

LORMA S. A.
ESTADO DE EVOLUCION EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
(EXPRESADO EN DOLARES)

CONCEPTOS - DETALLES	CAPITAL	SOCIAL	CAPITALIZACION	R E S U L T A D O S			EJERCICIO	TOTALES
				APORTES	RESERVAS	ACUMULADOS		
	FUTURAS	DE CAPITAL					PRESENTE	

Saldos al 31 de Diciembre de 2001 80.000,00 639.953,68 440.105,79 92,58 -237.593,93 922.558,12

Absorcion Cuentas Resultados

-237593,93 237.593,93 0,00

Resultado Presente Ejercicio

-771.722,76 -771.722,76

Saldos al 31 de Diciembre de 2002

80.000,00 639.953,68 440.105,79 -237.501,35 -771.722,76 150.835,36

Las Notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros

LORMA S. A.
6.- ACTIVOS FIJOS
Al 31 de Diciembre del 2002, la Propiedad, Planta y Equipos estaban compuestos de la siguiente manera:
(EXPRESADO EN DOLARES)

CONCEPTOS - DETALLES		31/dic/2001	ADICIONES	RETROS	% SOBRE	SALDO FINAL
		31/dic/2002	DEPRECIACION	%		
Terrenos		78.904,27	49.078,48			127.982,75
Edificios e Instalaciones		1.770.446,68	30.739,04		10	1.801.185,72
Muebles y Equipos		12.938,15	91.256,43		10	104.194,58
Equipos de Computación		6.785,84	9.845,04		20	16.630,88
Maquinarias , Equipos y Herramientas		231,65	72.625,52		10	72.857,17
Otros Activos Fijos		191.682,51	-191.682,51		10	0,00
Construcciones en Proceso Club		583.990,23	-583.990,23		10	0,00
Construcciones en Proceso Urbanización		459.113,20	158.617,37		10	617.730,57
TOTAL ACTIVO FIJO AL COSTO		3.104.092,53	412.161,88	-775.672,74		2.740.581,67
(-) Depreciacion Acumulada		-92.154,14	-36.308,34	-676.697,25		-805.159,73
ACTIVO FIJO NETO:		3.011.938,39	375.853,54	-1.452.369,99		1.935.421,94

Construcciones en Proceso de la Urbanización que se desarrollan en áreas específicas de 25.000 M2 Lotes Urbanizados en Punta Centinela Canton Santa Elena

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.