraje será conducido de acuerdo con procedimientos realizados de acuerdo con las leyes del país del contratante.

Los árbitros tendrán plena facultad para abrir, verificar y modificar cualquier certificado, decisión, orden, opinión o tasación del ingeniero, así como cualquier decisión de la Comisión para la Resolución de Controversias, que sean pertinentes a la controversia. Nada descalificara a los representantes de las partes y al ingeniero para servir de testigo y presentar evidencia ante el árbitro o árbitros en relación con cualquier asunto pertinente a la controversia.

Ninguna de las partes estará limitada en los procedimientos ante el árbitro o árbitros a las pruebas o argumentos presentados previamente ante la comisión para la resolución de controversias para obtener su decisión, ni a las razones de inconformidad señaladas en su respectiva notificación. Cualquier decisión de la Comisión para la Resolución de Controversias será admisible como prueba en el arbitraje.

El arbitraje podrá iniciarse antes o después de la terminación de las obras. Las obligaciones de las partes, el ingeniero y la Comisión para la Resolución de Controversias no serán alteradas a raíz de cualquier proceso de arbitraje que se esté llevando a cabo durante la ejecución de las obras.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Contratos de Arrendamiento

- El 6 de septiembre de 2018 el Consorcio suscribió con Industrias de Maderas S.A. INDEMASA un contrato de arrendamiento de un terreno ubicado en la ciudad de Guayaquil, Guasmo Norte Cooperativa Brisas del Mar, el mismo que será destinado para las operaciones del Consorcio. El contrato tendrá vigencia de 2 años a partir del 6 de septiembre de 2018 hasta el 5 de septiembre de 2020, el canon mensual sin incluir impuestos es de: US\$3,000. Además, el Consorcio otorgó un depósito de garantía por la suma de US\$3,000, el cual será devuelto por INDEMASA al término del contrato siempre que el bien inmueble se encuentre en buen estado (uso normal del terreno).

Contratos de Asistencia Técnica y Administrativa

- Con fecha 10 de enero de 2019 el Consorcio suscribe contrato por un período de 2 años para la prestación de servicios de consultoría técnica a Sade Compagnie Generale de Travaux D' Hydraulique. Los gastos por servicios mutualizados corresponden a prestación de servicios corporativos en las áreas de seguridad industrial, compras, marketing, desarrollo de negocios, dirección técnica, dirección general, soporte IT entre los diferentes países de la zona de Latino América y se determina con base en el grado de participación de los funcionarios corporativos.
- Con fecha 29 de enero de 2019 el Consorcio suscribe contrato por un período de 2 años para la prestación de servicios de consultoría técnica a Soletanche Bachy Cimas S. A.. Los gastos por servicios mutualizados corresponden a prestación de servicios corporativos en las áreas de seguridad industrial, compras, marketing, desarrollo de negocios, dirección técnica, dirección general, soporte IT entre los diferentes países de la zona de Latino América y se determina con base en el grado de participación de los funcionarios corporativos.

(19) Garantías

Al 31 de diciembre de 2018, el Consorcio BSSB del cual la Sucursal tiene el 27% de participación mantiene contratada una póliza de seguros por el ramo de Todo Riesgo Contratista, por la suma asegurada de US\$94,882,428 la cual estará vigente durante el periodo de ejecución del contrato. Durante el año 2018 no hubo ningún siniestro imputado contra la cobertura de esta póliza.

(20) Operación Conjunta

El Consorcio BSSB es el único acuerdo conjunto en el que participa la Sucursal, el cual fue constituido el 22 de agosto de 2018 acorde a la siguiente participación: Bessac S.A.S 40%, Sade Compagnie Generale de Travaux D' Hydraulique el 33%, Soletanche Bachy Cimas S. A. el 27%. El Consorcio está estructurado como un vehículo separado y la Sucursal tiene derecho sobre los activos y obligaciones con respecto a los pasivos; en consecuencia, la Sucursal ha clasificado su participación como operación conjunta.

Un resumen de la información financiera de la participación del 27% en el Consorcio BSSB y de la Sucursal al 31 de diciembre de 2018, es como sigue:

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

<u>Activos</u>	_	Soletanche Bachy Cimas S. A.	Consorcio BSSB	27% Consorcio	Total antes de eliminaciones	Eliminaciones	Total consolidado
Activos corrientes: Efectivo y equivalentes a efectivo Cuentas por cobrar comerciales Otras cuentas por cobrar Inventarios Gastos pagados por anticipado	US\$	2,000 - 8,564 - -	3,559,051 1,493,510 1,069,672 3,959 728,361	960,944 403,248 288,811 1,069 196,657	962,944 403,248 297,375 1,069 196,657	- - (7,581) - 	962,944 403,248 289,794 1,069 196,657
Total activos corrientes	=	10,564	6,854,553	1,850,729	1,861,293	(7,581)	1,853,712
Activos no corrientes: Maquinarias, equipos y vehículos, neto Activos intangibles, neto Impuesto diferido activo Otros activos	_	- - - -	558,094 17,812.00 786 11,000	150,685 4,809 212 2,970	150,685 4,809.00 212 2,970	- - - -	150,685 4,809 212 2,970
Total activos no corrientes	-	<u> </u>	587,692	158,676	158,676		158,676
Total activos	US\$	10,564	7,442,245	2,009,405	2,019,969	(7,581)	2,012,388
Pasivos y Patrimonio Pasivos corrientes: Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar Impuesto a la renta por pagar Total pasivos corrientes	US\$ -	9,178 - - 9,178	7,395,017 17,572 7,412,589	1,996,654 4,744 2,001,398	2,005,832 4,744 2,010,576	<u>-</u>	2,005,832 4,744 2,010,576
Pasivos no corrientes: Beneficios a empleados Total pasivos no corrientes Total pasivos	- - -	- - 9,178	1,579 1,579 7,414,168	426 426 2,001,824	426 426 2,011,002		426 426 2,011,002
Patrimonio: Capital acciones Resultados acumulados Total patrimonio	-	2,000 (614) 1,386	- 	- 7,581 7,581	2,000 6,967 8,967	(7,581) (7,581)	2,000 (614) 1,386
Total pasivos y patrimonio	US\$ _	10,564	7,442,245	2,009,405	2,019,969	(7,581)	2,012,388

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	_	Soletanche Bachy Cimas S. A.	Consorcio	27% Consorcio	Total antes de eliminaciones	Eliminaciones	Total consolidado
Ingresos de actividades ordinarias	US\$	7,581	1,493,510	403,248	410,829	(7,581)	403,248
Costos operativos	_	-	(924,500)	(249,615)	(249,615)		(249,615)
Utilidad bruta	_	7,581	569,010	153,633	161,214	(7,581)	153,633
Gastos de administración	_	(8,195)	(511,493)	(138,104)	(146,299)	<u> </u>	(146,299)
	_	(8,195)	(511,493)	(138,104)	(146,299)	-	(146,299)
Utilidad en operaciones	_	(614)	57,517	15,529	14,915	(7,581)	7,334
Ingreso (costo) financiero:							
Ingresos financieros		-	8,847	2,389	2,389	-	2,389
Costos financieros		-	(21,501)	(5,805)	(5,805)	-	(5,805)
Ingreso (costo) financiero, neto	_	-	(12,654)	(3,416)	(3,416)	-	(3,416)
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta		(614)	44,863	12,113	11,499	(7,581)	3,918
Impuesto a la renta	_	-	(16,786)	(4,532)	(4,532)		(4,532)
Utilidad (pérdida) neta	US\$	(614)	28,077	7,581	6,967	(7,581)	(614)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(21) Eventos Subsecuentes

La Sucursal ha evaluado los eventos subsecuentes hasta el 16 de julio de 2019, fecha en que los estados financieros adjuntos estuvieron disponibles para ser emitidos. Ningún evento significativo ocurrió con posterioridad al 31 de diciembre de 2018, fecha del estado de situación financiera y antes del 15 de abril de 2019, que requiera revelación ó ajuste a los estados financieros adjuntos.