

## Informe de Gerencia

### EGGO ARQUITECTURA INTELIGENTE EGGOARQ S.A.

Estimados Accionistas de la Compañía:

Según cifras de la Cámara de la Industria de la Construcción (Camicon), los primeros tres trimestres de 2017 fueron negativos para el sector, sin embargo, a partir del cuarto trimestre de ese año se vio una leve recuperación, que en el primer trimestre de 2018 llegó a -0,4, esto refleja una mejoría pese a que el crecimiento del sector sigue en negativo.

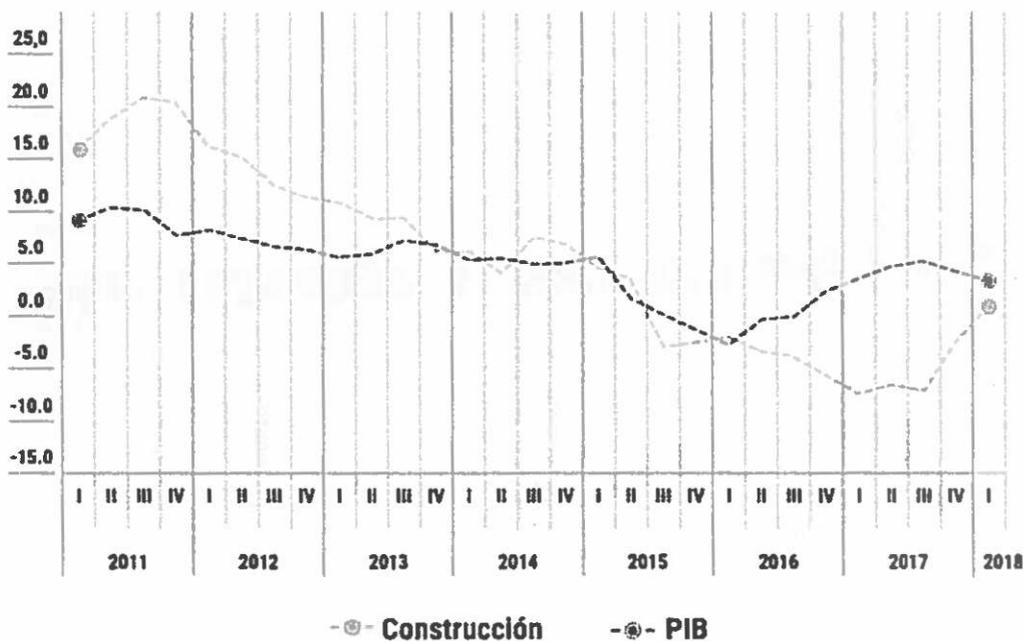
Entre los factores que ayudaron a que la actividad empiece a tomar estabilidad están la derogación de la Ley de Plusvalía, que creó nuevamente confianza entre constructores y adquirentes; la reciente Ley de Fomento Productivo, cuyo objetivo es reactivar la producción y empleo de los distintos sectores para mantener estable la economía del país; así como la eliminación del anticipo del Impuesto a la Renta en 2019.

Todas estas circunstancias han ayudado a mejorar el desempeño del sector de la construcción, pero la recuperación no es inmediata. La lección es evidente: aplicar medidas que generen mayor confianza en los constructores y en los demandantes.

La variación del PIB General y de la construcción se puede apreciar en la siguiente gráfica:



**Variación trimestral porcentual del PIB general y de la construcción (I Trimestre 2011 - I Trimestre 2018)**



Fuente: Banco Central del Ecuador - Camicon

En el año 2018, dado que es un año de arranque de operaciones ha sido beneficioso para la Compañía que presenta un resultado positivo de \$ 54.142.

Se han cumplido además todas las disposiciones societarias, laborales, y tributarias vigentes en el ejercicio antes mencionado.

Para el año 2019, se prevee emprender acciones comerciales para incrementar los ingresos y la rentabilidad de la empresa

*Jose Luis Garcés*

Atentamente;

Jose Luis Garcés Tola

Gerente General

Cuenca, 28 de Marzo de 2019

