

PACIFIC SMART SOLUCIONES INMOBILIARIAS S.A

**INFORME DE GERENCIA DE "PACIFICSMART SOLUCIONES
INMOBILIARIAS S.A.
SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO 2018**

A los señores socios, en mi calidad de Gerente de la Empresa y cumpliendo con el estatuto social y la Ley de Compañías, pongo a consideración el informe al ejercicio 2018.

En el análisis aplicado en las cifras de los Estados Financieros del año 2018 puedo mencionar que como es de conocimiento de los socios la empresa, esta opero de una manera limitada ya que genero ventas y gastos solo en unos meses y en los últimos no debido a que la actividad para la cual fue creada ya no se está desarrollando, esperando en el año 2019 poder liquidarla.

A continuación me permito resumir el balance de resultados:

CUENTAS	2018
Arriendo de inmuebles	7185.00
Costo de Ventas	
Utilidad Bruta	7185.00
Gastos Operacionales	4153.38
Gastos Financieros	45.61
Otros Ingresos/gastos	
Utilidad del periodo	2986.01

Puedo indicar que los gastos totales representan el 48%, obteniendo una utilidad del 42% antes de participación de trabajados e impuestos.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración con respecto al análisis efectuado.

Cuenca, 01 de marzo del 2019

Atentamente,



Posso Patricio
GERENTE