

Notas a los estados financieros individuales

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019

Información General

BUÑAYTGRUP CIA LTDA, está constituida en Ecuador y su actividad es de compra y venta de terrenos.

El domicilio principal de la Constructora es en la ciudad de Riobamba - Dakota y Machupichu.

Al 31 de diciembre de 2019, el personal total de la Constructora alcanza 4 trabajadores respectivamente.

Políticas contables significativas

Moneda funcional

La moneda funcional de la Constructora es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

Bases de preparación

Los estados financieros individuales han sido preparados sobre la base del tal como se explica en las políticas contables incluidas más adelante.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

Propiedades, planta y equipos

Medición en el momento del Reconocimiento

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración de la Constructora.

Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente

Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la

Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Venta de bienes

La Constructora realiza venta de terrenos por lo que gana una comisión para su respectivo registro. Atentamente,

Gloria Guaminga
CONTADORA