

INFORME DE COMISARIO

A los señores Accionistas y Junta de Directores de la Compañía:

"CLASECUADOR S.A."

De conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y sus correspondientes Reglamentos de los cuales declaro en forma expresa conocerlos, pongo en consideración de ustedes el **INFORME DE COMISARIO**.

Fueron examinados el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2012, el Estados de Resultados Integrales, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio y las Notas a los Estados Financieros por el período económico correspondiente al año 2012. Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía, mi responsabilidad consiste en emitir una opinión Independiente sobre la base y evidencia suficiente otorgada por la compañía.

En razón de lo mencionado expongo lo siguiente:

- Periódicamente se han efectuado exámenes y revisiones con el objeto de lograr certeza razonable de que los Estados Financieros estén exentos de exposiciones erróneas o falsas.
- La Compañía aplica las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's desde el 1 de Enero del 2012, siendo su año de transición el 2011. La aplicación de dichas normas a dado lugar a ciertas reclasificaciones que incidieron en los Estados Financieros.
- Los Estados Financieros por el año 2012 ajustados según NIIF's y su comparación con los del año 2011 reflejan la información confiable, comprensible y sin reservas para el uso de los diversos usuarios y son el resultado paralelo de la correcta aplicación de dichas normas con el soporte documentario respectivo y demuestran la idoneidad de todas las transacciones ejecutadas.
- **CLASECUADOR S. A.** es una empresa bien organizada, los recursos confiados a la Administración Gerencial y personal directivo, están garantizados gracias al cumplimiento de métodos y acciones del control interno como normas preventivas para evitar cualquier desfase que afecta a la Compañía. Cabe señalar también, que la empresa cumple con todas las disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias, factores que facilitan las acciones del control interno, y revelan la confiabilidad en la aplicación del régimen laboral, tributario, societario, financieros y otros propios de la actividad que lleva adelante la compañía.
- Opino que por parte de la Administración de la Compañía **CLASECUADOR S. A.** se han observado y han cumplido con las diferentes normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como también aquellas emanadas desde la Junta General de Accionistas y del Directorio.
- Los libros societarios y demás documentación contable se han llevado de conformidad con lo que disponen las leyes vigentes sobre la materia, existen las adecuadas correspondencias entre Estados y Registros lo que demuestra que no se encuentren incoherencias que contraríen la correcta aplicación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados o de los procedimientos e instrucciones constantes en las leyes y reglamentos vigentes.
- Para el desempeño de la función de Comisario, he recibido toda la colaboración necesaria por parte de los administradores.
- Durante el Ejercicio Económico del año 2012 las actividades de **CLASECUADOR S. A.** se desarrollaron de acuerdo con su objeto social.

Los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre de 2011 y 2012 se expresan a continuación en forma condensada y en dólares.

CLASECUADOR S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(EN DÓLARES)

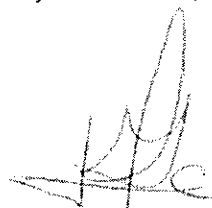
	2011	2012	VARIACIÓN	%
Caja Bancos	23,513.00	3,610,232.00	3,586,719.00	15254.20%
Inversiones a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00%
Clientes	35,164.00	64,444.00	29,280.00	83.27%
Préstamos al Personal	0.00	0.00	0.00	0.00%
Pagos Anticipados	4,458.00	1,067.00	(3,391.00)	-76.07%
Deudores Varios Otros	28,300.00	21,512.00	(6,788.00)	-23.99%
Cuentas Corrientes Grupo	298,310.00	90,053.00	(208,257.00)	-69.81%
Inventarios	3,741.00	339.00	(3,402.00)	-90.94%
Total Activo Corriente:	393,486.00	3,787,647.00	3,394,161.00	862.59%
Cuentas Corrientes Grupo	194,961.00	100,437.00	(94,524.00)	-48.48%
Acreedores Varios Otros	4,032,931.00	4,316,235.00	283,304.00	7.02%
Total Pasivo Corriente:	4,227,892.00	4,416,672.00	188,780.00	4.47%
Activo Corriente Neto	(3,834,406.00)	(629,025.00)	3,205,381.00	-83.60%
Propiedad Planta y Equipo Neto	3,194,487.00	229,589.00	(2,964,898.00)	-92.81%
Total Activo Fijo Neto:	3,194,487.00	229,589.00	(2,964,898.00)	-92.81%
Inversiones Largo Plazo	3,762,729.00	3,768,374.00	5,645.00	0.15%
Otros Activos	834,417.00	68,762.00	(765,655.00)	-91.76%
Capital Empleado	3,957,227.00	3,437,700.00	(519,527.00)	-13.13%
Beneficios Empleados	35,150.00	47,582.00	12,432.00	35.37%
Garantías	32,176.00	0.00	(32,176.00)	-100.00%
Otros Pasivos No Corrientes	0.00	2,174.00	2,174.00	0.00%
Total Pasivo a Largo Plazo	67,326.00	49,756.00	(17,570.00)	-26.10%
Capital Social	38,280.00	38,280.00	0.00	0.00%
Aumento Capital en Proceso	108,676.00	0.00	(108,676.00)	-100.00%
Reserva Legal	14,814.00	14,814.00	0.00	0.00%
Reserva Facultativa	15.00	15.00	0.00	0.00%
Reserva de Capital	1,554,073.00	1,554,073.00	0.00	0.00%
Superavit por Revaluación de Edifici	2,927,690.00	2,927,690.00	0.00	0.00%
Pérdidas Acumuladas	(568,445.00)	(753,647.00)	(185,202.00)	32.58%
Resultados Acumulados Adopción N	0.00	(375,013.00)	(375,013.00)	0.00%
Ganacias Retenidas	35,787.00	0.00	(35,787.00)	-100.00%
Utilidad (Pérdida) Presente Ejercicio	(220,989.00)	(18,268.00)	202,721.00	-91.73%
Total Patrimonio:	3,889,901.00	3,387,944.00	(501,957.00)	-12.90%
Capital Empleado	3,957,227.00	3,437,700.00	(519,527.00)	-13.13%

CLASECUADOR S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
(EN DÓLARES)

	2011	2012	VARIACIÓN	%
Ingreso Bruto	503,650.00	261,377.00	(242,273.00)	-48.10%
Ventas de Repuestos	0.00	0.00	0.00	0.00%
Total Ingresos:	503,650.00	261,377.00	(242,273.00)	-48.10%
Costo Respuestos	0.00	0.00	0.00	0.00%
Costos Directos	(653,867.00)	(464,086.00)	189,781.00	-29.02%
Utilidad Operacional	(150,217.00)	(202,709.00)	(52,492.00)	34.94%
Intereses Recibidos Grupo	33,992.00	0.00	(33,992.00)	-100.00%
Intereses Recibidos Otros	328.00	0.00	(328.00)	-100.00%
Intereses Pagados Grupo	0.00	0.00	0.00	0.00%
Ganancias / Pérdidas Venta de Acti	1,313.00	0.00	(1,313.00)	-100.00%
Otros Ingresos	61,851.00	233,867.00	172,016.00	278.11%
Intereses y Multas Fiscales	(4,292.00)	(916.00)	3,376.00	-78.66%
Utilidad (Pérdidas) en Inversiones	(163,964.00)	0.00	163,964.00	-100.00%
Utilidad	(220,989.00)	30,242.00	251,231.00	-113.68%
Participación Trabajadores	0.00	(4,536.00)	(4,536.00)	0.00%
Impuesto a la Renta	0.00	(43,974.00)	(43,974.00)	0.00%
Utilidad Neta	(220,989.00)	(18,268.00)	538,701.00	-243.77%

De los Señores Accionistas y miembros de la Junta de Directores de CLASECUADOR S.A.

Muy Atentamente,



Eduardo Campoverde C.
COMISARIO PRINCIPAL

Quito, 5 de Agosto del 2013