

**DICTAMEN DE
AUDITORIA EXTERNA**

**SERVICIOS IDEAL AGF
INTTEGRA CIA. LTDA.**

**AL 31 DE DICIEMBRE
DE 2019 Y COMPARATIVO
2018**

SERVICIOS IDEAL AGF INTTEGRA CIA. LTDA.

Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2019 y comparativo 2018

CONTENIDO:

PÁGINA:

• Dictamen de los Auditores Independientes	3
• Estados de Situación Financiera	6
• Estado de Resultados del Período y Otros Resultados Integrales	7
• Estados de Cambios en el Patrimonio	8
• Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo	9
• Resumen de las Principales Políticas Contables	10
• Notas a los Estados Financieros	19



Dictamen de los Auditores Independientes-

A los Socios de

SERVICIOS IDEAL AGF INTTEGRA CIA. LTDA.

Opinión sin salvedades

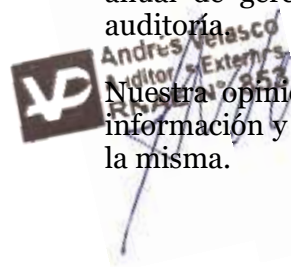
1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **SERVICIOS IDEAL AGF INTTEGRA CIA. LTDA.**, que corresponden al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y los correspondientes estados de resultados integral, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables significativas.
2. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **SERVICIOS IDEAL AGF INTTEGRA CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2019, así como el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pymes.

Bases para nuestra Opinión sin salvedades

3. Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más detalladamente en la sección “Responsabilidades del Auditor para la Auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Contadores Profesionales emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética, junto con los requisitos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos y el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido nos proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión sin salvedades.

Otra Información

4. La Administración es responsable por la preparación de otra información. Otra información comprende el Informe Anual de Gerencia, que no incluye los estados financieros ni el informe de auditoría sobre los mismos, se espera que el Informe anual de gerencia esté disponible después de la fecha de nuestro informe de auditoría.



Nuestra opinión sobre los estados financieros de la compañía no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.



En conexión con nuestra auditoria de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe anual de Gerencia cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoria, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material. Si al leer el Informe anual de gerencia concluyéramos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho a los socios.

Responsabilidades de la Administración sobre los estados financieros

5. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y de control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.
6. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha a menos que la Administración intente liquidar la Compañía o cesar operaciones, o no tiene otra alternativa realista sino hacerlo.
7. Los miembros del Directorio de la Compañía son responsables de supervisar el proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros

8. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Un aseguramiento razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error significativo cuando este exista. Los errores significativos pueden surgir de fraude o error y se consideran significativos, siempre y cuando de manera individual o en conjunto, éstos pudiesen influir en las decisiones económicas a ser tomadas por los usuarios basados en dichos estados financieros.

Como parte de nuestra auditoria de conformidad con la Norma Internacionales de Auditoria, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoria.

Otros asuntos

9. Los estados financieros de **SERVICIOS IDEAL AGF INTTEGRA CIA. LTDA.**, por el año terminado el 31 de diciembre del 2018, no fueron auditados pues la compañía no era sujeto auditado.



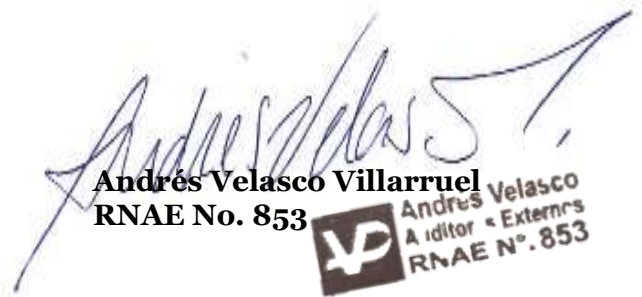
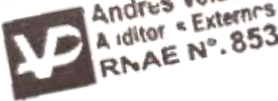
Restricción de uso y distribución

10. Este informe se emite únicamente para información y uso de la Administración de la Compañía y de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador y no debe utilizarse para ningún otro propósito.

Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios

11. Nuestro informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019, se emite por separado.

**Enero 25, 2019
Quito, Ecuador**


Andrés Velasco Villarruel
RNAE No. 853


SERVICIOS IDEAL AGF INTEGRA CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresados en U.S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	No Auditado <u>2018</u>
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	7.1	28	8.643
Cuentas por Cobrar Comerciales, neto	7.2	412.641	15.116
Inventarios	7.3	53.792	105.546
Activos por Impuestos Corrientes	7.4	44.553	16.045
Cuentas por Cobrar Socios y Parte Relacionadas	7.5	34.387	-
Anticipos a Proveedores y Otras Cuentas por Cobrar		<u>2.660</u>	<u>360</u>
Total Activos Corrientes		548.061	145.710
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, Planta & Equipo, neto	7.6	575.850	379.645
Otros Activos No Corrientes	7.7	<u>25.010</u>	<u>-</u>
Total Activos No Corrientes		600.860	379.645
TOTAL ACTIVOS		<u>1.148.921</u>	<u>525.355</u>
<u>PASIVOS</u>			
PASIVOS CORRIENTES			
Sobregiro Bancario	7.1	(216.642)	-
Cuentas por Pagar Comerciales	7.8	(153.257)	(135.308)
Anticipo Clientes y Otras Cuentas por Pagar	7.9	(11.214)	-
Pasivos por Impuestos Corrientes	7.10	(5.664)	(5.094)
Obligaciones Laborales y Beneficios Sociales	7.11	<u>(5.361)</u>	<u>(1.570)</u>
Total Pasivos Corrientes		(392.138)	(141.972)
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por Pagar a Socios y Relacionadas	7.5	(292.158)	-
Otros Pasivos No Corrientes	7.7	<u>(25.010)</u>	<u>-</u>
Total Pasivos No Corrientes		(317.168)	-
TOTAL PASIVOS		<u>(709.306)</u>	<u>(141.972)</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
	7.12		
Capital Suscrito y Pagado		(764.386)	(13.000)
Aportes de Socios para Futuras Capitalizaciones		-	(429.193)
Resultados Acumulados Ejercicios Anteriores		58.810	-
Resultado del Ejercicio		<u>265.961</u>	<u>58.810</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>(439.615)</u>	<u>(383.383)</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>(1.148.921)</u>	<u>(525.355)</u>

Ralf Schuttemberg
Representante Legal

Sandra Fernández
Contador General

SERVICIOS IDEAL AGF INTEGRA CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresados en U.S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>No Auditado</u> <u>2018</u>
<u>INGRESOS Y COSTO DE VENTAS</u>			
Ingresos de Actividades Ordinarias, neto	7.13	(871.119)	(14.928)
Costo de Ventas	7.14	<u>855.102</u>	<u>10.030</u>
(UTILIDAD) / PÉRDIDA BRUTA		(16.017)	(4.898)
Gastos de Administración y Ventas	7.15	<u>270.821</u>	<u>59.473</u>
(UTILIDAD) / PÉRDIDA OPERACIONAL		<u>254.804</u>	<u>54.575</u>
<u>OTROS INGRESOS Y GASTOS</u>			
	7.16		
Ingresos No Operacionales		-	-
Gastos No Operacionales		<u>11.157</u>	<u>3.605</u>
(UTILIDAD) / PÉRDIDA DEL EJERCICIO		<u>265.961</u>	<u>58.810</u>
Menos 15% Participación a trabajadores		-	-
Menos Gasto por Impuesto a la Renta		<u>-</u>	<u>-</u>
(UTILIDAD) / PÉRDIDA INTEGRAL DEL EJERCICIO		<u>265.961</u>	<u>58.810</u>

Ralf Schuttemberg
Representante Legal

Sandra Fernández
Contador General

SERVICIOS IDEAL AGF INTTEGRA CIA. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresados en U.S. dólares)

	<u>Capital Suscrito</u>	<u>Aporte de Socios Futuras Capitalizaciones</u>	<u>Resultados Acumulados Años Anteriores</u>	<u>Resultados del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2018	(13.000)	(429.193)	-	58.810	(383.383)
Transferencia utilidades años anteriores	-	-	58.810	(58.810)	-
Aportes de capital	-	(322.193)	-	-	(322.193)
Transferencia de capital	(751.386)	751.386	-	-	-
Resultados del Ejercicio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>265.961</u>	<u>265.961</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2019	<u>(764.386)</u>	<u>-</u>	<u>58.810</u>	<u>265.961</u>	<u>(439.615)</u>

Ralf Schuttemberg
Representante Legal

Sandra Fernández
Contador General

SERVICIOS IDEAL AGF INTTEGRA CIA. LTDA.**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO****AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

(Expresados en U.S. dólares)

	<u>2019</u>
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Efectivo recibido de clientes	446.571
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1.038.792)
Otros ingresos (gastos), netos	<u>(11.157)</u>
Efectivo neto de (en) actividades de operación	(603.378)
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Inversión en propiedad, planta y equipo, neto de ventas	<u>(236.230)</u>
Efectivo neto de (en) actividades de inversión	(236.230)
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Incremento (Disminución) en obligaciones por pagar a bancos	225.257
Incremento (Disminución) de deuda a largo plazo con relacionadas	292.158
Incremento (Decremento) por capitalización de aportes futuras capitalizaciones	<u>322.193</u>
Efectivo neto de (en) actividades de financiamiento	839.608
Incremento (decremento) neto durante el año	-
Saldo al inicio del año	<u>28</u>
FIN DEL AÑO	<u>28</u>

Ralf Schuttemberg
Representante Legal

Sandra Fernández
Contador General

1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

- **Nombre de la entidad.**
SERVICIOS IDEAL AGF INTEGRA CIA. LTDA.
- **RUC de la entidad.**
1792887631001
- **Domicilio de la entidad.**
Quito Sur. Calle S6o No.E3-423 y Calle E3E. Sector Parque Industrial Sur
- **Forma legal de la entidad.**
Compañía Limitada
- **País de incorporación de la entidad.**
Ecuador
- **Descripción de la naturaleza de las operaciones de la entidad.**
 - La Compañía **SERVICIOS IDEAL AGF INTEGRA CIA. LTDA.**, fue Constituida el 03 de julio del 2018 mediante escritura pública N° 2018-17-01-032-PO2006, ante Notaria Trigésima Segunda del cantón Quito, Dra. María Gabriela Cadena Loza, con un plazo de duración de diez (10) años contados a partir de la inscripción en el Registro Mercantil.
El objeto social de la compañía son las siguientes actividades: 1) desarrollo y construcción de obras civiles en general, construcción de obras de infraestructura, desarrollo y construcción de proyectos inmobiliarios, residenciales e industriales tanto públicos como privados; 2) servicios de asesoría técnica en cualquier ámbito de la construcción, prestación de servicios técnicos y de consultoría en los campos de la construcción; 3) compraventa, transformación, fabricación, instalación y montaje de productos de acero incluido el corte y el doblaje del mismo; 4) compraventa, importación, exportación y distribución de materiales, productos y equipos para la construcción
El capital social de la compañía en ese entonces fue de trece mil dólares (US\$ 13.000,00), dividido en trece mil (13.000) participaciones nominativas y ordinarias de un dólar cada una, siendo la composición accionarial, de la siguiente manera:

<u>Socio</u>	<u>Nacionalidad</u>	<u>Capital Suscrito</u>	<u>En US\$ Dólares</u>		<u>%</u>
			<u>Valor de cada particip.</u>	<u>Número de Particip.</u>	
Steel AGF Ecuador S.A	Ecuatoriana	6.500	1,00	6.500	50%
Ideal Alambrec S,A	Ecuatoriana	6.500	1,00	6.500	50%
Capital Social suscrito y pagado		13.000	1,00	13.000	100%

- Con fecha 18 de diciembre del 2019, mediante escritura pública N° 2019-17-01-017-po4481 ante Notaria Décimo Séptima del cantón Quito, Dra. Rocio Elina García Costales, se realizó aumento de capital y reforma del estatuto social de la compañía, que fue aprobada por la Junta General Extraordinaria de Socios celebrada el 13 de diciembre del 2019, en la cual se resolvió por unanimidad aumentar el capital social y consecuentemente reformar el estatuto social de la compañía. El capital social aumenta a la suma de setecientos sesenta y cuatro mil trescientos ochenta y seis dólares EUA (US\$ 764.386.00), es decir aumento de setecientos cincuenta y un mil trescientos ochenta y seis dólares de los EUA (US\$ 751.386.00), que se realiza mediante compensación de créditos por parte de los socios y aporte en especies señalados por los socios, debidamente registrados en la contabilidad de la compañía. Monto del capital dividido en setecientos sesenta y cuatro mil trescientos ochenta y seis (764.386) participaciones con un valor nominal de un dólar (US\$ 1,00) cada una. Dicha inversión es considerada inversión ecuatoriana, el cuadro de integración de capital es de la siguiente manera:

<u>Socio</u>	<u>Nacionalidad</u>	<u>Aumento de Capital</u>	<u>Nuevo Capital Suscrito</u>	<u>En US\$ Dólares Valor de cada particip.</u>	<u>Número de Particip.</u>	<u>%</u>
Steel AGF Ecuador S.A.	Ecuatoriana	375.693	382.193	1,00	382.193	50%
Ideal Alambrec S.A.	Ecuatoriana	375.693	382.193	1,00	382.193	50%
Capital Social suscrito y pagado		751.386	764.386	1,00	764.386	100%

La Representación Legal de la compañía está a cargo del señor Ralf Schuttemberg de nacionalidad Brasileña, quién dirige y administra, celebra y ejecuta a nombre de la compañía toda clase de actos y contratos, mantiene el cuidado de los bienes y fondos de la compañía, suscribe y firma a nombre de la compañía todas las escrituras públicas e instrumentos privados en los que consten actos y contratos que celebren la compañía.

2. IMPORTANCIA RELATIVA.

La Compañía ha tomado en consideración circunstancias específicas que bajo su criterio cumplen sus propias consideraciones de importancia relativa, con el fin de asegurar que los estados financieros, políticas contables y notas, reflejan la preparación y revelación de todos los hechos y circunstancias relevantes.

3. ESTRUCTURA DE LAS NOTAS.

Las notas a los estados financieros se encuentran presentadas de manera sistemática en función a su comprensibilidad y comparabilidad de acuerdo con lo establecido a la Norma Internacional de Contabilidad Nro. 1. cada partida significativa del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales, Estado de

Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos del Efectivo se encuentran referenciadas a su nota. Cuando sea necesario una comprensión adicional a la situación financiera de la Compañía, se presentarán partidas adicionales, encabezados y subtotales en los estados financieros.

4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS. Declaración de cumplimiento con NIIF

– La compañía ha preparado sus Los Estados Financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para Pymes, emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) y sus interpretaciones, en sus últimas versiones disponibles en español al 31 de diciembre de 2019, fecha de cierre de los Estados Financieros, conforme la instrucción general impartida por la Superintendencia de Compañías a través de su página web.

La preparación de los presentes Estados Financieros en conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para Pymes requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos iniciales.

4.1.1. Moneda funcional - La moneda funcional de la Compañía y sus subsidiarias es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

4.2. Bases de preparación - Los Estados Financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos saldos contables como son Inventarios, Instrumentos Financieros, Propiedad, Planta y Equipo, que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor monetario al momento de ejecutar una transacción.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros.

4.3. Efectivo y equivalentes de efectivo - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses, se presentan en el estado de situación financiera a su valor nominal y no está sujeto a un riesgo significativo de cambios en su valor.

4.4. Instrumentos Financieros

4.4.1. Activos financieros

4.4.1.1. Reconocimiento y medición inicial

Los activos financieros dentro del alcance de la Sección 11 – Instrumentos Financieros Básicos de la NIIF para Pymes se clasifican como activos financieros al valor razonable con cambios en resultados a los préstamos y cuentas por cobrar, inversiones a ser mantenidas hasta su vencimiento, inversiones financieras disponibles para la venta o derivados designados como instrumentos de cobertura. La compañía determina la clasificación de sus activos financieros después de su reconocimiento inicial y, cuando es apropiado, revalúa esta determinación al final de cada año.

Todos los activos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más los costos directos atribuidos a la transacción, excepto los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados cuyos costos de transacción se reconocen en resultados.

Las compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de los activos dentro de un periodo de tiempo establecido por regulación o por convención en el mercado (transacciones convencionales) se reconocen en la fecha de la negociación, es decir, en la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender el activo.

4.4.1.2. Medición Posterior

La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación, tal como se detalla a continuación:

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados cuyos cobros son fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, por los que la entidad no tiene intención de venderlos inmediatamente o en un futuro próximo y que no tienen riesgos de recuperación diferentes a su deterioro crediticio.

Después de su reconocimiento inicial, éstos activos financieros se miden al costo amortizado mediante el uso del método de tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como ingreso financiero en el estado de resultados integrales. Las pérdidas que resulten del deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados integrales como costos financieros.

La compañía tiene en esta categoría las siguientes cuentas: deudores comerciales, cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar socios y partes relacionadas y otras cuentas por cobrar, las cuales son expresadas al valor de la transacción, netas de una provisión para cuentas incobrables cuando es aplicable.

4.4.1.3. Baja de activos financieros

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja en cuenta cuando:

- a) Expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo;
- b) Se transfieran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se asuma una obligación de pagar a un tercero la totalidad de los flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y (a) se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, (b) no se hayan transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control del mismo;

Cuando la compañía ya transferida sus derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo de un activo, o hayan celebrado un acuerdo de transferencia pero no hayan transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos, ni hayan transferido el control de los mismos, los activos se continúan reconociendo en la medida de la implicación continuada de la compañía sobre los activos. En ese caso, la Compañía también reconoce los pasivos relacionados. El activo transferido y el pasivo relacionado se miden de una manera que reflejen los derechos y las obligaciones que la compañía ha retenido.

Una implicación continuada que tome la forma de una garantía sobre el activo transferido se mide como el menor importe entre el importe original en libros del activo, y el importe máximo de la contraprestación que la compañía sería requerida a devolver.

4.4.1.4. Deterioro de Activos Financieros

La compañía evalúa en cada fecha del estado de situación financiera, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros están deteriorados. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se consideran afectados si, y solo si, existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento de “perdida sufrida”) y si el evento de pérdida tiene un impacto en los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o activos financieros de la compañía que pueden estimarse de forma confiable.

Evidencia de deterioro puede ser indicios de que los deudores o un grupo de deudores están experimentando dificultades financieras significativas, impagos o retrasos en pagos de intereses o principal, la probabilidad de que entren en quiebra u otra re organización financiera y cuando los datos observables indican que existe una disminución mensurable en los flujos de efectivo futuros, tales como atrasos o cambios en condiciones económicas que se correlacionan con valores predeterminados.

Al 31 de diciembre de 2019, no se han determinado indicios de deterioro de activos financieros.

4.4.2. Pasivos Financieros

4.4.2.1. Reconocimiento y medición inicial

Los activos financieros dentro del alcance de la Sección 11 – Instrumentos Financieros Básicos de la NIIF para Pymes se clasifican como pasivos financieros al valor razonable como cambios en resultados o préstamos y cuentas por pagar, según se pertinente. La compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros en su reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable, excepto los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados cuyo costo de transacción se reconocen en resultados. Los pasivos financieros de la compañía incluyen acreedores comerciales, cuentas por pagar socios y relacionadas y otras cuentas por pagar.

Los pasivos financieros se reconocen cuando la compañía es parte de los acuerdos contractuales del instrumento. Los pasivos financieros son clasificados como obligaciones a corto plazo a menos que la compañía tenga el derecho irrevocable para diferir el acuerdo de las obligaciones por más de doce meses después de la fecha del estado de situación financiera. Los costos de financiamiento se reconocen según el criterio del devengado, incluyendo las comisiones relacionadas con la adquisición del financiamiento.

4.4.2.2. Medición Posterior

La medición posterior de pasivos financieros depende de su clasificación, tal como se detalla a continuación:

Préstamos y cuentas por pagar

La compañía mantiene en esta categoría acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, y cuentas por pagar a partes relacionadas. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y las cuentas por pagar se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados integrales cuando los pasivos se dan de baja, así como también a través del proceso de amortización, a través del método de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como costo financiero en el estado de resultados integrales.

4.4.2.3. Baja de Pasivos Financieros

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada, o haya expirado. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permita o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los importes respectivos en libros se reconocen en el estado de resultados integrales.

4.4.2.4. *Compensación de Instrumentos Financieros*

Los activos y pasivos financieros se compensan y el monto neto se presenta en el estado de situación financiera, cuando se tiene el derecho legal de compensarlos y la gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

4.4.2.5. *Valor razonable de los instrumentos financieros*

La compañía mide sus instrumentos financieros al valor razonable en cada fecha del estado de situación financiera. El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de un mercado a la fecha de medición.

El valor razonable de un activo o pasivo se mide utilizando los supuestos que no participantes en el mercado usarían al ponerle valor activo o pasivo, asumiendo que los participantes en el mercado actúan en su mejor interés económico. La compañía utiliza técnicas de valuación que son apropiadas en la circunstancias y por las cuales tiene suficiente información disponible para medir al valor razonable, maximizando el uso de datos observables relevantes y minimizando el uso de datos no observables.

Para propósitos de las revelaciones del valor razonable, la compañía ha determinado las clases de activos y pasivos sobre la base de su naturaleza, características y riesgos y el nivel de la jerarquía del valor razonable tal como se explicó anteriormente.

4.5. *Inventarios*

Los inventarios se valoran al costo promedio o al valor neto de realización (VNR), el que sea menor. El Valor Neto de Realización para cada uno de los ítems es el precio de venta menos la proporción de gastos de comercialización y distribución. La estimación de inventario de lento movimiento y obsoleto es realizado como resultado de un estudio efectuado por la gerencia para los diferentes grupos de inventario y que considera días de antigüedad y almacenamiento. La provisión se carga a los resultados del año corrientes.

4.6. *Propiedad, Planta y Equipo*

La propiedad, planta y equipo se encuentran valorizados al valor razonable, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Los costos de mejoras que representan un aumento de la capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo. Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a las cuentas de resultados del ejercicio en que se incurren.

La propiedad, planta y equipo se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los métodos y periodos de depreciación aplicados son revisados al cierre de cada periodo y si procede, ajustados de forma prospectiva. Las tasas de depreciación están basadas en la vida útil estimada de los bienes, que son:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil</u> (en años)
Maquinaria y equipo	12,5

El valor residual de estos activos, la vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados si fuera necesario, a la fecha de cada estado de situación para asegurar que el método y el periodo de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de muebles, enseres y equipos de computación

Un componente de estos activos o cualquier parte significativa del mismo reconocida inicialmente, se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida resultante al momento de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados integrales cuando se da de baja el activo.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra en los resultados según corresponda.

4.7. Deterioro de Activos No Financieros

La compañía evalúa a fin de cada año si existe algún indicio de que el valor de sus activos se ha deteriorado. Si existe tal indicio, la compañía hace un estimado del importe recuperable del activo. El importe recuperable del activo es el mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para cada activo individual, a menos que el activo no genere flujos de efectivo que sean largamente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor en libros de un activo excede su importe recuperable, se considera que el activo ha perdido valor y es reducido a eses importe recuperable. Para determinar el valor en uso, los flujos futuros de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para la determinación del valor razonable menos el costo de venta, se toman en cuenta operaciones recientes del mercado si las hubiera. Si no pueden identificarse este tipo de operaciones, se utiliza el modelo de valoración que resulte más apropiado. Estos cálculos se verifican contra múltiples de valoración, cotizaciones de acciones y otros indicadores disponibles de valor razonable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados integrales.

Dicha evaluación requiere el uso de estimados y supuestos tales como los volúmenes en inversiones por realizar, presupuestos de capital, préstamos y tasas, tarifas establecidas y costos operativos.

Al 31 de diciembre de 2019, la gerencia de la compañía considera que no existen indicios de tipo operativo o económico que indiquen que el valor neto registrado como activos no financieros no pueda ser recuperado.

4.8. Cuentas por pagar, provisiones y pasivos contingentes

Los pasivos corresponden a obligaciones existentes a la fecha del estado de situación financiera, surgidos como consecuencia de sucesos pasados para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Las provisiones son reconocidas cuando la compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar las obligaciones y cuando se pueda hacer una estimación fiable del importe de la misma. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa de interés actual del mercado antes del impuesto que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados integrales.

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas de un evento pasado, cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera del control de la compañía, u obligaciones presuntas surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

4.9. Beneficios a Empleados

4.9.1. Corto plazo – Son beneficios cuyo pago es liquidado hasta el término de los doce (12) meses siguientes al cierre del periodo en el que los empleados han prestado los servicios se reconocerán como un gasto por el valor (sin descontar) de los beneficios a corto plazo que se han de pagar por tales servicios. Como parte de los beneficios de corto plazo se incluye la participación a trabajadores, que se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad contable.

4.10. Reconocimientos de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto de ingreso puede ser

medido confiablemente independientemente del momento en que el cobro sea realizado. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación realizada, tomando en cuenta las condiciones de cobro definidas contractualmente, sin incluir impuestos.

4.10.1. Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de los productos de inventarios, se reconocen cuando los riesgos significativos y las ventajas inherentes a la propiedad se hayan sustancialmente transferido al comprador, lo cual ocurre por lo general, al momento de la entrega de los bienes. Las ventas son reconocidas netas de devoluciones y descuentos, cuando se ha entregado el bien y se han transferido los derechos y beneficios inherentes.

4.11. Reconocimientos de Costos y Gastos

El costo de ventas, que corresponde al costo de los bienes que comercializa la compañía, se registra cuando se entregan los bienes, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta. Los otros costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los periodos con los cuales se relacionan.

4.12. Impuestos

4.12.1. Impuesto a la Renta Corriente

Los activos y pasivos por impuesto a la renta corrientes son medidos al monto que se estima recuperar de o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto a la renta y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada año.

La gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones del impuesto a la renta respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

4.12.2. Impuesto sobre las ventas

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos y los activos se reconocen excluyendo el importe de cualquier impuesto sobre las ventas (ej. Impuesto al valor agregado), salvo:

- Cuando el impuesto sobre las ventas incurrido en una adquisición de activos o en una prestación de servicios no resulta recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición del activo o como parte del gasto, según corresponda;
- Las cuentas por cobrar y por pagar que ya estén expresadas incluyendo el importe de impuesto sobre las ventas.

El importe neto del impuesto sobre las ventas que se espera recuperar de, o que corresponda pagar a la autoridad fiscal, se presenta como una cuenta por cobrar o una cuenta por pagar en el estado de situación financiera, según corresponda.

4.13. Normas nuevas y revisadas emitidas- A la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que entraron en vigor y que la Compañía ha adoptado. Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los Estados Financieros de la compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir de períodos que inicien en o después de</u>
NIC 28	Aclaración sobre el registro a largo plazo de una inversión que no está aplicando el valor patrimonial proporcional	01 de enero 2019
NIIF 16	Publicación de la norma “Arrendamientos” esta norma reemplazará a la NIC 17	01 de enero 2019
NIIF 9	Enmienda a la NIIF 9 relacionada con las compensaciones negativas de ciertas condiciones de pagos adelantados	01 de enero 2019
CINIIF 23	Interpretación que clarifica el reconocimiento y medición de las incertidumbres sobre ciertos tratamientos de impuesto a la renta	01 de enero 2019
NIIF 17	Norma que reemplazará a la NIIF 4 – Contratos de Seguros	01 de enero 2021

5. ESTIMACIONES Y PROVISIONES CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La preparación de los presentes Estados Financieros en conformidad con NIIF para Pymes requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

5.1. ***Estimación para cuentas incobrables de deudores comerciales*** –

La estimación para cuentas incobrables de deudores comerciales es determinada por la gerencia de la compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos, por lo que para la provisión considera el 100% de la cartera incobrable.

5.2. ***Estimación de vidas útiles de Propiedad Plantas y Equipos*** –

La maquinaria y equipo se registran al valor razonable y se deprecian en base al método de línea recta durante la vida útil estimada de dichos activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación estimado, de acuerdo con la vida útil restante revisada. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos.

5.3. *Impuestos* Existen incertidumbres con respecto a la interpretación de regulaciones tributarias complejas, a los cambios en las normas tributarias y al monto y la oportunidad en que se genera el resultado gravable futuro. La compañía calcula provisiones, sobre la base de estimaciones razonables, para las posibles consecuencias derivadas de las inspecciones realizadas por parte de la autoridad tributaria. El importe de esas provisiones se base en varios factores, tales como la experiencia en inspecciones tributarias anteriores de existir, y en las diferentes interpretaciones acerca de las regulaciones tributarias realizadas para la compañía y sus asesores legales. Esas diferencias de interpretación pueden surgir en una gran variedad de cuestiones, dependiendo de las circunstancias y condiciones existentes en el lugar de domicilio de la compañía.

5.4. *Obligaciones por beneficios a empleados* – El valor presente de las obligaciones de planes de pensión y beneficios por terminación de empleo se determina mediante valuaciones actuariales. Las valuaciones actuariales implican varias suposiciones que podrían diferir de los acontecimientos que efectivamente tendrán lugar en el futuro. Estas suposiciones incluyen la determinación de la tasa de descuento, los aumentos salariales futuros, los índices de mortalidad y los aumentos futuros de las pensiones. Debido a la complejidad de la valuación, las

suposiciones subyacentes y su naturaleza de largo plazo, las obligaciones por beneficios definidos son extremadamente sensibles a los cambios en estas suposiciones. Todas estas suposiciones se revisan a cada fecha de cierre del periodo sobre el que informa.

- 5.5. Provisiones** –Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

La determinación de la cantidad a provisiones está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesarios pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del periodo sobre el cual se informa, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

6. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

La Administración de la Compañía es la responsable de establecer, desarrollar y dar seguimiento a las políticas de gestión de riesgos con el objetivo de identificar, analizar, controlar y monitorear los riesgos enfrentados por la Compañía. La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

Riesgo de liquidez.

Es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones financieras en la medida en que vencen. El enfoque de la Compañía para administrar este riesgo es asegurarse de contar con la liquidez suficiente para solventar los gastos operacionales y cumplir con el pago de sus obligaciones financieras cuando vencen, sin ocurrir en pérdidas o arriesgar su reputación. Para ello gestiona los flujos de caja de corto y largo plazo.

7. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

7.1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO Y SOBREGIROS BANCARIOS

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

<u>Detalle</u>		En US\$ dólares	
		<u>2019</u>	<u>No Auditado 2018</u>
Caja		28	28
Sobregiro Bancario	(1)	<u>216.641</u>	<u>8.614</u>
Saldo al 31 de diciembre		(216.613)	8.643

- (1) Corresponden a un sobregiro bancario en US\$ dólares en cuentas corrientes de bancos locales por US\$ 76 mil, sumado a sobregiro contable por cheques girados y no cobrados por US\$ 140 mil cuya antigüedad es corriente menor a 360 días, medidos a su valor razonable.

7.2. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

<u>Detalle</u>		En US\$ dólares	
		<u>2019</u>	<u>No Auditado 2018</u>
Clientes Comerciales	(1)	416.491	15.116
Provisión para Cuentas Incobrables	(2)	<u>(3.850)</u>	<u>-</u>
Saldo neto al 31 de diciembre		412.641	15.116

- (1) Corresponden a saldos de cuentas por cobrar, medidas y registradas al costo, a clientes terceros no relacionados por concepto de venta local de inventario de varillas. El 100% del saldo corresponde a montos corrientes menores a 360 días y para los cuales se ha estimado provisión de incobrabilidad del 1% en función a lo establecido en la legislación tributaria (Art. 10, numeral 11 de la LORTI y Art. 28 numeral 3 del RLORTI).

Un resumen del saldo de clientes menor a 360 días al 31 de diciembre 2019, es como sigue:

ESPACIO EN BLANCO

<u>Detalle</u>	<u>En U\$ dólares</u> <u>2019</u>
Titandol del Ecuador Titandel C.L.	339.994
Elot Construcciones y Servicios Cia. Ltda.	51.568
Trefilec	11.911
Otros clientes menores (4)	<u>13.019</u>
Saldo al 31 de diciembre	416.491

(2) Los movimientos de la provisión cuentas incobrables, fueron como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>En US\$ dólares</u> <u>2019</u>	<u>No Auditado</u> <u>2018</u>
Saldo Inicial	-	-
Ajuste Baja Cartera Incobrable	-	-
Gasto Provisión Incobrables del Ejercicio – <i>Nota 7.15</i>	<u>(3.850)</u>	<u>-</u>
Saldo al 31 de diciembre	(3.850)	-

7.3. INVENTARIOS

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>En US\$ dólares</u> <u>2019</u>	<u>No Auditado</u> <u>2018</u>
Stocks Materia prima Varilla (1)	29.107	6.668
Repuestos (2)	<u>24.686</u>	<u>98.878</u>
Saldo al 31 de diciembre	53.792	105.546

- (1) Corresponden a ítems de varillas de hierro forjado, valorados y registrados al costo, comprados al proveedor principal de la compañía. Dichas varillas son utilizados para procesos de doblados para ser vendidos a compañías del sector de la construcción. No se han identificado ítems de inventarios con indicios de lento movimiento y obsolescencia.
- (2) Corresponden a ítems registrados al costo de compras, destinados para ser auto consumido en mantenimiento preventivo o correctivo de la maquinaria y equipo.

7.4. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

Un resumen de cuentas del activo por impuestos corrientes es como sigue:

<u>Detalle</u>		En US\$ dólares	
		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Retenciones en la fuente IVA	(1)	22.452	500
Crédito Tributario IVA compras	(1)	11.823	15.342
Retenciones en la fuente Imp. Renta	(2)	<u>10.278</u>	<u>203</u>
Saldo al 31 de diciembre		44.553	16.045

- (1) Corresponden a montos medidos y registrados al costo por concepto de retenciones en la fuente de Impuesto al Valor Agregado IVA en transacciones de ventas. Adicionalmente corresponde al monto de crédito tributario por concepto de IVA en transacciones de compras de bienes y servicios usados en la operatividad del giro de negocio para la generación de ingresos gravados. Dicho monto es utilizado como crédito tributario. Ambos conceptos son compensados y declarados mensualmente a la administración tributaria en los formularios de impuestos 104.
- (2) Corresponden a montos medidos y registrados al costo por concepto de retenciones en la fuente de Impuesto a la Renta en transacciones de ventas de los inventarios (varillas dobladas) a clientes nacionales. Dicho monto es utilizado para compensación en la declaración anual de Impuesto a la Renta a la administración tributaria. Ver **Nota 7.10 – Conciliación Tributaria**.

7.5. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS LOCALES Y DEL EXTERIOR

El siguiente es un resumen de los principales saldos y transacciones realizadas con compañías relacionadas:

<u>Detalle</u>		En US\$ dólares	
		<u>2019</u>	<u>No Auditado 2018</u>
<u>Cuentas por cobrar</u>			
Steel AGF Ecuador S.A.	(1)	30.000	-
Ideal Alambrec S.A.		<u>4.387</u>	<u>-</u>
Saldo al 31 de diciembre		34.387	-
<u>Cuentas por pagar</u>			
Ideal Alambrec S.A.	(2)	(153.807)	-
Groupe AGF Inc.	(3)	<u>(138.351)</u>	<u>-</u>
Saldo al 31 de diciembre		(292.158)	-

- (1) Corresponde a saldo de capital medido y registrado al costo, pendiente de efectivizarse por parte del socio, en función a la escritura pública N° 2019-17-01-017-p04481 de aumento de capital y reforma de estatutos del 18 de diciembre del 2019, ver **Nota 7.12**.
- (2) Corresponden a saldos por pagar a la compañía relacionada-socia, medidos y

registrados al costo, por concepto de transacciones comerciales en compra-venta de varillas desde el ejercicio fiscal 2018. Montos soportados en comprobantes de ventas autorizados por la administración tributaria. Obligación que no devengan tasa de interés y cuyo plazo de pago no se ha determinado por las partes, pues se cancelará en función a la generación de flujo por actividades ordinarias del negocio. La antigüedad es menor a 360 días.

- (3) Corresponde a saldos por pagar medidos y registrados al costo, a la compañía relacionada del exterior domiciliada en Quebec – Canadá por acreditaciones en cuenta bancaria local por concepto de apalancamiento financiero como parte del fondo de capital inicial desde el ejercicio 2018 para la operatividad de la compañía. Obligación que no devengan tasa de interés y cuyo plazo de pago no se ha determinado por las partes, pues se cancelará en función a la generación de flujo por actividades ordinarias del negocio. La antigüedad es menor a 360 días.

7.6. PROPIEDAD, PLANTA & EQUIPO.

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

<u>Detalle</u>		En US\$ dólares	
		<u>2019</u>	<u>No Auditado</u> <u>2018</u>
<u>Costo Histórico</u>			
Maquinaria y Equipo	(1)	<u>618.423</u>	<u>382.193</u>
Costo Histórico al 31 de diciembre		618.423	382.193
<u>Depreciación acumulada</u>			
Maquinaria y Equipo	(1)	<u>(42.573)</u>	<u>(2.548)</u>
Depreciación Acumulada al 31 de diciembre		(42.573)	(2.548)
Neto Propiedad, Planta y Equipo al 31 de diciembre	(2)	575.850	379.645

- (1) La composición de los rubros más significativos, son como sigue:

ESPACIO EN BLANCO

SERVICIOS IDEAL AGF INTEGRA CIA.LTDA.
Estados Financieros Auditados al 31 de diciembre del 2019
(Expresado en dólares)

<u>Detalle</u>	<u>Marca</u>	<u>Procedencia</u>	<u>Estado</u>	<u>Año Fabric.</u>	<u>Fecha Activ. Contable</u>	<u>Vida Útil Años</u>	<u>Al 31 de diciembre de 2019</u>		
							<u>En US\$ dólares</u>	<u>Costo Histórico</u>	<u>Deprec. Acum.</u>
Maquina estribadora automática potencia 138.00 kw, voltaje 480. Incluido mesa de trabajo y sistema de seguridad paso hombre-maquina	SCHNELL	Italia	Bueno	2011	1-dic-18	12,5		207.390	(17.974) (a)
Máquina estribadora automática potencia 45.12 kw, voltaje 480. Incluido mesa trabajo de varillas, devanadores de alambre y portarrollos	SCHNELL	Italia	Bueno	2011	1-dic-18	12,5		154.580	(13.397) (a)
Maquina dobladora de varillas de hasta 50 mm de diámetro, potencia 4.4 kw, voltaje 480	SCHNELL	Italia	Bueno	2011	1-dic-18	12,5		9.692	(712) (a)
Maquina dobladora de varillas de hasta 50 mm de diámetro, potencia 4.8 kw, voltaje 480. Incluido mesa transportadora de rodillos ingreso de varilla y mesa transportadora de rodillo salida de varilla cortada	SCHNELL	Italia	Bueno	2011	1-dic-18	12,5		5.378	(395) (a)
Mesa hidráulica	BOLZONI	Italia	Bueno	2011	1-dic-18	12,5		5.153	(378) (a)
Maquina estribadora automática con rollos capacidad de estribos 180 ton	SCHNELL	Italia	Bueno	2003	1-jul-19	12,5		118.973	(4.759) (b)
Maquina cortadora de barras standard shearline	KRB	USA	Bueno	2011	1-jul-19	12,5		74.253	(2.970) (b)
Maquina ensambladora de vigas	SCHNELL	Italia	Repotenciado	2003	1-jul-19	12,5		18.426	(492) (b)
Maquina dobladora manual	ALBA	España	Repotenciado	2009	1-jul-19	12,5		9.213	(369) (b)
Báscula Puente BPPCE EVO 60 ton	BPPCE	España	Nuevo	2019	25-ene-19	12,5		15.355	(1.127) (b)
Totales al 31 de diciembre de 2019								618.413	(42.573)

- (a) Corresponde a maquinaria y equipos usados, operativos y en buen estado de mantenimiento, que en conjunto producen cortes y dobleces a medida de varillas de hasta 25 mm de diámetro. Fueron aportados como capital social por parte del socio Ideal Alambrec S.A., ver **Nota 7.12**. Sus valoraciones por US\$ 382 mil están medidos y registrados a valor de reposición en función a la avalúo N° valoración 348-2017 de la compañía perito evaluador calificado Pretium EC Cia. Ltda., con fecha noviembre 2017. Método de depreciación en línea recta a doce años y medio (12,5 años), es decir una tasa anual del 8%, inferior al límite legal tributario (10%) para maquinaria y equipo.
- (b) Corresponde a maquinaria y equipos usados, operativos y en buen estado de mantenimiento, que en conjunto son usadas para figurar varillas de acero de diferentes diámetros hasta 45 mm, como refuerzos del hormigón. Las maquinas ensambladora y dobladora son repotenciadas de fábrica. Todas son parte del aporte de capital social por parte del socio Steel-AGF Ecuador S.A., en el ejercicio fiscal 2019, ver **Nota 7.12**. Sus valoraciones por US\$ 235 mil están medidos y registrados a valor de reposición en función a la avalúo N° valoración 056-2019 de la compañía perito evaluador calificado Pretium EC Cia. Ltda., con fecha julio 2019. Método de depreciación en línea recta a doce años y medio (12,5 años), es decir una tasa anual del 8%, inferior al límite legal tributario (10%) para maquinaria y equipo.

(2) Los movimientos de los saldos contables son como sigue:

<u>Detalle</u>	En US\$ dólares <u>2019</u>
Saldo neto al 01 de enero	379.645
Adiciones por Aportes de capital – <i>Nota 7.12</i>	236.229
Depreciaciones del ejercicio – <i>Nota 7.14</i>	(40.025)
Saldo neto al 31 de diciembre	575.850

7.7. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

<u>Detalle</u>	En US\$ dólares <u>2019</u>	No Auditado <u>2018</u>
Fianzas y Depósitos (1)	25.010,	-
Saldo al 31 de diciembre	25.010	-

- (1) Corresponde a valores entregados en garantía comerciales al principal proveedor de la compañía, Acerías Nacional del Ecuador S.A., con motivo de acuerdos comerciales en el ejercicio fiscal 2019, para la compra-venta de varillas de acero. Monto registrado al costo y que serán devueltos, total o parcialmente al momento que las partes acuerden dar por terminado los acuerdos comerciales.

7.8. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

<u>Detalle</u>	En US\$ dólares <u>2019</u>	No Auditado <u>2018</u>
Proveedores (1)	(152.464)	(135.308)
Provisión Locales	(793)	-
Saldo al 31 de diciembre	(153.257)	(135.308)

- (1) Corresponden a saldos por pagar medidos y registrados al costo, principalmente al proveedor Acerías Nacional del Ecuador S.A. por US\$ 148 mil (97%), con motivo de compra de inventario (varillas de acero y hierro figurado) soportados con comprobantes de ventas autorizados por la administración tributaria. El 100% del saldo total son corrientes menores a 360 días.

7.9. ANTICIPO CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

<u>Detalle</u>	En US\$ dólares	
	<u>2019</u>	No Auditado <u>2018</u>
Anticipo Clientes	(11.214)	-
Saldo al 31 de diciembre	(11.214)	-

- (1) Corresponde a saldos medidos y registrados al costo, por concepto de depósitos o transferencias como parte de pagos anticipados por la compra o reserva de productos terminados por parte de clientes. Al 31 de diciembre de 2019, el saldo corresponde a saldos de anticipos de un cliente pendiente de ser facturado, al monto de la transferencia de dominio de los bienes (productos terminados).

7.10. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

<u>Detalle</u>		En US\$ dólares	
		<u>2019</u>	No Auditado <u>2018</u>
Retenciones en la fuente de IVA	(1)	(2.922)	(1.248)
Retenciones en la fuente de Imp. Renta	(1)	(2.742)	(2.130)
IVA Repercutido		-	(1.716)
Saldo al 31 de diciembre		(5.664)	(5.094)

- (1) Corresponden a montos medidos y registrados al costo, por concepto de retenciones en la fuente del IVA (Impuesto al Valor Agregado) y Retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta, que la compañía en su calidad de agente de retención realiza a sus proveedores y que los declara y paga a la administración tributaria, en el siguiente mes de acuerdo al noveno dígito del RUC en los formularios 104 y 103, respectivamente.
- (2) **Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente** - Una reconciliación entre la utilidad (pérdida) según Estados Financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

ESPACIO EN BLANCO

<u>Conciliación Tributaria</u>		<u>2019</u>
Utilidad antes de impuesto a las ganancias		(265.921)
(-) 15% Participación a Trabajadores		-
(+) Gastos no deducibles		<u>10.329</u>
Utilidad Gravable		(255.591)
Tasa de Impuesto a las Ganancias del período		25%
Impuesto a la Ganancias Causado		-
(-) Anticipo del Periodo		-
(-) Retenciones en la fuente del Periodo		(10.278)
(-) Crédito Tributario ejercicio anteriores		<u>(203)</u>
Impuesto a la renta por pagar / (Crédito Tributario a Favor)		<u>(10.481)</u>

Aspectos Tributarios

- Con fecha 31 de diciembre de 2019 se publicó en el Registro Oficial N° 111 la “**Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria**”, donde entre otros aspectos, se efectúan las siguientes reformas detalladas a continuación:

Contribución Única y Temporal

- Las sociedades con ingresos brutos superiores a US\$1,000,000 en el ejercicio fiscal 2018, pagarán en los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022, una contribución única y temporal calculada de acuerdo a la siguiente tabla:

Ingresos Brutos Gravados		Tarifa
<u>Desde</u>	<u>Hasta</u>	
1.000.000	5.000.000	0,10%
5.000.001	10.000.000	0,15%
10.000.001	En adelante	0,20%

Este impuesto no podrá ser superior al 25% del impuesto causado, declarado o determinado del ejercicio fiscal 2018. Esta contribución no podrá ser crédito tributario ni gasto deducible. La declaración y pago se hará hasta el 31 de marzo de cada ejercicio fiscal.

Impuesto a la Renta

- Se grava la distribución de dividendos a sociedades y personas naturales no residentes en Ecuador. El ingreso gravado será igual al 40% del dividendo efectivamente distribuido. Aplicará el 35% de retención sobre los dividendos en la parte que no se haya informado sobre la composición societaria;
- El límite de deducibilidad de intereses de créditos externos con relacionadas para bancos, compañías aseguradoras y entidades del sector financiero de la Economía Popular y Solidaria se mantiene en el 300% respecto al patrimonio. Para los demás contribuyentes, con partes relacionadas o independientes, la deducibilidad se limita al 20% de la utilidad antes de la participación a trabajadores, intereses, depreciaciones y amortizaciones;

- Se incluye que la deducción de gastos por organización y patrocinio de eventos artísticos y culturales podrá ser de hasta un 150% en total.
- El pago del anticipo de impuesto a la renta pasa a ser voluntario, el mismo que corresponde al 50% del impuesto causado menos las retenciones del año fiscal anterior;
- Se elimina la disposición relacionada con el hecho de que el impuesto causado por las sociedades es atribuible a sus accionistas, socios o partícipes cuando son sociedades extranjeras y personas no residentes en Ecuador.
- Se incluye que la deducción de gastos por organización y patrocinio de eventos artísticos y culturales podrá ser de hasta un 150% en total.
- El Servicio de Rentas Internas establecerá los contribuyentes que deben actuar como agentes de retención.
- Las personas naturales con ingresos netos inferiores a US\$100,000 no podrán deducir gastos personales (aplicable para el ejercicio económico 2020). Solo podrán deducir gastos de salud por enfermedades catastróficas o raras.

Impuesto al Valor Agregado (IVA)

- Se incluye como bienes gravados con tarifa 0% de IVA a las flores, follajes, ramas cortadas en estado fresco, tinturas y preservadas; papel periódico, periódicos y revistas; tiras reactivas para medición de glucosa, bombas de insulina y marcapasos; y, tractores de llantas de hasta 300hp (Actualmente 200hp).
- Se gravan con IVA los servicios digitales (prestados o contratados a través de internet), cuyo hecho generador será el momento del pago. El importador de servicios digitales asumirá el IVA.
- Se incluyen como agentes de percepción a no residentes en Ecuador que presten servicios digitales.
- Se grava con IVA tarifa 0% el suministro de dominios de páginas webs, servidores (hosting), computación en la nube (cloud computing)
- En servicios de entrega y envío de bienes muebles de naturaleza corporal, el IVA aplica sobre la comisión adicional al valor del bien.
- Las empresas emisoras de tarjetas de créditos actuarán como agentes de retención en los pagos de servicios digitales cuando el prestador del servicio no se encuentre registrado.
- El Servicio de Rentas Internas establecerá los contribuyentes que deben actuar como agentes de retención.

Impuesto a la Salida de Divisas (ISD)

- Se establece exoneración a créditos destinados a inversión en derechos representativos de capital.
 - La distribución de dividendos a paraíso fiscal no está sujeta a ISD.
 - Se reducen las condiciones para la exoneración del ISD por pago de rendimientos financieros, ganancias de capital y capital.
 - Están exentos los pagos al exterior efectuados por empresas extranjeras de nacionalidad del país donante, en la ejecución de proyectos financiados en su totalidad con créditos o fondos, recibidos con carácter no reembolsable de gobierno a gobierno.
2. Con fecha 21 de agosto de 2018 se publicó en el Registro Oficial N° 309 la ***“Ley orgánica para el fomento productivo, atracción de inversiones, generación de empleo, estabilidad y equilibrio fiscal”***, y el correspondiente Reglamento publicado en el Registro Oficial N° 392 del 20 de diciembre del 2018, donde entre otros aspectos, se efectúan las siguientes reformas detalladas a continuación:
- Fortalecimiento de Mipymes y entidades de la Economía Popular y Solidaria, para sociedades actuales y nuevas sociedades se amplía el límite para la deducción del 100% adicional de gastos por concepto de capacitación técnica y mejora en la productividad del 1% al 5% de aquellos efectuados por concepto de sueldos y salarios;
 - Incentivos para la atracción de nuevas inversiones y generación de empleo, tales como exoneración de doce (12) años del IR y su anticipo para sociedades actuales y nuevas sociedades, en ciudades de todo el país menos zonas urbanas de Quito y Guayaquil y de ocho (8) años para las zonas urbanas de Quito y Guayaquil. Dichos incentivos también pueden ser aplicados por sociedades constituidas previamente a la vigencia de esta ley, en cuyo caso la exoneración aplicará proporcionalmente al valor de las nuevas inversiones productivas;
 - Cuando la inversión se efectúe en industrias básicas, dentro de los sectores priorizados industrial, agroindustrial y agroasociativo, la exoneración de IR será de:
 - Quince (15) años contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directos y únicamente a la nueva inversión. En sociedades nuevas y existentes el incentivo aplicará sólo si se genera empleo neto, con las condiciones y procedimientos del Reglamento, considerando el tamaño de la empresa;
 - Los plazos de exoneración se ampliarán por 5 años más, en el caso de que dichas inversiones se realicen en cantones fronterizos del país

- Beneficios en el Impuesto a la Salida de Divisas ISD, para sociedades actuales y nuevas sociedades del sector productivo, en nuevas inversiones productivas que suscriban contratos de inversión:
 - Pagos de importaciones de bienes de capital y materia prima, hasta por el monto y plazo estipulado en contrato de inversión;
 - Dividendos distribuidos por sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas en el Ecuador a favor de beneficios efectivos residentes o no, hasta por el plazo establecido en el contrato de inversión, siempre que los recursos provengan del extranjero y el inversionista demuestre el ingreso de las divisas del país;
- Eliminación del pago mínimo del anticipo del Impuesto a la Renta;
- Reducción gradual del ISD, con base en las condiciones de las finanzas públicas y de balanza de pagos, previo dictamen favorable del ente rector de las finanzas públicas;
- Se mantiene el crédito tributario por ISD pagado en la importación de insumos, materias primas y bienes de capital. En el caso de los exportadores habituales y del sector de turismo receptivo, la deducción adicional de gastos de promoción comercial podrá ser hasta por el 100% del valor total de los costos y gastos destinados a la promoción y publicidad;
- Devolución del ISD para exportadores habituales en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, y por concepto de comisiones de servicios de turismo receptivo y otros servicios definidos por el Comité de Política Tributaria, siempre que demuestren el ingreso neto de divisas al país;
- Se amplía el ámbito de los sectores priorizados actualmente definido en el artículo 9.1. de la Ley de Régimen Tributario Interno, incorporándose como parte de los mismos a la exportación de servicios, sector agrícola, oleoquímica, eficiencia energética, industrias de materiales y tecnologías de construcción sustentables, desarrollo y servicios de software. Además de cinematografía y eventos internacionales; sector industrial, agroindustrial y agroasociativo conforme a los términos previstos en el reglamento;
- Devolución de IVA en la exportación de servicios, conforme lo determine el Comité de Política Tributaria. Se podrá utilizar el crédito tributario del IVA hasta por cinco años;

7.11. OBLIGACIONES LABORABLES Y BENEFICIOS SOCIALES.

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

<u>Detalle</u>		En US\$ dólares	
		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Aportes Patronal y Personal IESS	(1)	(1.951)	(1.367)
Beneficios Sociales	(2)	(1.779)	(203)
Finiquitos por pagar	(3)	(1.600)	-
Otros menores		<u>(31)</u>	<u>-</u>
Saldo al 31 de diciembre		(5.361)	(1.570)

- (1) Corresponde a las provisiones de obligaciones patronales con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social – IESS por concepto de Aporte Patronal (12,15%) y Aporte Personal (9,45%) del mes de diciembre 2019. Montos medidos y registrados al costo.
- (2) Corresponde a las provisiones de obligaciones por beneficios sociales de acuerdo a lo establecido en el Código de Trabajo, tales como décimo tercer, décimo cuarto y vacaciones. En el caso del décimo 14to sueldo, corresponde al monto provisionado de agosto a diciembre 2019, de cuatro (4) trabajadores, calculado en función al Salario Básico Unificado – SBU (US\$ 394 para el ejercicio 2019). En el caso del décimo 13er sueldo, corresponde al monto provisionado de diciembre 2019, de cuatro (4) trabajadores.
- (3) Corresponde a las provisiones de finiquitos por pagar a trabajadores temporales. Montos medidos y registrados al costo. Durante el ejercicio 2019, en promedio se mantuvieron afiliados al IESS a cuatro (4) personas, con salarios nominales superiores al Salario Básico Unificado – SBU (US\$ 394 para el ejercicio 2019).

7.12. PATRIMONIO

7.12.1. Capital Suscrito y Pagado

Con fecha 18 de diciembre del 2019, mediante escritura pública N° 2019-17-01-017-p04481 ante Notaria Décimo Séptima del cantón Quito, Dra. Rocio Elina García Costales, se realizó aumento de capital y reforma del estatuto social de la compañía, que fue aprobada por la Junta General Extraordinaria de Socios celebrada el 13 de diciembre del 2019, en la cual se resolvió por unanimidad aumentar el capital social y consecuentemente reformar el estatuto social de la compañía. El capital social aumenta a la suma de setecientos sesenta y cuatro mil trescientos ochenta y seis dólares EUA (US\$ 764.386.00), es decir aumento de setecientos cincuenta y un mil trescientos ochenta y seis dólares de los EUA (US\$ 751.386.00), que se realiza mediante compensación de créditos por parte de los socios y aporte en especies señalados por los socios, debidamente registrados en la contabilidad de la compañía. Monto del capital dividido en setecientos sesenta y cuatro mil trescientos ochenta y seis (764.386) participaciones con un valor nominal de un dólar (US\$ 1,00) cada una. Dicha inversión es considerada inversión ecuatoriana, el cuadro de integración de capital es de la siguiente manera:

<u>Socio</u>	<u>Nacionalidad</u>	<u>Aumento de Capital</u>	<u>Nuevo Capital Suscrito</u>	<u>En US\$ Dólares Valor de cada particip.</u>	<u>Número de Particip.</u>	<u>%</u>
Steel AGF Ecuador S.A.	Ecuatoriana	375.693	382.193	1,00	382.193	50%
Ideal Alambrec S.A.	Ecuatoriana	<u>375.693</u>	<u>382.193</u>	<u>1,00</u>	<u>382.193</u>	<u>50%</u>
Capital Social suscrito y pagado		751.386	764.386	1,00	764.386	100%

7.12.2. Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores

Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de esta cuenta asciende a una pérdida acumulada de US\$ 58.810

7.13. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.

Un resumen es como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>En US\$ dólares</u>	<u>No Auditado</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Venta de varillas (1)	864.894	8.334
Otras ventas menores	<u>6.224</u>	<u>5.964</u>
Saldo al 31 de diciembre	871.119	14.928

- (1) Se registran los ingresos por conceptos de comercialización de inventario de varillas de hierro forjado. Se reconocen a valor razonable, cuando se han transferido al comprador, los riesgos y beneficios de tipo significativo de propiedad de los bienes. Las mayores ventas se realizan a clientes locales. Un detalle de sus principales clientes en el ejercicio fiscal 2019, es como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>En US\$ dólares</u>	<u>%</u>
	<u>2019</u>	
Titandol del Ecuador Titandel C.L.	376.020	43%
Elot Construcciones y Servicios Cia. Ltda.	320.136	37%
María Belén Calderón Paredes	32.449	4%
Novohabit	28.597	3%
Armando Toapanta	24.954	3%
Trefilados del Ecuador Trefilec Cia. Ltda.	17.706	2%
Constructora del Pacífico	16.869	2%
Prefabricados	14.931	2%
Otros Clientes menores (11)	<u>33.232</u>	<u>4%</u>
Saldo al 31 de diciembre	864.894	100%

7.14. COSTO DE VENTAS

Un resumen es como sigue:

<u>Detalle</u>	En US\$ dólares	
	<u>2019</u>	No Auditado <u>2018</u>
Costos materia prima varilla – Nota 7.3	(728.720)	(7.482)
Depreciación Maquinaria – Nota 7.6	(40.025)	(2.548)
Servicios ocasionales fase proceso manual	(63.617)	-
Aportes IESS – Nota 7.11	(12.667)	-
Sueldos mano obra directa - Nota 7.11	(7.709)	-
Beneficios Sociales mano de obra directa - Nota 7.11	(854)	-
Otras compras menores	(1.510)	-
Saldo al 31 de diciembre	(855.102)	(10.030)

7.15. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

Un resumen es como sigue:

<u>Detalle</u>	En US\$ Dólares <u>2019</u>
<u>Gastos Administrativos y Ventas</u>	
Alquiler terrenos y edificios	73.230
Sueldos y salarios	67.498
Honorarios (legales, auditoria, serv. Ocasionales)	37.978
Fletes y transportes	29.109
Gastos de viaje medios ajenos	20.295
Mantenimientos	16.741
Otros pagos - operarios	4.021
Seguros (salud y transporte)	3.993
Décimos 13er y 14to Sueldos	3.981
Gastos de importación	3.850
Otros gastos menores	2.663
Servicios básicos	2.193
Publicidad y promoción vtas.	1.800
Gastos de instalación	1.752
Aportes al IESS	1.717
Gastos Administrativos y Ventas al 31 diciembre	270.821

7.16. OTROS INGRESOS Y GASTOS.

Un resumen es como sigue:

<u>Detalle</u>	En US\$ dólares <u>2019</u>
<u>Otros Gastos</u>	
Otros gastos - no deducibles fiscalmente - Nota 7.10	10.329
Gastos Bancarios	547
Otros gastos menores	280
Saldo al 31 de diciembre	11.156

7.17. SANCIONES.

De la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

No se han aplicado sanciones a la Compañía, sus directores o administradores, por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019.

De otras autoridades administrativas.

No se han aplicado sanciones a la Compañía, sus directores o administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas, durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019.

7.18. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2019 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (**enero 21, 2020**), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

7.19. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 han sido aprobados por la Administración de la Compañía el **21 de enero de 2020.**
