

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
HAUSDESIGN CIA. LTDA.

Período: Del 1 de enero del 2018 al 31 de diciembre del 2018

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

La razón social con la cual opera la compañía es HAUSDESIGN CIA. LTDA., RUC 1792883105001, HAUSDESIGN CIA. LTDA., cuenta con personalidad jurídica, patrimonio propio, dotada de autonomía presupuestaria, financiera, económica, administrativa y de gestión, su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Quito, Provincia de Pichincha, en las calles Av. La Coruña N26-207 y San Ignacio, el principal centro del negocio constituye realizar actividades de venta al por mayor de muebles para el hogar.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

- a. Bases de Preparación, los presentes estados financieros al 31 de Diciembre de 2018 han sido elaborados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES), y, aplicados de manera uniforme en el ejercicio que se presentan.
- b. Período Cubierto, los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos
  - Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2018.
  - Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el periodo comprendido entre el 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2018.
  - Estado de Resultados Integrales por el periodo comprendido entre el 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2018.
  - Estado de Flujo de Efectivo por el método Directo e Indirecto por el periodo comprendido entre el 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2018.
- c. Moneda Funcional de presentación, la unidad monetaria utilizada es el dólar de los Estados Unidos de América (USD).
- d. Hipótesis de negocio en marcha, los mencionados estados financieros han sido preparados sobre la hipótesis de negocio en marcha. Lo anterior significa que los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento y continuara sus actividades dentro del futuro previsible. Por lo tanto, se asume que la empresa no tiene ni la intención ni la necesidad de liquidar o disminuir en forma importante el nivel de sus operaciones.
- e. Reclasificaciones significativas, no existen reclasificaciones significativas que afecten la presentación de los estados financieros.

NOTA 3. APLICACIÓN DE POLÍTICAS CONTABLES

- a. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes, el efectivo incluye caja chica y cuentas corrientes bancarias, actualmente HAUSDESIGN CIA. LTDA., cuenta con una cuenta corriente en el Banco Pichincha No. 2100177590 teniendo un valor en la cuenta por \$ 2.883,80 y Caja Chica por \$00,00, dichos saldos corresponden al 31 de diciembre 2018, esta cuenta no está sujeta a un riesgo significativo de cambios en su valor.
- b. Activos Financieros a valor razonable, son aquellos activos financieros mantenidos para negociar o que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio del valor razonable. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de recuperarse o venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.
- c. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la mayoría de las ventas se realizan al contado, y los importes de cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a

ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

- d. El saldo en cuentas por cobrar al 31 de diciembre 2018 es de \$ 35 167,00, desglosados de la siguiente manera, \$ 26.667,00 dólares por anticipos a remodelaciones que se están realizando al local comercial donde funcionará la venta de los muebles para el hogar; \$ 8.500,00 dólares por un depósito en garantía realizado para la renta del local comercial donde funcionará la venta de los muebles para el hogar.
- e. Créditos Tributarios, la empresa HAUSDESIGN CIA. LTDA., al finalizar el ejercicio económico al 31 de diciembre del 2018, refleja un crédito tributario de \$ 5.672,60 dólares, se desglosan de la siguiente manera: \$ 5.633,58 dólares por ISD mismo que en el 2019 se liquidará en los costos de importación de los muebles, y \$ 39,02 dólares por saldo de las declaraciones mensuales ante el Servicio de Rentas Internas originado por el IVA Ventas menos el IVA Compras.
- f. Anticipos Importaciones, la Compañía HAUSDESIGN CIA. LTDA., realizó durante el último trimestre del 2018 los trámites necesarios para importar los muebles para el hogar mismos que serán para la venta posterior, anticipo a la empresa Garant Services GMB And Co KG Hauptstr domiciliada en la Ciudad de Alemania un valor de \$ 143.800,00 dólares.
- g. Cuentas comerciales por pagar, las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses; y, se originan por la compra de bienes y servicios para operaciones de la compañía, en este caso son aportes realizados por los socios para las remodelaciones del local comercial, anticipos, anticipo importaciones, etc., el monto asciende a \$ 189.226,68 dólares.
- h. Pasivos laborales, la empresa no cuenta con empleados.
- i. Capital Social, al cierre del año el capital de la compañía se encuentra distribuido como se presenta a continuación:
  - \$ 300,00 dólares 75% MARLENE CUMANDA VALLEJO VALENCIA
  - \$ 100,00 dólares 25% PABLO ARTURO RIVADANEIRA NARVAEZ
- j. Aportes Futuras Capitalizaciones, son valores a futuro, que pasarán a formar parte del capital, incrementando así el patrimonio para poder continuar con la operación de la empresa, a esta fecha no se ha realizado ningún aporte a futuro a ser capitalizado.
- k. Resultado del Ejercicio, HAUSDESIGN CIA. LTDA., al finalizar el año tributario presenta una pérdida de \$ 2.103,28 dólares, esto se produce debido a que durante este año se procedió a remodelar el local comercial, a realizar los trámites de importación, etc., en el año 2019 la empresa estará operando en su totalidad en el transcurso del primer semestre, esperamos que al finalizar el año 2019 la empresa cierre con utilidad y poder amortizar la pérdida a diciembre 2018.
- l. Ingresos Ordinarios, la Empresa HAUSDESIGN CIA. LTDA., durante el ejercicio económico 2018 no tuvo ingresos, se estima que la empresa inicie sus operaciones comerciales en el primer semestre del 2019.
- m. Reconocimiento de gastos, los gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengado, todos los desembolsos de efectivo realizado por la compañía por este concepto se encuentran debidamente sustentados con los documentos exigidos por la administración tributaria del Ecuador, en el año 2018 la Empresa HAUSDESIGN CIA. LTDA. tuvo en gastos un valor de \$ 2.103,28 dólares.
- n. Gastos Administrativos, la administración y dirección de la compañía ha sido cauta con los gastos realizados en el año 2018, manteniendo un volumen relativamente pertinente dentro del presupuesto.

Atentamente,



Edison Herrera C.  
Contador General  
HAUSDESIGN CIA. LTDA.