

Guayaquil, Junio 07 de 1.999

Señores Accionistas de  
**CIPALISA S.A.**  
Ciudad.

En cumplimiento de mi obligación legal, presento a ustedes el informe de la Gerencia de la Compañía CIPALISA S.A., correspondiente al año fiscal terminado al 31 de Diciembre de 1.997, así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados a la misma fecha, que aparecen en documentos adjuntos.

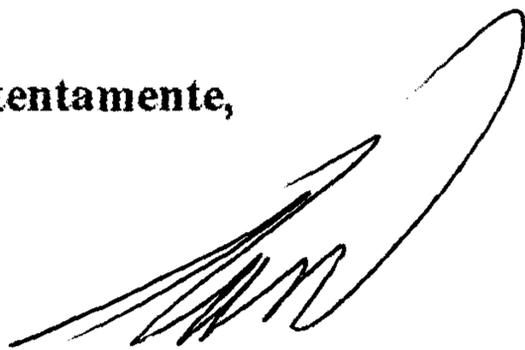
#### ASPECTOS FINANCIEROS

Durante el Ejercicio Económico del año 1.997 esta compañía presenta un total de activos de 334.307.456,00 los cuales representan el 99,5% el 0,37 a Activos corrientes y el 0,13 a los Activos no corrientes.

#### ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Para este período de 1.997 no se ha generado ningún tipo de ingreso a pesar de haber permanecido alertas a cualquier oportunidad de negociar bienes inmuebles, debido a la crisis económica por la que esta atravesando el País.

Atentamente,



**Sr. Jurgen Ziemer Huber**  
**GERENTE GENERAL**

