

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS

A los Accionistas de
TONSNA S.A.
Guayaquil, Ecuador.

Hemos auditado el balance general de **TONSNA.A.** al 31 de diciembre del 2000 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y de cambios en la posición financiera por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en nuestra auditoria.

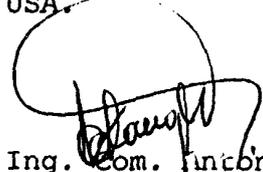
Excepto por lo comentado en los párrafos siguientes, nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye el examen, basándose en pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para nuestra opinión.

El rubro Herramientas lo tienen como un activo fijo y lo están depreciando al 20% anual, con lo que están sobre valorando los gastos.

La Compañía al 31 de Diciembre del 2000, procedió a no diferir los diferenciales cambiarios a que se podía acoger de acuerdo a la Resolución No. SB-INS-2000-086 del 6 de Abril del 2000 hasta un plazo de amortización de cinco años, afectando directamente todo el diferencial cambiario a los resultados de la Compañía.

En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **TONSNA S.A.** al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y los cambios en la posición financiera, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador que se aplicaron sobre una base uniforme en relación con el año anterior.

Tal como se menciona detalladamente en la Nota A a los estados financieros, el 12 de Marzo del 2000 el Gobierno Ecuatoriano oficializó el proceso de dolarización en la economía ecuatoriana, el cual contempla cambios principalmente al régimen tributario, laboral y monetario del País, en los que se incluye la conversión de las cifras contables al 31 de Marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a dólares de los Estados Unidos de Norte América a una tasa de s/.25.000 por US\$ 1.. A partir del 1º. de Abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en dólares americanos USA.



Ing. Com. Antonio Kang W.
SC-RNAE No. 082
Reg. Nac. No. 5167

Guayaquil, Marzo 15 del 2001

TONSNA S.A.

BALANCE GENERAL

Año terminado el 31 de Diciembre del 2000

ACTIVO

Activo Circulante

Efectivo		2.031,92
Inversiones temporales	(Nota B)	1.090,30
Cuentas por cobrar	(Nota C)	<u>30.771,97</u>

Total Activo Circulante 33.894,19

Inversiones permanentes (Nota D) 2.678,14

Propiedad, Maquinaria y Equipo (Nota E) 1.266.740,43

Cargo y gastos diferidos (Nota F) 53.321,67

1.356.634,43

PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS

Pasivo Exigible

Obligaciones bancarias	(Nota G)	1.329.941,00
Documentos y cuentas por pagar	(Nota H)	10.399,45
Gastos acumulados por pagar	(Nota I)	506,22
Impuestos	(Nota J)	<u>168,91</u>
Total Pasivo exigible		<u>1.341.015,58</u>

Patrimonio de los accionistas

Acciones suscritas y en circulación		
197.725 al valor nominal de s/.1.000 cada una		7.909,00
Reserva de capital		501.712,40
Reserva revalorización patrimonio		34.261,93
Déficit acumulado	(Nota K)	<u>-528.264,48</u>
		<u>15.618,85</u>

1.356.634,43

Ver notas de los estados financieros

TONSNA S.A.

ESTADO DE RESULTADO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

Ingresos de operaciones:

Ventas netas	\$	113.392,56
Otros		<u>208.650,58</u>
		322.043,14

Costos y gastos de operaciones:

Costo de ventas		57.444,40
Costos indirectos de producción		159.854,01
Gastos de ventas		5.074,79
Gastos de administración		25.496,29
Gastos financieros		378.350,10
Otros		<u>104.227,47</u>
		<u>730.447,06</u>

Pérdida del ejercicio	\$	<u>-408.403,92</u>
------------------------------	-----------	---------------------------

Ver notas a los estados financieros

TONSNA S.A.

AÑO TERMINADO DEL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

	Acciones <u>comunes</u>	Reexpresión <u>monetaria</u>	Corrección <u>monetaria</u>	Reserva revalorización <u>patrimonio</u>	DEFICIT		<u>TOTAL</u>
					<u>Resultado Acumulado</u>	<u>Pérdida ejercicio</u>	
Saldo a Enero 1ro. 2000	7.909,00	96.392,42		4.191,77	-	-94.243,35	-94.243,35
Transferencia de los resultados		-628,02		-	-94.243,35	94.243,35	-
Ajuste deprec. Acumulada		-29.109,81					
Pérdida del ejercicio						-408.403,92	-408.403,92
Corrección monetaria transferencia	-	-66.654,59	435.057,80 66.654,61	30.070,16 -	-26.245,22 628,01	-	-26.245,22 628,01
Saldo al 31 de Dcbr. 2000	<u>7.909,00</u>	<u>-</u>	<u>501.712,41</u>	<u>34.261,93</u>	<u>-119.860,56</u>	<u>-408.403,92</u>	<u>-528.264,48</u>

Ver notas a los estados financieros

TONSNA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

FUENTE DE FONDOS

Operaciones:

Gastos que no representaron desembolsos
de capital de trabajo:
depreciación

121.654,72
121.654,72

Fondos provistos por las operaciones:
Disminución de los cargos diferidos

121.791,62

243.446,34

APLICACIONES DE FONDOS

Pérdida del ejercicio
Ajuste de la depreciación
Inversión en proyecto cacao
Adquisición de activos fijos

408.403,92
110.347,69
13.294,35
9.854,02
541.899,98

DISMINUCIÓN EN EL CAPITAL DE TRABAJO

\$ -298.453,64

CAMBIOS EN LOS COMPONENTES DEL CAPITAL DE TRABAJO

Aumento (disminución) en el activo circulante

Efectivo
Inversiones temporales
Cuentas por cobrar

-1.289,03
95,45
6.788,76
5.595,18

Aumento (disminución) en pasivo circulante

Obligaciones bancarias
Cuentas por pagar
Gastos acumulados por pagar
Impuestos

397.645,01
-94.049,06
506,22
-53,35
304.048,82

DISMINUCIÓN EN EL CAPITAL DE TRABAJO

\$ -298.453,64

TONSNA S.A.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

A.- RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:

TONSNA S.A., (la compañía), fue constituida el 16 de Febrero de 1995 en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas - Ecuador.

Su objetivo principal es dedicarse a la actividad agrícola en todas sus fases y principalmente la floricultura orientada hacia la exportación de flores tropicales.

Principios contables ecuatorianos: La Compañía mantuvo sus registros contables en sucres (s/.) hasta el 31 de Marzo del 2000 y a partir del 1ero. De Abril del mismo año en US dólares, de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad - NECs, y disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario interno y su aplicación, y disposiciones de la Superintendencia de Compañías, y de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros.

La principal diferencia entre las disposiciones tributarias - societarias y las normas ecuatorianas e internacionales de contabilidad se basa en que la corrección monetaria de los estados financieros no es integral ya que solo se aplicó al Balance General al 31 de Marzo del 2000.

Las notas que siguen, resumen estos resultados y su aplicación a los estados financieros en páginas anteriores.

Conversión de estados financieros de sucres a US dólares.-

Conforme a lo dispuesto por la NEC-17 "Conversión de estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización", la Compañía procedió a realizar la conversión de sus estados financieros al 31 de Marzo del 2000, la cual prevé los siguientes procedimientos:

TONSNA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)
AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

A.- RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD
(continuación)

a) corrección monetaria máxima del 32,18% al 31 de Marzo del 2000; b) corrección de brechas positivas al 31 de diciembre de 1999, c) Corrección de brechas negativas al 31 de Marzo del 2000 y d) dolarización del balance general y estado de resultados al tipo de cambio de s/.25.000 por US\$1,00. Los ajustes indicados en a) y c) fueron registrados en la cuenta del estado de resultados "Resultado por exposición a la inflación" - REI y los ajustes indicados en b) fueron registrados en la cuenta patrimonial "Reexpresión monetaria".

Resultados por exposición a la inflación-REI.- Surge al registrar la corrección monetaria al 31 de Marzo del 2000 y la corrección de brechas positivas y negativas a esa misma fecha.

Diferencia en cambio neta.- La pérdida en cambio neta causada entre Enero 1º. y Marzo 31 del 2000, fue registrada totalmente en resultados del periodo y al igual que todas las cuentas del estado de resultados fue dolarizada al tipo de cambio vigente.

Corrección monetaria Integral: El balance general al 31 de Marzo del 2000, incluye los ajustes por corrección de las partidas no monetarias, como sigue:

Las propiedades, materiales y equipos, en base al índice de corrección de Brecha entre la devaluación y la inflación al 31 de diciembre de 1999 partiendo de los valores reexpresados al 31 de Marzo del 2000 para los activos fijos. El porcentaje de ajuste proporcional se aplica desde la fecha de adquisición al 31 de diciembre del ejercicio impositivo. La depreciación se registra con cargos a los resultados del año y se calcula por método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados. De acuerdo con el Reglamento de corrección

TONSNA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)
AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

A.- RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD
(continuación)

monetaria, los cargos por depreciación sobre los valores ajustados, se registran a resultados del ejercicio siguiente. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

Los años de vida útil estimada y de sus porcentajes de depreciación de los activos fijos son los siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Años</u>
Equipos de Computación	5
Vehículos	5
Obras de infraestructura	20
Instalaciones agrícolas	10
Maquinarias agrícolas	10
Equipos de Comunicación	10
Equipos agrícolas	10
Plantaciones en producción	10
Instalaciones de riego	10

La jubilación patronal consiste en el pago de beneficios jubilatorios por parte de la Compañía a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos 25 años de trabajo, de acuerdo con disposiciones legales vigentes. No se ha registrado provisión por este concepto, en vista de no haber aún en la Compañía trabajadores en esta situación.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional, los estados financieros han sido preparados sobre la base tradicional del costo histórico, en concordancia con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y, por consiguiente, no pretende reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional, excepto por las revalorizaciones de las inversiones, inventarios, activos fijos y valores en moneda extranjera efectuadas de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en el País.

TONSNA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)
AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

A.- RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD
(continuación)

La pérdida del poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana, puede tener un efecto importante en la comparabilidad de los estados financieros de distinto periodos y en los resultados del año.

El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana, según lo mide el índice general de precios al consumidor calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

<u>Año terminado el</u> <u>31 de diciembre de</u>	<u>Porcentaje de</u> <u>Inflación</u>
1998	43
1999	61
2000	91

De acuerdo con disposiciones legales, el porcentaje utilizado en el ajuste de las partidas no monetarias en 2000, fue 32,81%.

TONSNA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

B.- INVERSIONES TEMPORALES

Fondo de Inversion - Banco del Progreso	\$	1.090,30
	\$	<u>1.090,30</u>

C.- CUENTAS POR COBRAR

Clientes	29.606,43
Otras cuentas por cobrar	106,22
Pagos anticipados	586,79
Empleados y obreros	<u>472,53</u>
	\$ <u>30.771,97</u>

D.- INVERSIONES PERMANENTES

Acciones de AGRIEXOTICA	\$ <u>2.878,14</u>
	\$ <u>2.878,14</u>

F.- GASTOS DIFERIDOS

Gastos de Ferias internacionales	5.404,58
Gastos de Constitución	326,81
Proyecto agrícola	74.249,04
Valores por liquidar	246,52
Amortización acumulada	<u>-26.905,28</u>
	\$ <u>53.321,67</u>

TONSNA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

E.- PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS

<u>COSTO</u>	<u>SALDO</u> <u>12-31-99</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Corrección</u> <u>monetaria</u>	<u>SALDO</u> <u>12-31-00</u>
Terreno	11.518,17	-	16.121,24	27.639,41
Equipos de oficina	3.961,64	239,68	4.678,30	8.879,62
Vehiculos	7.667,56	1.873,30	10.731,80	20.272,66
Equipos de Comunicación	1.526,79	-	1.623,05	3.149,84
Maquinarias agrícolas	11.937,41	-	16.708,01	28.645,42
Equipos agrícolas	2.571,21	-	3.475,05	6.046,26
Obras de infraestructura	20.101,16	1.150,76	27.772,65	49.024,57
Instalaciones agrícolas	6.737,14	-	11.306,15	18.043,29
Instalaciones de riego	9.278,13	-	25.061,89	34.340,02
Herramientas	312,16	272,38	162,85	747,39
Plantaciones en producción	383.408,51	-	529.612,79	913.021,30
Plantaciones en proceso	263.691,56	6.317,90	-	270.209,46
TOTAL COSTO	722.911,44	9.854,02	647.253,78	1.380.019,24
Menos:				
Depreciación Acumulada	50.209,89	121.654,72	127.133,14	298.997,75
Proyectos en proceso	172.424,59	13.294,35	-	185.718,94
SUMAN	845.126,14	-98.506,35	520.120,64	1.266.740,43

La revalorización de los activos se realizó de acuerdo con disposiciones legales de la corrección monetaria al 31 de Marzo del 2000 de acuerdo a la Norma ecuatoriana de contabilidad NEC 17 con el índice del 32,81%. La Corrección monetaria fue revisada por el Auditor Independiente.

TONSNA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 (continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

G.- OBLIGACIONES BANCARIAS

MERRIL LYNCH - Préstamos

<u>Documto.</u>	<u>Emisión</u>	<u>Vencimiento</u>	<u>% Interés</u>	<u>Dólares</u>
1	20/07/00	22/01/01	8,1875	86.319,50
2	27/07/00	29/01/01	8,1563	119.254,12
3	16/08/00	16/02/01	8,0938	103.173,78
4	17/08/00	20/02/01	8,0938	52.206,17
5	22/09/00	22/03/01	8,000	95.082,91
6	22/09/00	22/03/01	8,000	111.881,97
7	04/10/00	04/04/01	8,000	77.751,42
8	17/11/00	17/05/01	7,9688	41.719,81
9	22/11/00	22/05/01	7,9688	113.237,18
10	30/11/00	31/05/01	7,9375	133.934,61
11	14/12/00	14/06/01	7,7188	40.608,64
12	18/12/00	18/06/01	7,6875	50.000,00
13	29/12/00	29/06/01	7,4688	74.889,44
14	31/12/00	09/07/01	6,7813	100.750,00
15	31/12/00	09/07/01	6,7813	129.130,95

SUMAN

\$ 1.329.940,50

No se reveló que exista una garantía hipotecaria sobre estos préstamos, ni tampoco recibimos confirmación por parte de la institución financiera del exterior. La Compañía no ha procedido a provisionar los intereses vencidos.

H.- CUENTAS POR PAGAR

Cuentas por pagar accionistas	10.244,87
Deudas al IESS	114,58
Otras cuentas por pagar	40,00
	<u>10.399,45</u>

\$ 10.399,45

I.- GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Beneficios sociales	506,22
---------------------	--------

\$ 506,22

L.- IMPUESTOS

Impuesto IVA retenido	71,21
Retenciones en la fuente	49,70
Impuesto a la renta	48,00

\$ 168,91

TONSNA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(continuación)
AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

N.- EVENTOS POSTERIORES

Al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre del 2000, y a la presentación de los estados financieros adjuntos, no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía, puedan tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

=====

INFORME SOBRE DISPOSICIONES TRIBUTARIAS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
TONSNA S.A.
Guayaquil, Ecuador

Hemos auditado los estados financieros de TONSNA S.A. por el año terminado el 31 de Diciembre del 2000, y hemos emitido nuestro informe, sobre dichos estados financieros con fecha Marzo 15 del 2001.

Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas y con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros en su conjunto. Estas normas requieren que la auditoria sea diseñada y ejecutada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoria incluye el examen, mediante pruebas selectivas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros.

Como parte de la obtención de la seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes, efectuamos pruebas del cumplimiento por parte de TONSNA S.A., con lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reglamentos en relación con que:

Los estados financieros surgen de los registros contables de la Compañía y que tales registros se llevan de acuerdo con las disposiciones de la Ley y sus reglamentos;

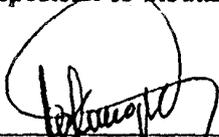
La información contable que se encuentra presentadas en las declaraciones del Impuesto a la renta e impuesto del IVA, han sido tomados fielmente de los registros contables.

Se han presentado las declaraciones semestrales del Impuesto al Valor Agregado correspondientes al año 2000, las cuales presentan discrepancias en cuanto a los montos de ventas entre lo que registran los libros y lo declarado. Se efectuaron retenciones en la Fuente y se ha procedido mensualmente al pago de las retenciones efectuadas, al Servicio de Rentas Internas.

La Compañía ha cumplido con la retención del Impuesto del IVA y procedido a presentar las declaraciones y cancelar los valores retenidos del IVA correspondientes al año de 2000, a la fecha de nuestro examen, en su calidad de agente de retención, de conformidad con las disposiciones legales y los Acuerdos Ministeriales que fijan los porcentajes respectivos.

El cumplimiento por parte de la Compañía con las mencionadas disposiciones, así como los criterios de aplicación, son responsabilidad de la Administración de la Compañía y tales criterios podrían no ser compartidos por las Autoridades competentes.

Los resultados de nuestras pruebas no han revelado situaciones, en las transacciones examinadas y los asuntos que se mencionan en el párrafo precedente, que en nuestra opinión se consideren incumplimientos significativos por parte de TONSNA S.A., con las referidas disposiciones tributarias por el año terminado el 31 de Diciembre del 2000.



Ing. Com. Antonio Kang W.
Reg. Nac. 5167
SC-RNAE 082

Guayaquil, Marzo 23, 2001