

## **INFORME DEL COMISARIO**

A la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de

### **“EGGO ARQUITECTURA INTELIGENTE EGGOARQ. S.A.”**

En mi carácter de Comisario designado, con las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, cumpla en presentar a ustedes el Informe del Comisario correspondiente al ejercicio comprendido entre el 1º de enero al 31 de diciembre de 2019, con el objeto de la aprobación de los estados financieros.

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como la implementación de controles internos relevantes para la preparación y presentación de mencionados estados financieros, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre la razonabilidad de los estados financieros basada en la revisión efectuada.

En este sentido el alcance de mi informe se basó en los aspectos financieros reflejados en los Estados Financieros presentados por la Ing. Miriam Loja, la revisión efectuada consideró el desarrollo de pruebas analíticas y de soporte de registros contables. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **EGGO ARQUITECTURA INTELIGENTE EGGOARQ. S.A.** al 31 de diciembre del 2019 y correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha de conformidad con la Ley de Compañías, NIIF y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto anteriormente someto a consideración de la Junta General de Accionistas, la aprobación final de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2019.

EGGO ARQUITECTURA INTELIGENTE EGGOARQ S.A.  
(Cuenca - Ecuador)

Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre del 2019  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2019
<b>Activos</b>		
<b>Activos corrientes:</b>		
Efectivo y equivalentes del efectivo	4	1,279
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	50,421
Activos por impuestos corrientes	9	4,629
<b>Total activos corrientes</b>		<b>56,329</b>
<b>Activos no corrientes:</b>		
Equipos, neto	7	1,634
Cuentas por cobrar largo plazo	5	100,224
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>101,857</b>
<b>Total activos</b>		<b>158,186</b>
<b>Pasivos y patrimonio</b>		
<b>Pasivos corrientes:</b>		
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	8	59,152
Participación de trabajadores	3 (i)	6,524
Pasivos por impuestos corrientes	9	398
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>66,074</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>66,074</b>
<b>Patrimonio:</b>		
Capital social	10	1,000
Resultados acumulados		91,111
<b>Total patrimonio</b>		<b>92,111</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>158,186</b>

*Jose Luis Garcés*

Jose Garcés Tola  
Gerente General

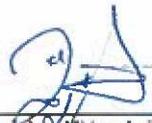
  
Miriam Loja  
Contador General

**EGGO ARQUITECTURA INTELIGENTE EGGOARQ S.A.**

Estado de Resultados Integrales  
Al 31 de diciembre del 2019  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2019
Ingresos de actividades ordinarias	11	227,828
Costo de ventas	12	(132,886)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>94,942</b>
Gastos operacionales		
Gastos de administración	12	(60,131)
<b>Ganancia antes de la participación de trabajadores</b>		<b>34,811</b>
Otros		8,683
Utilidad antes del 15% participación de trabajadores		43,494
15% participación de los trabajadores en las utilidades	3 (i)	(6,524)
<b>Ganancia antes del impuesto a la renta</b>		<b>36,970</b>
Gasto por impuesto a la renta		-
<b>Ganancia del periodo</b>		<b>36,970</b>
Otros resultados integrales		-
<b>Total del resultado integral del año</b>		<b>36,970</b>

Jose Luis Garcés  
Jose Garcés Tola  
Gerente General

  
Ing. Minam Loja  
Contador General

EGGO ARQUITECTURA INTELIGENTE EGGOARQ S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio  
Al 31 de diciembre del 2019  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	Capital Social	Resultados Acumuladas	Total Patrimonio de los Accionistas
Saldos al 31 de diciembre del 2018		1,000	54,142	55,142
Aporte de capital	10	-	-	-
Ganancia del periodo		-	36,970	36,970
Saldos al 31 de diciembre del 2019		1,000	91,112	92,112

Jose Luis Garces  
Jose Garces Tola  
Gerente General

Ing. Minam Loja  
Contador General

EGGO ARQUITECTURA INTELIGENTE EGGOARQ S.A.

Estado de Flujos de Efectivo  
Al 31 de diciembre del 2019  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2019
<b>Flujo de efectivo proveniente (utilizado) en actividades de operación:</b>		
Efectivo recibido de clientes		\$ 29.708,09
Efectivo pagado a proveedores y empleados		\$ 21.154,06
Flujo recibido (pagado) en operaciones		\$ (73.838,28)
<b>Flujo neto de efectivo proveniente (utilizado) en actividades de operación</b>	13	<b>\$ 13.993,18</b>
<b>Flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión:</b>		
Efectivo recibido en ventas de propiedad planta y equipo		\$ -
Efectivo utilizado en adquisiciones de propiedades y equipos		\$ -
<b>Flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión</b>		<b>\$ -</b>
<b>Flujo de efectivo proveniente (utilizado) en actividades de financiación:</b>		
Préstamos concedidos		\$ (66.050,32)
Préstamos recibidos		\$ -
<b>Flujo neto de efectivo proveniente (utilizado) de actividades de financiación</b>		<b>\$ (66.050,32)</b>
<b>Aumento o disminución neto en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>\$ (52.057,14)</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año		\$ 53.335,86
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año		\$ 1.278,72

Byron Patiño  
Ing. en Contabilidad y Auditoría

Cuenca, 12 de junio de 2020



Firmado electrónicamente por:  
**BYRON ANDRES  
PATINO AYAVACA**