

OSCAR JONNY YEPEZ CABEZAS
CONTADOR-AUDITOR

R.U.C. 1709362576001
Calle S26C Oe2-372 y Oe2-Q
Cel. 0960027229
Quito - Ecuador
Registro No.019179

**INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE
AUTOFACTOR IMPORT AFI S.A., POR EL EJERCICIO ECONOMICO
TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

I. ANTECEDENTES:

En mi calidad de Comisario de la Compañía **AUTOFACTOR IMPORT AFI S.A.**, y cumpliendo con lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías (funciones del comisario), presento a los señores Accionistas, el Informe de Comisario de la Compañía **AUTOFACTOR IMPORT AFI S.A.**, correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2018.

II. ALCANCE DEL TRABAJO:

Mi trabajo fue diseñado para obtener la certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo y revisada la estructura del control interno con el propósito de determinar el alcance del trabajo, más no para proporcionar una seguridad del funcionamiento de la estructura del control interno.

He obtenido la información sobre las operaciones, documentación, registros y estados financieros de la Compañía por el período del 1 de Julio al 31 de diciembre de 2018.

Basado en las disposiciones legales, he realizado los procedimientos y trabajo necesario a fin de emitir:

- a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso;
- b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía;
- c. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.
- d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

OSCAR JONNY YEPEZ CABEZAS

CONTADOR-AUDITOR

R.U.C. 1709362576001
Calle S26C Oe2-372 y Oe2-Q
Cel. 0980027229
Quito - Ecuador
Registro No.019179

III. RESULTADOS:

- a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso:**

En base a las disposiciones de los Miembros de Directorio emitidas por **AUTOFACTOR IMPORT AFI S.A.**, por el período comprendido entre el 1 de Julio al 31 de diciembre de 2018., puedo señalar que se ha cumplido satisfactoriamente con las resoluciones adoptadas en las sesiones de Junta General de Accionistas y de Directorio de la empresa en el referido periodo.

Las actas de las sesiones y los sumarios de las resoluciones de la Junta de Accionistas durante el el período comprendido entre el 1 de Julio al 31 de diciembre de 2018, se encuentran custodiadas por el Gerente General, las cuales están ordenadas de manera cronológica por fechas de las sesiones, las actas están firmadas por el accionista.

Las acciones están entregadas a su dueño. El capital social suscrito y pagado es de US \$ 800,00 dólares con un valor nominativo de un dólar c/u.

- b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía.**

Producto de mi revisión a la estructura del control interno de **AUTOFACTOR IMPORT AFI S.A.**, puedo comentar que no se detectaron aspectos o situaciones que podrían calificarse como debilidades importantes, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y además proveen a la administración una seguridad razonable de que los activos se encuentran adecuadamente salvaguardados contra pérdidas, por disposiciones o usos no autorizados y de que las operaciones se encuentran de acuerdo con las autorizaciones de la Administración.

- c. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.**

En mi opinión, basado en mi revisión y en los informes disponibles de la Administración, no he detectado la existencia de situaciones que me hayan indicado que los estados financieros de **AUTOFACTOR IMPORT AFI S.A.** por el año terminado al 31 de diciembre de 2018, no están en sus aspectos importantes, preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados y por el cumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2018.

OSCAR JONNY YEPEZ CABEZAS**CONTADOR-AUDITOR**

R.U.C. 1709382576001

Calle S26C Oe2-372 y Oe2-Q

Cel. 0980027229

Quito - Ecuador

Registro No.019179

- d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

1. Comentarios sobre el Informe del Administrador

El informe del administrador está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías, el que incluye:

- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral.
- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales alcanzados en el año 2018.
- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2018.
- Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General

2. Análisis de las cuentas que conforman los estados financieros:**2.1. BALANCE GENERAL**

El Balance General de la Compañía al 31 de diciembre de 2018, se resume a continuación:

ACTIVOS	PARCIAL	%	TOTAL	%
ACTIVO			1.725.944,70	100,00%
Corriente	1.537.826,53	89,09%		
Otros Activos No Corrientes	188.318,17	10,91%		
TOTAL ACTIVOS			1.725.944,70	100,00%
PASIVOS			1.739.132,37	100,76%
Pasivo corriente	1.739.132,37	100,00		
PATRIMONIO			-13.187,67	-0,76%
Capital Social	800,00	-6,07%		
Resultado ejercicio actual antes de participación trabajadores e Impuesto a la renta	-13.987,67	106,07%		
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO			1.725.944,70	100,00%

Los activos corrientes de la empresa representan un 89,09% del total del activo, lo que indica un nivel elevado de disponibilidad de fondos a corto plazo.

Los rubros más importantes dentro del activo corriente, lo constituyen:

Efectivo y Equivalente del efectivo por	US\$	702.435,43
Anticipo s Proveedores por	US\$	810.123,50
Construcciones y Adecuaciones	US\$	186.759,17

OSCAR JONNY YEPEZ CABEZAS**CONTADOR-AUDITOR**

R.U.C. 1709362576001

Calle S26C Oe2-372 y Oe2-Q

Cel. 0960027229

Quito - Ecuador

Registro No.018179

Pasivos y patrimonio

El patrimonio neto representa el -0,76% del total de pasivo y patrimonio.

El Estado de Resultados de la Compañía al 31 de diciembre de 2018, se resume a continuación:

2.2. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

CUENTAS	VALOR
Ventas	0,00
Menos: Costos	0,00
Otros Ingresos	0,00
GASTOS	
Gastos de Administración, Ventas y Financieros	(13.987,67)
PERDIDA NETA	(13.987,67)

La compañía fue constituida el 20 de Junio de 2018, y se encuentra en etapa de pre operación, por lo que no presenta ingresos en el Estado de Resultados Integrales.

Pérdida del ejercicio

La Pérdida del presente ejercicio antes de participación a trabajadores e impuestos es de US\$ 13.987,67.

2.3. INDICADORES FINANCIEROS DE GESTION**Capital de trabajo**

Detalle	Valor
Activos Corrientes	1.537.626,53
(-) Pasivos Corrientes	-1.739.132,37
(=) Capital de Trabajo	-201.505,84

OSCAR JONNY YEPEZ CABEZAS

CONTADOR-AUDITOR

R.U.C. 1709362576001

Calle S26C Oe2-372 y Oe2-Q

Cel. 0960027229

Quito - Ecuador

Registro No.019179

Estructura patrimonial

Cuenta	Valor
Patrimonio	
Capital Social	500.00
Resultado del Ejercicio antes de participación trabajadores e impuestos a la renta	13.037.67
Total Patrimonio	13.037.67

Quito, 16 de enero de 2019

Atentamente,

Oscar Jonny Yépez Cabezas

COMISARIO