

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**TERREROS Y ASOCIADOS LEGALBURO CIA. LTDA.**  
**Al 31 de Diciembre de 2018**

| NIIF pymes      | ACTIVOS                                    | NOTAS | 2018<br>.....(en U.S.<br>dólares)..... | NIIF<br>pymes | PASIVOS Y PATRIMONIO                 | NOTAS | 2018<br>.....(en U.S. dólares)..... |
|-----------------|--------------------------------------------|-------|----------------------------------------|---------------|--------------------------------------|-------|-------------------------------------|
| Sección 11.5    | <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                    |       |                                        | Sección 11.5  | <b>PASIVO CORRIENTE</b>              |       |                                     |
| Sección 4.2 (a) | Efectivo y equivalentes al efectivo        | 3     | 1.344                                  | Sección 29.4  | Pasivos por impuestos corrientes     | 6     | 120                                 |
| Sección 11.5    | Cuentas por cobrar Socios                  | 4     | 400                                    |               | <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>        |       | <b>120</b>                          |
| Sección 29.4    | Activos por impuestos corrientes           | 5     | <u>26</u>                              |               | <b>TOTAL PASIVOS</b>                 |       | <b><u>120</u></b>                   |
|                 | <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>              |       | <b>1.770</b>                           |               |                                      |       |                                     |
| Sección 17      | <b>PROPIEDADES Y EQUIPOS</b>               |       |                                        |               | <b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b> |       |                                     |
|                 | <b>TOTAL DE PROPIEDADES Y EQUIPOS NETO</b> |       | <b>0</b>                               | Sección 35.4  | Capital Social                       | 7     | 400                                 |
|                 |                                            |       |                                        |               | Resultado del ejercicio              | 8     | <u>1.250</u>                        |
|                 | <b>TOTAL ACTIVOS</b>                       |       | <b><u>1.770</u></b>                    |               | <b>TOTAL PATRIMONIO</b>              |       | <b>1.650</b>                        |
|                 | <b>Ver notas a los Estados Financieros</b> |       |                                        |               | <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>    |       | <b><u>1.770</u></b>                 |

**TERREROS Y ASOCIADOS LEGALBURO CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**Al 31 de diciembre de 2018**

| <b>NIIF pymes</b> | <b>INGRESOS</b>                             | <b>NOTAS</b> | <b>2018</b><br>(en U.S. dólares) |
|-------------------|---------------------------------------------|--------------|----------------------------------|
| Sección 5.5(a)    | VENTAS NETAS                                | 9            | 1.300                            |
|                   | <b>MARGEN BRUTO</b>                         |              | <b>1.300</b>                     |
| Sección 5.11      | GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS           | 10           | <u>50</u>                        |
|                   | SUPERAVIT DEL AÑO                           |              | 1.250                            |
|                   | GANANCIA ANTES DE PARTICIPACIÓN E IMPUESTOS |              | <u><b>1.250</b></u>              |
| Sección 31.11     | <b>SUPERAVIT INTEGRAL DEL AÑO</b>           |              | <u><u><b>1.250</b></u></u>       |
|                   | <b>Ver notas a los Estados Financieros</b>  |              |                                  |

## **TERREROS Y ASOCIADOS LEGALBURO CIA. LTDA.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS**

**(EXPRESADO EN DOLARES)**

#### **NOTA 1.-INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA**

La compañía **TERREROS Y ASOCIADOS LEGALBURO CIA. LTDA.** fue constituida mediante escritura pública de fecha 06 de junio del 2018.

El objeto social de la compañía:

ACTIVIDADES DE REPRESENTACIÓN JURÍDICA DE LOS INTERESES DE UNA PARTE CONTRA OTRA, SEA O NO ANTE TRIBUNALES U OTROS ÓRGANOS JUDICIALES, REALIZADAS POR ABOGADOS O BAJO LA SUPERVISIÓN DE ABOGADOS: ASESORAMIENTO Y REPRESENTACIÓN EN PROCEDIMIENTOS CIVILES, PROCEDIMIENTOS PENALES Y EN RELACIÓN CON CONFLICTOS LABORALES.

OTRAS ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO Y REPRESENTACIÓN EN PROCEDIMIENTOS JURÍDICOS (DERECHO CONSTITUCIONAL, ADMINISTRATIVO, MILITAR, ETCÉTERA).

OTRAS ACTIVIDADES DE CONTABILIDAD, TENEDURÍA DE LIBROS Y AUDITORIA; CONSULTORÍA FISCAL (PROCESAMIENTO DE NÓMINA, ETCÉTERA).

ACTIVIDADES DE NOTARIOS PÚBLICOS, PRESTACIÓN DE ASESORAMIENTO EN GENERAL, PREPARACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS: ESCRITURAS DE CONSTITUCIÓN, CONTRATOS DE SOCIEDAD Y DOCUMENTOS SIMILARES PARA LA FORMACIÓN DE SOCIEDADES, PATENTES Y DERECHOS DE AUTOR, ESCRITURAS, TESTAMENTOS, FIDEICOMISOS, ETCÉTERA.

OTRAS ACTIVIDADES DE EJECUTORES JUDICIALES, ALGUACILES, ÁRBITROS, EXAMINADORES Y MEDIADORES.

#### **NOTA 2- Resumen de las Principales Políticas de Contabilidad**

##### **1.- Base de Presentación**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares estadounidenses, que es la moneda vigente en el Ecuador.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la *NIIF para las PYMES* exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables del grupo. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables del grupo y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 2 – Uso de Estimaciones.

##### **2.- Uso de estimaciones**

La preparación de estados financieros requiere que la Gerencia efectúe estimados y supuestos que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Los resultados finales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a: la provisión para créditos de dudosa cobranza, la provisión para la recuperación de inventarios, la depreciación del activo fijo, la provisión de beneficios sociales y el cálculo del impuesto a la renta

### **3.- Instrumentos financieros**

Los instrumentos financieros se definen como cualquier contrato que da lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una empresa y a un pasivo financiero o a un instrumento de capital o patrimonio en otra empresa. Los instrumentos financieros se compensan cuando la Compañía tiene el derecho legal de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Los instrumentos financieros básicos se reconocen en los estados financieros al costo amortizado menos el deterioro del valor. Los demás instrumentos financieros se reconocen a su valor razonable, el cual se refiere al monto por el que un activo puede ser intercambiado entre un comprador y vendedor debidamente informados, o puede ser cancelada una obligación, entre un deudor y un acreedor con suficiente información, bajo los términos de una transacción de libre competencia.

La compañía mantiene instrumentos financieros en la categoría de cuentas: caja y bancos, cuentas por cobrar, cuentas por pagar y deudas a largo plazo cuyos valores en libros son sustancialmente similares a sus valores razonables de mercado.

### **4.- Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible y depósitos de libre disponibilidad en instituciones financieras. Los sobregiros bancarios se presentan como pasivo corriente

### **5.- Cuentas por cobrar comerciales**

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales esto es un plazo de 60 días contados desde la fecha de emisión de la cuenta por cobrar y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

Adicionalmente, las cuentas por cobrar están presentadas netas de la provisión para cuentas de cobranza dudosa, de modo que su monto tenga un nivel de que la Gerencia considera adecuado para cubrir eventuales pérdidas en las cuentas por cobrar a la fecha del balance general.

### **6.- Propiedad, planta y equipo**

El rubro Propiedad, Planta y Equipo se presenta al costo neto de la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Así mismo, cuando se venden o retiran los activos, se elimina su costo y depreciación acumulada y cualquier ganancia o pérdida que resulte de su disposición se incluye en el Estado de Ganancias y Pérdidas.

La depreciación se calcula siguiendo el método de línea recta, utilizando las siguientes vidas útiles estimadas:

- |                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| - Edificio y otras construcciones | 20 años |
| - Unidades de transporte          | 5 años  |

- Maquinaria y equipo 10 años
- Muebles y enseres 10 años
- Equipo de cómputo 3 años

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Cuando se venden o retiran los activos, se elimina su costo y depreciación, y cualquier ganancia o pérdida que resulte de su disposición se incluye en el estado de resultado integral. Asimismo, el excedente de revaluación que pudiera existir por dicho activo se carga a utilidades retenidas.

## **7.- Deterioro del valor de los activos**

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados. Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

## **8.- Cuentas comerciales por pagar**

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar, denominados en moneda extranjera se convierten a dólares estadounidenses usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

## **9.- Provisiones**

Se reconoce una provisión solo cuando la Compañía tiene una obligación actual (legal o implícita) presente como resultado de un evento pasado, es probable que se requieran recursos para cancelar la obligación y se pueda estimar confiablemente el monto de la obligación. Las provisiones se revisan cada período y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha del balance general.

## **10.- Reconocimiento de ingresos, costos y gastos**

Los ingresos por venta de productos y el costo de venta relacionado, son reconocidos cuando se ha entregado el bien y se ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Los demás ingresos y gastos se reconocen cuando se devengan

El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta exigidos por las autoridades tributarias.

## 11.- Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que la gerencia espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas por las autoridades fiscales.

## 12.- Contingencias

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se revelan en notas a los estados financieros a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota. Un activo contingente no se reconoce en los estados financieros pero se revela cuando se grado de ocurrencia es probable.

## NOTA 3- EFECTIVOS Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre es como sigue:

| NIIF pymes      | ACTIVOS                             | NOTAS    | 2018                        |
|-----------------|-------------------------------------|----------|-----------------------------|
|                 |                                     |          | .....(en U.S. dólares)..... |
| Sección 11.5    | <b>ACTIVO CORRIENTE</b>             |          |                             |
| Sección 4.2 (a) | Efectivo y equivalentes al efectivo | <b>3</b> | <b>1.344</b>                |

#### NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR

El saldo de esta cuenta es como sigue:

| NIIF pymes   | ACTIVOS                   | NOTAS | 2018                   |
|--------------|---------------------------|-------|------------------------|
| Sección 11.5 | ACTIVO CORRIENTE          |       | .....(en U.S. dólares) |
| Sección 11.5 | Cuentas por cobrar Socios | 4     | 400                    |
|              |                           | -     | -                      |

#### NOTA 5.- IMPUESTOS CORRIENTES

El saldo de esta cuenta es como sigue

| NIIF pymes   | ACTIVOS                          | NOTAS | 2018                        |
|--------------|----------------------------------|-------|-----------------------------|
| Sección 11.5 | ACTIVO CORRIENTE                 |       | .....(en U.S. dólares)..... |
| Sección 29.4 | Activos por impuestos corrientes | 5     | <u>26</u>                   |

Incluye el valor de los impuestos cancelados a la Administración Tributaria en concepto de Retenciones de IVA y Renta, así como los valores retenidos por los clientes en las facturas por nosotros emitidas.

## NOTA 8.- CUENTAS POR PAGAR

El saldo de esta cuenta es como sigue:

| NIIF pymes   | PASIVOS Y PATRIMONIO             | NOTAS | 2018                       |
|--------------|----------------------------------|-------|----------------------------|
| Sección 11.5 | PASIVO CORRIENTE                 |       | .....(en U.S. dólares).... |
| Sección 29.4 | Pasivos por impuestos corrientes | 6     | 120                        |
|              | <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>    |       | <b>120</b>                 |

El saldo de esta cuenta registra los valores pendientes de pago a la Administración Tributaria y a la Seguridad Social por impuestos y aportaciones generadas en el mes de diciembre y canceladas en enero del año siguiente, incluye pago a proveedores.

## NOTA 9.- PATRIMONIO

El saldo de esta cuenta es como sigue:

### PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

|                |   |     |
|----------------|---|-----|
| Capital Social | 7 | 400 |
|----------------|---|-----|

El capital de la compañía es de 400 dólares de los Estados Unidos de América dividido en 400 acciones valoradas en 1 dólar cada una.

## NOTA 10 – DETALLE DE COSTOS, GASTOS Y VENTAS POR SU NATURALEZA.

El saldo de estas cuentas es como sigue:

|                                   |    |  |
|-----------------------------------|----|--|
| GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS | 50 |  |
|-----------------------------------|----|--|

#### **NOTA 11 - SITUACIÓN TRIBUTARIA**

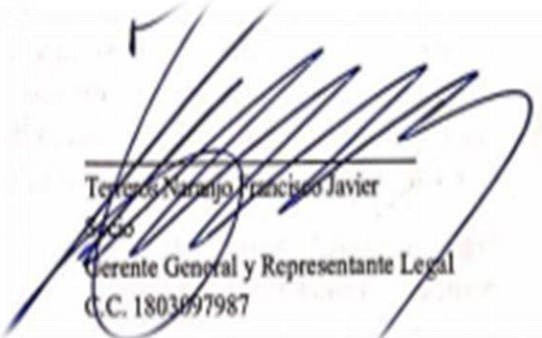
La Compañía ha cumplido con las obligaciones contraídas con las Administración tributaria como sujeto pasivo y agente de retención de impuestos. Ha presentado y cancelado las declaraciones mensuales del Impuesto al valor Agregado y del Impuesto a la Renta.

#### **NOTA 12.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2018 y hasta la fecha de emisión de este informe no se produjeron eventos, que de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

#### **NOTA 13.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía al 31 de marzo del 2018, y serán presentados a los accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la compañía, los estados financieros serán aprobados por los accionistas sin modificaciones.



Terence Naranjo, Francisco Javier  
Gerente General y Representante Legal  
C.C. 1803897987



Lizandro Fidel Alvarado Tanquilla  
Contador General  
C.C. 1600655599