

Cuenca, junio 18 del 2020

FINSOLRED S.A.  
 BALANCE GENERAL

ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
Disponibles	\$11,813.19
Exigidas	\$28,889.19
Inventarios	\$0.00
Pagos Anticipados	\$10,857.30
<b>Señores</b>	<b>\$49,182.88</b>
<b>FINSOLRED S.A.</b>	<b>\$11,813.19</b>
<b>Ciudad</b>	<b>\$28,889.19</b>
	\$0.00
	\$0.00
	\$7,808.54

Estimados señores:

Como Comisaria Principal de Finsolred S.A., me permito poner a consideración de la Junta General de Accionistas el presente Informe sobre los Estados Financieros y en general sobre las actividades administrativas de la compañía referentes al ejercicio económico del año 2.019

**Libro de Accionistas y Contables.**

Revisando los Libros de: Actas de la Junta General, Aportaciones, Expedientes, etc.; informo a esta Junta, que los mismos se encuentran al día en el registro con relación de los movimientos correspondientes y se han cumplido con las resoluciones tomadas por la Junta General.

En cuanto a los Libros contables, informo que los mismos han sido llevados de acuerdo a los Principios de Contabilidad de General Aceptación y a los preceptos que establecen las leyes, principalmente la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas.

En general puedo afirmar que la administración se ha preocupado en cumplir con la custodia de los bienes propios, así como los de terceros.

**Cambios en la Posición Financiera y en los Ratios.**

Los cambios más significativos que se han dado en la posición financiera de la Empresa y en sus ratios comparativamente con el año precedente son los que se observan en los anexos que a continuación se detallan:

<b>FINSOLRED S.A.</b>				
<b>BALANCE GENERAL</b>		<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Variación</b>
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>\$49,163.68</b>	<b>\$336,051.80</b>	<b>\$286,888.12</b>
Disponible		\$11,813.19	\$82,240.07	\$70,426.88
Exigible		\$26,693.19	\$235,347.89	\$208,654.70
Inventarios		\$0.00	\$0.00	\$0.00
Pagos Anticipados		\$10,657.30	\$18,463.84	\$7,806.54
<b>ACTIVO FIJO</b>		<b>\$13,545.61</b>	<b>\$36,892.74</b>	<b>\$23,347.13</b>
Activo Fijo no depreciable		0	\$0.00	\$0.00
Activo Fijo depreciable		\$13,545.61	\$41,025.44	\$27,479.83
(Depreciación acumulada Activo Fijo)		\$0.00	-\$4,132.70	-\$4,132.70
<b>ACTIVO INTANGIBLE</b>		<b>\$850.00</b>	<b>\$850.00</b>	<b>\$0.00</b>
Software		\$850.00	\$850.00	\$0.00
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total, del Activo</b>		<b>\$63,559.29</b>	<b>\$373,794.54</b>	<b>\$310,235.25</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>\$58,516.63</b>	<b>\$339,072.35</b>	<b>\$280,555.72</b>
Proveedores		\$22,088.70	\$205,557.47	\$183,468.77
Otros pasivos corrientes		\$36,427.93	\$133,514.88	\$97,086.95
		\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total, Pasivo</b>		<b>\$58,516.63</b>	<b>\$339,072.35</b>	<b>\$280,555.72</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital		\$800.00	\$800.00	\$0.00
Reservas		\$0.00	\$2,967.95	\$2,967.95
Aporte de Futuras Capitalizaciones		\$17,200.00	\$17,200.00	\$0.00
Resultados anteriores		\$0.00	-\$12,957.34	-\$12,957.34
Resultados aplicación NIIF		\$0.00	\$0.00	\$0.00
Resultados del Ejercicios		-\$12,957.34	\$26,711.58	\$39,668.92
<b>Total, Patrimonio</b>		<b>\$5,042.66</b>	<b>\$34,722.19</b>	<b>\$29,679.53</b>
<b>Total, Pasivo (más) Patrimonio</b>		<b>\$63,559.29</b>	<b>\$373,794.54</b>	<b>\$310,235.25</b>

12

13

**FINSOLRED S.A.**  
**ANALISIS DE RATIOS**

	2018	2019
<b>Liquidez</b>		
Razón corriente de liquidez		
Activo Corriente/ Pasivo Corriente	0.14	0.99
<b>Prueba Acida</b>		
Activo Liquido/ Pasivo Corriente	0.14	0.99
<b>Apalancamiento</b>		
Apalancamiento		
Total, Deudas (CP-LP) / Patrimonio	2.15	9.77
Razón deuda activos totales		
Total, Deudas (CP-LP) / Total de Activos	0.69	0.91
<b>Rentabilidad</b>		
Rendimiento sobre inversión	-0.08	0.07
Rendimiento sobre Capital	-0.19	33.39

**Liquidez:** Durante el año 2019 tenemos un crecimiento en la liquidez de la compañía ya que se ha mejorado en un 100% los ingresos de la misma ya que ha conseguido más clientes, durante este año hemos tenemos 0.99 del activo corriente para cubrir la cuentas.

**Endeudamiento:** La empresa tiene un endeudamiento de 9.77 veces durante el año 2019, este índice se incrementó en relación del año anterior, pero con este endeudamiento se han generado mayores ingresos.

En el cuadro que antecede se puede evidenciar que la empresa ha crecido en relación al año anterior ya que con los prestamos que solicito pudo adquirir cartera

para poder recupera estos dineros directamente y no solo generar ingresos por comisión por recuperación de cartera.

**FINSOLRED S.A.**  
**BALANCE PERDIDAS Y GANANCIAS**

2018	2019	Variación	
<b>INGRESOS</b>			
<b>VENTAS</b>	<b>103523.84</b>	<b>\$460,689.83</b>	<b>\$357,165.99</b>
Comisiones cobradas	103523.84	\$442,923.14	\$339,399.30
Ingresos Ordinarios	0	\$17,766.69	\$17,766.69
	0	0	\$0.00
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS</b>	<b>\$116,502.82</b>	<b>\$429,215.01</b>	<b>\$312,712.19</b>
Gtos Personal Sueldo, Beneficios	\$75,659.01	\$214,429.67	\$138,770.66
Honorarios	\$11,010.28	\$21,187.35	\$10,177.07
Mantenimiento	\$10,423.57	\$16,423.34	\$5,999.77
Arriendos	\$5,924.86	\$9,045.60	\$3,120.74
Promoción y Publicidad		\$14,500.00	\$14,500.00
Gtos Financieros	\$1,067.92	\$2,093.40	\$1,025.48
Movilización y Otros	\$2,341.95	\$25,441.01	\$23,099.06
Servicios Básicos	\$1,438.57	\$10,002.63	\$8,564.06
Gtos Varios	\$8,311.72	\$104,470.09	\$96,158.37
Depreciaciones		\$4,132.70	\$4,132.70
Seguros		\$908.41	\$908.41
Otros gtos no deducibles	\$324.94	\$6,580.81	\$6,255.87
			\$0.00
<b>UTILIDAD OPERATIVA</b>	<b>-\$12,978.98</b>	<b>\$31,474.82</b>	<b>\$44,453.80</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>0</b>	<b>\$15,474.36</b>	<b>\$15,474.36</b>
Otros ingresos	0	\$15,474.36	\$15,474.36
<b>UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-\$12,978.98</b>	<b>\$46,949.18</b>	<b>\$59,928.16</b>

①

**CPA. Mercedes Idrovo Calle**  
Carambuero s/n  
Telf.:2868- 167  
Celular: 0987220673  
Mercedes\_idrovo\_@hotmail.com

La empresa durante el ejercicio económico del 2019, obtuvo un resultado positivo de \$46.949.18 de utilidad antes de trabajadores e impuestos como podemos evidenciar que la empresa durante este año recuperó lo que perdió el año anterior y pudo superar su punto de equilibrio, pudo cubrir con sus mayores ingresos el pago de sus cuentas y generar trabajos dentro del su ciudad.

En un análisis breve podemos ver que los ingresos crecen en relación al año anterior \$357,165.99 que en porcentaje representa un crecimiento del un 345% en relación al año anterior.

En relación a los gastos se tiene un incremento de un \$312.712,19, que representa un 268% pero este es justificado porque con estos gastos se generaron más ingresos.

Con todo lo expuesto se ve un crecimiento considerable de la empresa

### **Conclusiones y Recomendaciones.**

Concluida la revisión en base a los procedimientos de Principios de Contabilidad de General Aceptación y a los preceptos que establecen las leyes, en mi opinión los Estados Financieros presentados a la Junta General Ordinaria y de la Contabilidad que los respaldan han sido elaborados siguiendo las normas generalmente aceptadas y las Normas Internacionales de Información Financiera ( NIIF).

Se recomienda que durante el año 2020 se proceda a realizar la respectiva capitalización del Aporte a Futuras Capitalizaciones ya que de acuerdo a Normas NIIF debemos capitalizar los valores aportados como aporte a futuras capitalizaciones en un plazo de un año, caso contrario se deberán registrar como crédito otorgados a la compañía por parte de los accionas.

Por todo lo observado, concluyo que los estados financieros de FINSOLRED S.A., reflejan razonablemente la situación de la empresa, por lo que me permito recomendar a la Junta General Ordinaria su aprobación.

**Atentamente.**



**CPA. Mercedes Idrovo Calle**

**COMISARIO PRINCIPAL**