

NORTHWOOD SOCIEDAD ANONIMA

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2019

(En dólares americanos)

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre de 2019, de la empresa **NORTHWOOD SOCIEDAD ANONIMA**.

1. Información general

NORTHWOOD SOCIEDAD ANONIMA, es una compañía S.A., radicada en la República del Ecuador, provincia de Pichincha, cantón Quito. El domicilio de su sede social y principal centro de negocio es: MARISCAL SUCRE Calle: REINA VICTORIA Numero: N25-33 Intersección: COLON Edificio: BANCO DE GUAYAQUIL Piso: 7 Oficina: 708B Referencia ubicación: ALTOS DEL BANCO DE GUAYAQUIL; FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE MADERA UTILIZADOS PRINCIPALMENTE POR LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN: VIGAS, CABRÍOS, JABALCONES, PUNTALES, ARMAZONES DE MADERA LAMINADA ENCOLADA Y ARMAZONES DE MADERA PREFABRICADOS CON UNIONES DE METAL, ANDAMIOS, POSTES, ETCÉTERA.

2. Bases de elaboración

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía.

3. Políticas Contables

3.1 Presentación de los Estados financieros

El balance de situación financiera o balance general se lo hará utilizando la presentación base de Activos Corrientes y no Corrientes, Pasivos Corrientes y no Corrientes y para la presentación del Estado de Situación Integral se utilizará por método de función. Para el Estado de Flujo de Efectivo se utilizará el Método directo.

3.2 Instrumentos Financieros

Definición. - Un instrumento financiero es un contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o instrumento de patrimonio en otra. Los instrumentos financieros básicos a registrar son:

Activos. - Efectivo, Ctas por Cobrar, Inventarios en títulos de deuda. Inversiones en título de capital no cotizado.

Pasivos. – Proveedores de bienes y servicios y préstamos a terceros

Patrimonio. – Diferencia entre activos y pasivos.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros que no devengan explícitamente intereses y se registran a su valor nominal.

3.3 Propiedad Planta y Equipo

Definición. - Constituyen activos tangibles que están destinados para la producción o suministros de bienes o servicios, arrendarlos a terceros o con fines administrativos y además se espera utilizarlo en más de un periodo. Reconocerá solo si es probable obtener beneficios económicos futuros y el costo del bien puede medirse fiablemente.

El equipo auxiliar se reconocerá como inventario y se reconocen como resultados conforme se vayan consumiendo. Cuando existen elementos importantes a utilizarse en propiedad planta y equipo por más de un periodo se reconocerán como PPYE. El reemplazo se componentes de Propiedad Planta y Equipo y se dará de baja de bien objeto de reemplazo.

El importe recuperable será el mayor entre el valor razonable menos cobros de venta y su valor de uso.

Se registrarán como Propiedad Planta y Equipo todas las adquisiciones que cumpliendo las condiciones para formar parte de Propiedad Planta y Equipo de acuerdo a la sección 17 sean igual o mayor a \$ 200.00.

El método de depreciación a aplicar es en base al método lineal sobre las vidas útiles de cada ítem de Propiedad Planta y Equipo establecido de acuerdo al patrón de consumo de los beneficios económicos futuros del activo que se esperan realizar. De determinaron como sigue:

Equipos de computación 33%, valor residual 10%

Vehículos nuevos 20%, valor residual 10%

Muebles y enseres 10%, valor residual 10%

Maquinaria y Equipo 10%, valor residual 10%

El elemento de Propiedad Planta y Equipo debe hacerse considerando un 10% de valor residual para cada ítem integrante de Propiedad Planta y Equipo.

3.4 Ingresos por actividades Ordinarias

La entidad medirá sus ingresos por actividades ordinarias al valor razonable. Cuando se realicen entradas de efectivos por pagos diferidos se reconocerá cada pago en el periodo que se debe generarse como pago, por lo que en caso de recibir pagos anticipados se debe reconocer una tasa de interés para un instrumento similar.

Reconocimiento. – La entidad reconocerá como ingreso por actividades ordinarias cuando:

Se haya transferido todos los riesgos y ventajas al comprador

El importe por la venta del bien se pueda medir en forma confiable

Es probable que la entidad generara beneficios económicos producto de la venta

Los costos y gastos del bien se puedan medir con fiabilidad

La entidad no tenga ningún control del bien una vez realizada la transacción

Reconocerá como ingreso por servicios cuando pueda ser medido con fiabilidad cumpliendo con las siguientes condiciones:

El importe por ingreso de la transacción se mida con fiabilidad

Es probable que la entidad reciba beneficios económicos futuros por efecto de esta transacción

La transacción y sus costos y gastos se pueden medir con fiabilidad

Cuando los servicios prestados se presten a un periodo mayor al que se informa se reconocerán los ingresos en forma lineal a lo largo del periodo especificado.

3.5 Costos Por Prestamos

Definición. – Son costos por préstamos, los intereses y otros costos en los que la compañía incurre por capitales tornados en préstamos. Estos costos incluyen:

Los gastos por intereses calculados utilizando el método del interés efectivo de acuerdo a la sección 11.

Las cargas financieras con respecto a los arrendamientos financieros reconocidos de acuerdo con la sección 20.

3.6 Gastos

Definición. – **NORTHWOOD SOCIEDAD ANONIMA**, reconocerá como gastos de forma inmediata a aquellos que surgen de la actividad ordinaria de la empresa, que constituye una disminución de activos o el incremento de un pasivo, cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos para un registro como activo. Así mismo se reconoce como gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra ningún activo alguno, como puede ser un pasivo por una garantía.

Reconocimiento. – Se reconocerá cuando haya surgido por un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con una disminución en un activo o un incremento en un pasivo que pueda medirse con fiabilidad y en base al devengado.

3.7 Efectivo y equivalente efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo comprenderá los saldos mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias sin restricciones, depósitos a plazo y valores negociables, cuyo vencimiento no supere a los 90 días, fácilmente convertibles en cantidades conocidas de efectivo y sujetas a un riesgo significativo de cambios a su valor.

Las diferencias de cambio procedentes de préstamos en moneda extranjera en la medida en que se consideren ajustes de los costos por intereses.

3.8 Impuestos a las Ganancias

Definición. – Para el propósito de esta NIIF, el termino impuesto a las ganancias incluye todos los impuestos nacionales y extranjeros que estén basados en ganancias fiscales.

Estos importes fiscales reconocidos comprenden el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto corriente es el impuesto por pagar (recuperable) por las ganancias (o pérdidas) fiscales del periodo corriente o de periodos anteriores. El impuesto diferido es el impuesto por pagar o por recuperar por periodos futuros, generalmente como resultado de que la entidad recupera o liquida sus activos y pasivos por su importe en libros actuales, y el efecto fiscal de la compensación de pérdidas o créditos fiscales no utilizados hasta el momento procedente de periodos anteriores.

Los activos y pasivos tributarios serán reconocidos y presentados por los montos que se espera recuperan o pagar al fisco. Las tasas de los impuestos diferidos se medirán a la tasa impositiva que se espera aplicar al periodo cuando el activo se realiza o se liquida el pasivo, con base a la legislación vigente al cierre de cada ejercicio.

4. Detalle de partidas registradas en los estados financieros

4.1 Activos Corrientes. - corresponde a saldo de otras cuentas por cobrar a accionistas, participes y socios un resumen como sigue:

• Documentos y Cuentas por Cobrar	800.00
Saldo al final del Año	800.00

4.2 Capital Suscrito. – La estructura del capital de la Compañía, es la siguiente:

Al 31 de Diciembre del 2019

Accionista	Numero de Acciones	%	Capital suscrito
CERVANTES TERAN JOSE MIGUEL	80	10%	80,00
DIAZ JATIVA JULIO RAFAEL	320	40%	320,00
GUERRA ROBAYO DIEGO MARCELO	400	50%	400,00
Total	800	100%	800,00

Cada acción tiene un valor nominal de USD 1,00

4.3 Aprobación de los Estados Financieros. – Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación al 30 de abril del 2020.


Diaz Jativa Julio Rafael
Representante Legal
NORTHWOOD SOCIEDAD ANONIMA


Llulluna Burbano Wendy Maribel
Contadora