

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS

A los Accionistas de
TONSNA S.A.
Guayaquil, Ecuador.

Hemos auditado el balance general de **TONSNA.A.** al 31 de diciembre del 2001 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y de cambios en la posición financiera por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en nuestra auditoria.

Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye el examen, basándose en pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para nuestra opinión.

No obtuvimos respuesta a la solicitud de confirmación de la financiera Merrill Lynch ante una deuda registrada de Un millón doscientos noventa y cuatro mil novecientos cuarenta y uno, USA dólares (\$1'294.941) y no nos fue posible obtener evidencia suficiente y comprobatoria al 31 de Diciembre del 2001.

La Compañía no procedió a aprovisionar los intereses del préstamo al 31 de Diciembre del 2001, lo que afecta a los resultados de la Compañía.

KANG Y ASOCIADOS
AUDITORES EXTERNOS

Teléfono: 234660 - Casilla 090109752
Guayaquil - Ecuador

En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, de haberse requerido algunos que pudieran haberse determinado que son necesarios si hubiéramos podido verificar los saldos al 31 de Diciembre del 2001 como se expresa en el párrafo tercero y cuarto, el Balance General, el estado de resultados y el flujo de efectivo presenta razonablemente, la situación financiera de **TONSNA S.A.** al 31 de diciembre de 2001, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador que se aplicaron sobre una base uniforme en relación con el año anterior.



Ing. Com. Antonio Kang W.
SC-RNAE No. 082
Reg. Nac. No. 5167

Guayaquil, Mayo 15 del 2002

TONSNA S.A.

BALANCE GENERAL

31 de Diciembre del 2001

ACTIVO

Activo Circulante

		<u>Dic-31</u>
Efectivo		\$ 3.187
Inversiones temporales	(Nota B)	769
Cuentas por cobrar	(Nota C)	25.996
Inventarios	(Nota D)	<u>200.343</u>
Total Activo Circulante		230.295
Otros activos	(Nota E)	1.280
Inversiones permanentes	(Nota F)	2.686
Propiedad, Maquinaria y Equipo	(Nota G)	1.021.155
Cargo y gastos diferidos	(Nota H)	<u>52.961</u>
		\$ <u>1.308.377</u>

PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS

Pasivo Exigible

Obligaciones bancarias	(Nota I)	1.294.941
Documentos y cuentas por pagar	(Nota J)	1.816
Gastos acumulados por pagar	(Nota K)	<u>692</u>
Total Pasivo exigible		1.297.449

Patrimonio de los accionistas

Acciones suscritas y en circulación		7.909
197.725 al valor nominal de \$ 0,04 cada una		57.071
Aporte para capitalización		7.710
Reserva de capital		<u>-61.762</u>
Déficit acumulado	(Nota L)	<u>10.928</u>
		\$ <u>1.308.377</u>

Ver notas de los estados financieros

TONSNA S.A.

ESTADO DE RESULTADO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

	<u>Dic-31</u>
Ingresos de operaciones:	
Ventas netas	\$ 159.075
Otros	814
	<hr/> 159.889
Costos y gastos de operaciones:	
Costo de ventas	\$ 85.843
Costos indirectos de producción	101.452
Gastos de administración	32.228
Gastos financieros	2.128
	<hr/> 221.651
Pérdida del ejercicio	\$ -61.762

Ver notas a los estados financieros

TONSNA S.A.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

AÑO TERMINADO DEL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

	<u>Acciones comunes</u>	<u>Aportes de Accionistas</u>	<u>Reserva Capital</u>	<u>Reserva revalorización patrimonio</u>	<u>Resultado Acumulada</u>	{-----DEFICIT-----} <u>Pérdida ejercicio</u>	<u>TOTAL</u>
Saldo a enero 1ro. 2001	7.909		-	7.710	408.404	-408.404	-
Transferencia de los resultados			7.710	-7.710	-408.404	408.404	-
Pérdida del ejercicio						-61.762	-61.762
Aporte de accionistas	-	57.071	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Dcbre.2001	<u>7.909</u>	<u>57.071</u>	<u>7.710</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-61.762</u>	<u>-61.762</u>

Ver notas a los estados financieros

TONSNA S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

CONCILIACION DE LA PERDIDA CON EL EFECTIVO NETO

UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Pérdida		-61.762
Ajustes para conciliar la pérdida con el efectivo neto utilizado en las actividades de operación:		
depreciacion	111.043	
Total ajustes	<u>111.043</u>	111.043
Cambios en activos y pasivos:		
Disminución en cuentas por cobrar	4.189	
Aumento en inventarios	-200.343	
Disminución Inversiones temporales	321	
Disminución en préstamos bancarios por pagar	-35.000	
Disminución en cuentas por pagar	-8.752	
Aumento en gastos acumulados por pagar	186	
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación		<u>-239.399</u>
		-190.118

ACTIVIDADES DE INVERSION:

Adquisición de activos fijos	-6.959	
Retiros de activos fijos	-44.217	
Disminución en otros activos	185.378	
	<u>185.378</u>	
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		134.202

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Aporte de accionistas para futura capitalización	57.071	
	<u>57.071</u>	
Efectivo neto proveniente de las actividades de financiamier	\$	<u>57.071</u>

CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:

Incremento neto durante el año		1.155
Saldo del efectivo al inicio del año		<u>2.032</u>

SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	\$	<u>3.187</u>
--	-----------	---------------------

TONSNA S.A.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DE 2001

A.- RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:

TONSNA S.A., (la compañía), fue constituida el 16 de Febrero de 1995 en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas - Ecuador.

Su objetivo principal es dedicarse a la actividad agrícola en todas sus fases y principalmente la floricultura orientada hacia la exportación de flores tropicales.

Bases de presentación.- La Compañía mantiene sus registros contables en U.S. dólares desde el 1º. de Abril del 2000 y los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) # 17 "Conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización" emitida por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador con la aprobación del Servicio de Rentas Internas (SRI), Superintendencia de Bancos y Superintendencia de Compañías, mediante la cual se efectúa la conversión de las cifras contables al 31 de Marzo del 2000 expresadas en sucres ecuatorianos a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, al tipo de cambio de s/.25.000 por cada US\$ 1.00.

Los inventarios, están valorados al costo o mercado, el menor. Los costos se determinan para productos terminados (manufacturados) y productos en proceso, al costo promedio de producción materias primas y repuestos al costo promedio de adquisición y sobre la base de la variación del índice de precios al consumidor del año 2001. Los inventarios registrados al 31 de Diciembre de 2001, se registran de acuerdo al precio de la última compra.

TONSNA S.A.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DE 2001

A.- RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:
(continuación)

Los Activos fijos, están contabilizados al costo mas las revalorizaciones efectuadas hasta Marzo 31 del 2000 de acuerdo con disposiciones legales. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

La depreciación se registra con cargo a los resultados del año y se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Los años de vida útil estimada y de sus porcentajes de depreciación de los activos fijos son los siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Años</u>
Equipos de oficina	5
Vehículos	5
Obras de infraestructura	20
Instalaciones agrícolas	10
Maquinarias agrícolas	10
Equipos de Comunicación	10
Equipos agrícolas	10
Plantaciones en producción	10
Instalaciones de riego	10

TONSNA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)
AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DE 2001

A.- RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD)
(continuación

La jubilación patronal consiste en el pago de beneficios jubilatorios por parte de la Compañía a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos 25 años de trabajo, de acuerdo con disposiciones legales vigentes. No se ha registrado provisión por este concepto, en vista de no haber aún en la Compañía trabajadores en esta situación.

El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana, según lo mide el índice general de precios al consumidor calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

<u>Año terminado el</u> <u>31 de diciembre de</u>	<u>Porcentaje de</u> <u>Inflación</u>
1999	61
2000	91
2001	22

TONSNA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE Del 2001

B.- INVERSIONES TEMPORALES

Fondo de inversion - Banco del Progreso	\$	<u>769</u>
	\$	<u>769</u>

C.- CUENTAS POR COBRAR

Clientes	80
Compañías relacionadas	23.361
Accionistas	1.407
Otras cuentas por cobrar	566
Empleados y obreros	<u>582</u>
	\$ <u>25.996</u>

D.- INVENTARIOS

Inventario de materiales de empaque	1.188
Inventario de empaques	1.233
Inversión en cacao	189.879
Inversión en flores y follajes	<u>8.043</u>
	\$ <u>200.343</u>

E.- OTROS ACTIVOS

Deposito en garantia	31
Impuestos	<u>1.249</u>
	\$ <u>1.280</u>

TONSNA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

F.- INVERSIONES PERMANENTES

Acciones de AGRIEXOTICA	\$ <u>2.686</u>
	\$ <u>2.686</u>

G.- PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS

<u>COSTO</u>	<u>SALDO</u> <u>12-31-00</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Retiros</u>	<u>Transferencias</u>	<u>SALDO</u> <u>12-31-01</u>
Terreno	27.639	1.290			28.929
Equipos de oficina	8.880	-	307	-	8.573
Vehiculos	20.273	-	20.273	-	-
Equipos de Comunicación	3.150	-			3.150
Maquinarias agricolas	28.645	527			29.172
Equipos agrícolas	6.046	1.283			7.329
Obras de infraestructura	49.025	1.922			50.947
Instalaciones agricolas	18.043	1.775			19.818
Instalaciones de riego	34.340	150			34.490
Herramientas	747	-			747
Plantaciones en producción	913.021	-		-106.016	1.019.037
Plantaciones en proceso	270.210	14	28	106.016	164.180
TOTAL COSTO	1.380.019	6.961	20.608	-	1.366.372
Menos:					
Depreciación Acumulada	-298.998	-111.043	64.825	-	-345.216
Proyectos en curso	185.719	-		185.719	-
SUMAN	1.266.740	118.004	-44.217	-	1.021.156

H.- CARGOS DIFERIDOS

Gastos de Ferias Internacionales	\$ 4.101
Gastos de Constitución	327
Proyecto agrícola	74.249
Licencia Office 2000	<u>1.303</u>
	79.980
menos:	
Amortización	<u>-27.019</u>
	<u>\$ 52.961</u>

TONSNA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

I.- OBLIGACIONES BANCARIAS

MERRIL LYNCH - Préstamo

Monto contabilizado 1.329.941

menos:

Amortización por parte de un accionista -35.000

\$ 1.294.941

No se reveló que exista una garantía hipotecaria sobre estos préstamos, ni tampoco recibimos confirmación por parte de la institución financiera del exterior. La Compañía no ha procedido a provisionar los intereses vencidos.

J.- DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

Cuentas por pagar Accionistas \$ 95

Impuestos por pagar 167

Otras cuentas por pagar 1.114

Retenciones IESS 440

\$ 1.816

K.- GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Beneficios sociales 692

\$ 692

TONSNA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)
AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2001**

L.- DÉFICIT ACUMULADO:

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la Compañía puede amortizar las pérdidas acumuladas con la Reexpresión Monetaria si tuviere saldo acreedor ó con las utilidades que se obtuvieran dentro de los (5) períodos impositivos siguientes a aquel en que se produjo la pérdida, sin que se exceda en cada período del 25% de la utilidad gravable realizada en el respectivo ejercicio.

En caso de liquidación de la Compañía o terminación de sus actividades, el saldo de las pérdidas no amortizadas en los últimos cinco (5) ejercicios será deducible en su totalidad en el ejercicio impositivo en que concluya su liquidación o se produzca la terminación de sus actividades.

Según el artículo #231 de la Ley de Compañías, cuando las pérdidas alcancen al 50% o más del capital social y reservas, la Compañía se pondrá necesariamente en liquidación, si los accionistas no proceden a reintegrarlo o ha limitar el fondo social al capital existente siempre que éste baste para conseguir el objeto de la Compañía.

M.- RESERVAS:

(1) Reserva legal.- De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de sus ganancias líquidas anual a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede cubrir pérdidas o para aumentar el capital.

(2) Reserva facultativa.- El saldo de esta cuenta está a disposición de los socios de la Compañía, la que puede ser distribuida en dividendos en efectivo, capitalizarla o lo que decidan en una Junta General de accionistas.

TONSNA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)
AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DE 2001**

N.- TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante 2001 hubo transacciones con partes relacionadas

Agriexotica Tropical	\$23.361
----------------------	----------

O.- TIPOS DE CAMBIO

El tipo de cambio en el mercado libre vigente desde el 10 de Marzo del 2000 fue establecido en s/.25.000,00 por cada US \$1,00.

P.- EVENTOS POSTERIORES

Al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2001, y a la presentación de los estados financieros adjuntos, no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía, puedan tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

=====

INFORME SOBRE DISPOSICIONES TRIBUTARIAS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionista
TONSNA S.A.
Guayaquil, Ecuador

Hemos auditado los estados financieros de TONSNA S.A. por el año terminado el 31 de Diciembre del 2001, y hemos emitido nuestro informe, sobre dichos estados financieros con fecha Mayo 15 del 2002.

Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas y con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros en su conjunto. Estas normas requieren que la auditoria sea diseñada y ejecutada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoria incluye el examen, mediante pruebas selectivas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros.

Como parte de la obtención de la seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes, efectuamos pruebas del cumplimiento por parte de TONSNA S.A., con lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reglamentos en relación con que:

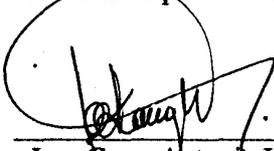
Los estados financieros surgen de los registros contables de la Compañía y que tales registros se llevan de acuerdo con las disposiciones de la Ley y sus reglamentos;

La información contable que se encuentra presentadas en las declaraciones del Impuesto a la renta y retenciones en la fuente, han sido tomados fielmente de los registros contables; y

Se han presentado las declaraciones de IVA y retenciones en la fuente y se han practicado y pagado las retenciones a que esta obligada la Compañía, en su calidad de agente de retención, de conformidad con las disposiciones legales y los Acuerdos Ministeriales que fijan los porcentajes respectivos.

El cumplimiento por parte de la Compañía con las mencionadas disposiciones, así como los criterios de aplicación, son responsabilidad de la Administración de la Compañía y tales criterios podrían no ser compartidos por las Autoridades competentes.

Los resultados de nuestras pruebas no han revelado situaciones, en las transacciones examinadas y los asuntos que se mencionan en el párrafo precedente, que en nuestra opinión se consideren incumplimientos significativos por parte de TONSNA S.A., con las referidas disposiciones tributarias por el año terminado el 31 de Diciembre del 2001.



Ing. Com. Antonio Kang W.
Reg. Nac. 5167
SC-RNAE 082

Guayaquil, Mayo 20, 2002.