



Factura: 002-002-000048130



20191701012D01150

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20191701012D01150**

Ante mí, NOTARIO(A) MARIA DEL PILAR FLORES FLORES de la NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA , comparece(n) CARLOS ALFONSO SALAZAR TOSCANO portador(a) de CÉDULA 1702168590 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA. que a su vez representa a HOTELES DECAMERON COLOMBIA S.A.S. que es accionista extranjero de LORMA S.A. en calidad de APODERADO(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede INFORMACION DE COMPAÑIAS EXTRANJERAS, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), EL COMPARECIENTE AUTORIZA EXPRESAMENTE LA CONSULTA EN LÍNEA Y VERIFICACIÓN DE SUS RESPECTIVOS DATOS EN EL SISTEMA NACIONAL DE CONSULTA CIUDADANA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN Y DECLARA BAJO JURAMENTO QUE SU DIRECCIÓN ES: VICTOR MIDEROS N53-183 Y LOS PINOS, TELEFONO: 2450102, MAIL: CSALAZAR2504@GMAIL.COM para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (11:36).

CARLOS ALFONSO SALAZAR TOSCANO  
CÉDULA: 1702168590



NOTARIO(A) MARIA DEL PILAR FLORES FLORES  
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO





REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES  
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:

EXPEDIENTE:

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS			
IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
1706549076	09/05/2018	SOSA PROAÑO PATRICIO HERNAN	GERENTE GENERAL

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION:  NOMBRE:

MOTIVO:  DIRECCIÓN:

AÑO / FECHA:  NACIONALIDAD:

SOCIEDAD REMISA:  COTIZA EN BOLSA:

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
1791269306001	PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA.	RUC	ECUADOR	REPUBLICA DEL SALVADOR 1082 Y NNUU, QUITO ECUADOR	csalazar@pbplaw.com

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	ASE-G-0005120	HOTELES DECAMERON ESPAÑA SL.	OTRO	ESPAÑA	Av. 12 de Octubre y Luis Cordero		notificaciones.hodecol@decameron.	NO
1.1.	ASE-Q-0009644	DECAMERON HOTELS CURACAO B.V.	OTRO	CURAZAO	KAYA W.F.G. (JOMBI) MENSING 12, 2ND		notificaciones.hodecol@decameron.	NO
1.1.1.	ASE-Q-0009638	ORGANIZACIÓN DECAMERON S. DE R.L.	OTRO	PANAMA	EDIFICIO P.H. PLAZA 2000, PISO 16, CALLE		notificaciones.hodecol@decameron.	NO
1.1.1.1.	ASE-Q-0009639	TERRANUM GROUP HOTELS INVESTMENTS S.A.	OTRO / ACCIONIST	PANAMA	AV. CALLE 26 NO. 92-32, EDIFICIO BTS4 PISO		notificaciones.hodecol@decameron.	NO
1.1.1.1.1.	ASE-G-0006338	TERRANUM II INC.	OTRO / ACCIONIST	PANAMA	AV. CALLE 26 NO. 92-32, EDIFICIO BTS4 PISO		karen.rubio@decameron.	NO
1.1.1.1.1.1.	ASE-G-0006339	TERRANUM S.A.S. II INC	OTRO / ACCIONIST	PANAMA	AV. CALLE 26 NO. 92-32, EDIFICIO BTS4 PISO		karen.rubio@decameron.	NO
1.1.1.1.1.1.1.	ASE-Q-0009641	COLINSA REAL ESTATE B.V.	OTRO / ACCIONIST	CURAZAO	AV. CALLE 26 NO. 92-32, EDIFICIO BTS4 PISO		notificaciones.hodecol@decameron.	NO
1.1.1.1.1.1.1.1.	PE083712	BEATRIZ DÁVILA DE SANTO DOMINGO	PASAPORT	COLOMBIA	Carrera 15 No 98-70		karen.rubio@decameron.	NO
1.1.1.2.	ASE-Q-0009641	COLINSA REAL ESTATE B.V.	OTRO / ACCIONIST	CURAZAO	AV. CALLE 26 NO. 92-32, EDIFICIO BTS4 PISO		notificaciones.hodecol@decameron.	NO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES

INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA  
SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

NOMBRE: Carica Alfonso Salazar Toscano

No. IDENTIFICACIÓN: 1702168590

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 - MARZO - 2019

0032 M      0032 - 275      1702168590

**SALAZAR TOSCANO CARLOS ALFONSO**  
APPELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA  
CANTÓN: QUITO  
CIRCUSCRIPCIÓN: 1  
PARRISIA: KENNEDY  
CUNA: 1



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

N. 170216859-0

CEDEXA DE CIUDADANA  
APPELLIDOS Y NOMBRES  
**SALAZAR TOSCANO CARLOS ALFONSO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ  
FECHA DE NACIMIENTO: 1949-04-28  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: CASADO  
LIDIA BUDENA PONCE CISNEROS



**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPCCS  
**2019**

**CIUDADANA/O:**  
ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGO  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

*[Handwritten Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JRV

INSTRUCIÓN: SUPERIOR      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: DIL. JURISPRUDENCIA      E33432222

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **SALAZAR JORGE ANIBAL**

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **TOSCANO MARIA DOLORIZA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: QUITO 2014-09-28

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-09-28




*[Handwritten Signatures]*

**NOTARÍA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO**  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 15 de la Ley Notarial, declaro que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí

Quito, 10 Set. 2019

**NOTARÍA XII**

*[Handwritten Signature]*  
**Dra. María del Pilar Flores Flores**  
NOTARÍA DÉCIMO SEGUNDA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1702168590

**Nombres del ciudadano:** SALAZAR TOSCANO CARLOS ALFONSO



**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 25 DE ABRIL DE 1949

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** DR. JURISPRUDENCIA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** PONCE CISNEROS LIDIA EUGENIA

**Fecha de Matrimonio:** 30 DE JUNIO DE 1972

**Nombres del padre:** SALAZAR JORGE ANIBAL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** TOSCANO MARIA DOLORIZA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 26 DE SEPTIEMBRE DE 2014

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019.

Emisor: RAMIRO GIOVANNY BERRONES TORRES - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO.

N° de certificado: 192-260-82460



192-260-82460

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PÁGINA SIN  
CONTENIDO

34872

Quito, 21 de mayo de 2019

Señor doctor  
Carlos Alfonso Salazar Toscano  
Ciudad

De mi consideración,

La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de PBP REPRESENTACIONES CÍA. LTDA., en sesión celebrada el día de hoy, decidió reelegirlo para el cargo de GERENTE de la Compañía, por el periodo de dos años.

De conformidad con lo establecido en el Estatuto de la Compañía, reformado y codificado mediante escritura pública de 23 de noviembre de 2008, celebrada ante el Notario Vigésimo Noveno del cantón Quito, inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 5 de febrero de 2009, a usted le corresponde ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, de acuerdo con el artículo vigésimo tercero del mencionado Estatuto codificado.

PBP Representaciones Cía. Ltda. fue constituida mediante escritura pública otorgada el 7 de enero de 1994, ante el Notario Vigésimo Octavo del cantón Quito, inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 24 de enero de 1994.

Atentamente,

  
Lorena Buitrón Cisneros  
Secretaria de la Junta

Aceptación: En esta fecha, acepto el cargo de Gerente de PBP Representaciones Cía. Ltda.

Quito, 21 de mayo de 2019

  
Carlos Alfonso Salazar Toscano  
C.C. 170216859-0



TRAMITE NUMERO: 34877



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAIMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	153357
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	29/05/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	8547
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAIMIENTOS

**1. DATOS DEL NOMBRAIMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	SALAZAR TOSCANO CARLOS ALFONSO
IDENTIFICACIÓN	1702168590
CARGO:	GERENTE
PERIODO(Años):	2

**2. DATOS ADICIONALES:**

CONST. RM# 147 DEL 24/01/1994 NOT. 28 DEL 07/01/1994.- REF. Y CODIF. ESTAT. RM# 332 DEL 05/02/2009 NOT. 29 DEL 23/11/2008.- DCH

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 29 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2019

AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

NOTARÍA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO  
De acuerdo con la legislación prevista en el numeral 3 del  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí  
QUITO, 16 SEPT. 2019  
Dra. Marta del Pilar Flores Flores  
NOTARÍA DÉCIMO SEGUNDA

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
 SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 1791269306001  
 RAZON SOCIAL: PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA.  
 NOMBRE COMERCIAL:  
 CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
 REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SALAZAR TOSCANO CARLOS ALFONSO  
 CONTADOR: GALARZA VERA DOLORES MARITZA CAROLINA

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	24/01/1994	FEC. CONSTITUCION:	24/01/1994
FEC. INSCRIPCION:	17/02/1994	FECHA DE ACTUALIZACION:	12/07/2010

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL

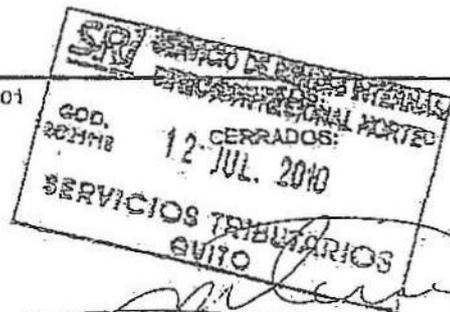
**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: AV. REPUBLICA DE EL SALVADOR  
 Número: 1084 Intersección: AV. NACIONES UNIDAS Edificio: C.C. MANSION BLANCA Piso: 1 Oficina: L15  
 Referencia ubicación: FRENTE A LA PIZZERIA EL HORNERO Telefono Trabajo: 022256500

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001  
 JURISDICCION: REGIONAL NORTE PICHINCHA



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Identificación: MRGN160508

Lugar de emisión: QUITO CAJAS Y RAMIREZ Fecha y hora: 12/07/2010



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



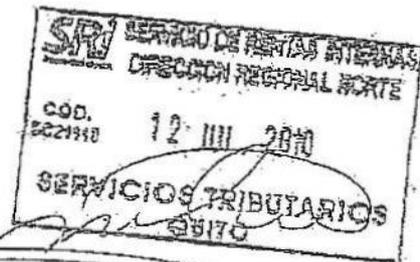
NUMERO RUC: 1791269306001  
RAZON SOCIAL: PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO:	ABIERTO	MATRIZ:	FEC. INICIO ACT.:	24/01/1994	
NOMBRE COMERCIAL:	PBP REPRESENTACIONES CIA. LTDA.				FEC. CIERRE:	30/04/2009	
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:						FEC. REINICIO:	
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL:							

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: AV. REPUBLICA DE EL SALVADOR Número: 1084  
Intersección: AV. NACIONES UNIDAS Referencia: FRENTE A LA PIZZERIA EL HORNERO Edificio: C.C. MANSION BLANCA  
Piso: 1 Oficina: L15 Teléfono Trabajo: 022258500



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MRGM160608

Usuario de emisión: QUITO PAEZ 655 Y RAJIBEZ Fecha y hora: 12/07/2010

Página 2 de 2

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo a la Ley Notarial del 15 de febrero del 2008, la copia que antecede es igual al documento presentado ante mi

Quito,

16 SET. 2019

NOTARIA  
XII

Dra. Mollia del Pilar Flores Flores  
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

SRI.gov.ec