

# **INFORME DE AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE**

**ESTADOS FINANCIEROS  
AÑO ECONÓMICO 2018**

**DE  
EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA  
OBREQUIP CÍA. LTDA.**

**C.P.A. IVAN ROLANDO HERNÁNDEZ QUIZIPE  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE**

**REGISTRO NACIONAL DE AUDITORES EXTERNOS N° SC/RNAE-1240**

## **Informe de los auditores independientes**

### **Contenido**

**Parte I** Informe de auditoría de los auditores independientes.

**Parte II** Resumen de las principales políticas y notas a los estados financieros.

## Informe de los Auditores Independientes

A la Junta General de Socios de:

EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA.

### **Parte I: Informe sobre la auditoría a los estados financieros**

#### **Opinión.**

Hemos examinado los estados financieros adjuntos de la empresa EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA., al 31 de diciembre de 2018, que comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera y patrimonial de la empresa EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA, al 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades PYMES y disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

#### **Fundamento de la opinión.**

Hemos efectuado nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría– NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión.

#### **Independencia**

Somos independientes de la compañía de acuerdo al código de ética y de conformidad con lo requerido en la resolución de la Superintendencia de Compañías, valores y seguros No. SCVS-INC-DNCDN-2016-011.

#### **Responsabilidades de la administración de la entidad en relación con los estados financieros.**

La administración de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con

las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas significativas, sean estas causadas por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la entidad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento, utilizando dicho principio contable como base fundamental.

Los encargados de la administración de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la empresa.

#### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros.**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por parte de EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA., para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la misma. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

**Informe sobre otros requisitos legales y reguladores**

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, se emite por separado en el informe denominado "Informe de Cumplimiento Tributario".

Cuenca, Marzo 20, 2019



CPA Iván Rolando Hernández Quizpe  
N° SC-RNAE-1240  
Cuenca, Ecuador

**EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS**  
 (Expresados en dólares)

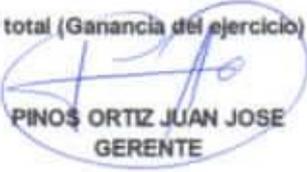
	Notas	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
<b>Activos</b>			
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo Y Equivalentes de Efectivo	2	1,577	-
Activos Financieros		-	-
Cuentas y Doc. Por Cobrar		-	-
Provisión Cuentas incobrables		-	-
Otras cuentas por cobrar		-	-
Activos por Impuestos Corrientes	3	722	-
Inventarios	4	5,850	-
Gastos Pagados por Anticipado		-	-
Otros Activos Corrientes		-	-
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>8,149</b>	<b>-</b>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Propiedades, Planta y Equipo	5	3,214	-
Cuentas y Doc. Por Cobrar Ip		-	-
Otras Cuentas y Doc. Por Cobrar Ip		-	-
Activos por Impuestos Diferidos		-	-
Otros Activos No Corrientes		-	-
<b>Total Activos no Corrientes</b>		<b>3,214</b>	<b>-</b>
<b>Total Activos</b>		<b>11,363</b>	<b>-</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Cuentas y Doc. Por Pagar	6	8,463	-
Otras Ctas. Y Docs. Por Pagar	7	97	-
Obligaciones con instituciones financieras c/p		-	-
Impuesto a la Renta	8	243	-
Obligaciones por beneficios a los empleados c/p	9	1,300	-
Pasivos por Ingresos Diferidos		-	-
Otros Pasivos Corrientes		-	-
<b>Total pasivos Corrientes</b>		<b>10,102</b>	<b>-</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Cuentas y Doc. Por Pagar Ip		5,355	-
Otras Cuentas y documentos por pagar Ip		-	-
Obligaciones con instituciones financieras Ip		-	-
Otros Pasivos No Corrientes		-	-
<b>Total pasivo no Corrientes</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>10,102</b>	<b>-</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital Social	10	400	-
Aporte para futuras Capitalizacion		-	-
Reservas	11	43	-
Resultados Acumulados		-	-
Resultado del Ejercicio	12	818	-
<b>Total patrimonio</b>		<b>1,261</b>	<b>-</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<b>11,363</b>	<b>-</b>

PINOS ORTIZ JUAN JOSE  
GERENTE

YOLANDA ALARCON  
CONTADOR

**EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION**  
**(Expresados en dólares)**

Años terminados en	Notas	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
Ingresos de Actividades Ordinarias	13	24,731	-
(-) Devolución en ventas		-	-
Costos de Ventas	14	(23,263)	-
<b>Ganancia Bruta</b>		<b>1,468</b>	<b>-</b>
Otros Ingresos		-	-
<b>Gastos:</b>			
Gastos de Ventas y Administración	15	(170)	-
Gastos Financieros		-	-
Otros gastos		-	-
		<b>(170)</b>	<b>-</b>
<b>Ganancia antes de participación trabajadores e impuesto a las ganancias</b>		<b>1,298</b>	<b>-</b>
15% Participación trabajadores		(195)	-
<b>Impuesto a las ganancias</b>			
Impuesto a las ganancias corrientes + Imp. Diferidos		(243)	-
<b>Utilidad del ejercicio</b>		<b>861</b>	<b>-</b>
<b>Reserva Legal</b>		<b>(43)</b>	<b>-</b>
<b>Resultado integral total (Ganancia del ejercicio)</b>		<b>818</b>	<b>-</b>

  
**PINOS ORTIZ JUAN JOSE**  
**GERENTE**

  
**YOLANDA ALARCON**  
**CONTADOR**

**EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**(Expresados en dólares)**

Años terminados en 31,	2,018
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>	
Efectivo recibido de clientes	24,731
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(20,650)
Efectivo pagado a empleados	(170)
Efectivo pagado por impuestos	(243)
Otras entradas (salidas) de efectivo	1,124
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	4,792
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión:</b>	
Efectivo pagado por compra de propiedad, planta y equipo	(3,214)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(3,214)
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiamiento</b>	
Pago de Prestamos a Socios	-
Pago de Prestamos a Instituciones financieras	-
Prestamos otorgados por partes relacionadas	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-
Efectivo neto provisto de las actividades de terceros	-
<b>Incremento en el efectivo</b>	<b>1,577</b>
<b>Efectivo al inicio del año</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo al final del año</b>	<b>-</b>

  
**PINÓS ORTIZ JUAN JOSÉ**  
**GERENTE**

  
**YOLANDA ALARCÓN**  
**CONTADOR**

**EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA.**  
**CONCILIACIONES DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL**  
**EFFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION**  
 (Expresados en dólares)

Años terminados en 31,	2,018
Utilidad del ejercicio	1,298
<b>Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b>	
Depreciación	-
Provisiones	-
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-
Ajustes por gasto por participación trabajadores	-
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-
<b>Cambios en activos y pasivos de operación</b>	
Variación por Cliente	-
Variación por Inventarios	-
Variación en otros activos	(4,934)
Variación por Proveedores	-
Variación por Obligaciones Laborales	(952)
Variación por Obligaciones tributarias	(479)
Variación en otros pasivos	9,860
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>4,792</b>

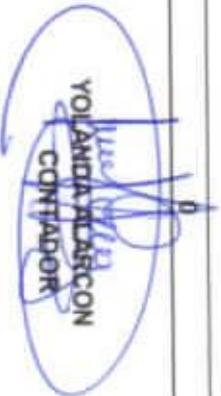
  
**PINOS ORTIZ JUAN JOSE**  
**GERENTE**

  
**YOLANDA ALARCON**  
**CONTADOR**

**EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
 (Expresados en dólares)

	Capital social	Aportes para Futuras Capitalizaciones	RESERVAS	Resultados acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>	400	-	43	0	818	1,261
Transferencia ganancia neta del periodo	400	-	43	0	0	443
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	818	818
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	-	-	0	0	0	0

  
 PINOS ORTIZ JUAN JOSE  
 GERENTE

  
 YOLANDA PLASCON  
 CONTADOR

## EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA.

### Parte II: Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

#### 1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La Compañía EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública en Cuenca el 18 de Junio del 2018, con un capital que asciende a US\$ 400,00 dividido en cuatrocientas participaciones de un dólar cada una.

El domicilio principal está ubicado en la Provincia del Azuay, Cantón Cuenca.

#### Objeto social

EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA.; tiene como objeto social la actividad empresarial de construcción de obras de ingeniería civil relacionadas con: tuberías urbanas, construcción de conductos principales y acometidas de redes de distribución de agua sistemas de riego (canales), estaciones de bombeo, depósitos.

#### 2. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen los principios y políticas contables adoptadas en la elaboración de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF para PYMES en su sección 3 Presentación de Estados Financieros.

##### 2.1 Principios y políticas contables

##### Bases de preparación de los estados financieros.

Los estados financieros de EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA., están preparados de acuerdo con:

- NIIF para PYMES. Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos al costo amortizado o a su valor razonable, como se explica en las políticas contables.
- En general el costo histórico está basado en el valor razonable de las transacciones.

**Valor razonable.** Es el precio que sería recibido por vender un activo, o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición.

- La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere

que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de políticas contables.

- Las áreas que involucren un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros.

#### Importancia relativa y materialidad

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

En la preparación y presentación de los estados financieros, la materialidad de la cuantía se determinó con relación, entre otros, al activo total, al activo corriente y no corriente, al pasivo total, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio o a los resultados del ejercicio, según corresponda.

#### Clasificación de saldos en corriente y no corriente

La compañía presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera en base a la clasificación de corrientes o no corrientes.

Un activo se clasifica como corriente cuando:

- Se espera realizarlo, o se pretende venderlo o consumirlo, en su ciclo normal de explotación;
- Se mantiene principalmente con fines de negociación;
- Se espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa, o;
- Es efectivo o equivalente de efectivo, a menos que tenga restricciones, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo al menos durante doce meses siguientes a partir de la fecha del periodo sobre el que se informa.

Los activos no mencionados en el listado anterior se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando:

- Se espera sea cancelado en el ciclo normal de explotación;
- Se mantiene principalmente con fines de negociación;
- Deba liquidarse durante doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa, o;
- No tenga un derecho incondicional para aplazar su cancelación, al menos, durante los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.

### Moneda funcional

La moneda funcional de la compañía, es el dólar de los Estados Unidos de América el cual es la moneda de circulación en el Ecuador. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

### Partes relacionadas

Para efectos tributarios se consideraran partes relacionadas a las personas naturales o sociedades, domiciliadas o no en el Ecuador, en las que una de ellas participe directa o indirectamente en la dirección, administración, control o capital de la otra; o en las que un tercero, sea persona natural o sociedad domiciliada en el Ecuador, participe directa o indirectamente, en la dirección, administración, control o capital de éstas.

Se consideraran partes relacionadas, entre otros casos los siguientes:

- La sociedad matriz y sus sociedades filiales, subsidiarias o establecimientos permanentes.
- Las sociedades filiales, subsidiarias o establecimientos permanentes, entre sí.
- Las partes en las que una misma persona natural o sociedad, participe indistintamente, directa o indirectamente en la dirección, administración, control o capital de tales partes.
- Las partes en las que las decisiones sean tomadas por órganos directivos integrados en su mayoría por los mismos miembros.
- Las partes, en las que un mismo grupo de miembros, socios o accionistas, participe indistintamente, directa o indirectamente en la dirección, administración, control o capital de estas.
- Los miembros de los órganos directivos de la sociedad con respecto a la misma, siempre que establezcan entre estos relaciones no inherentes a su cargo.
- Los administradores y comisarios de la sociedad con respecto a la misma, siempre que se establezcan entre estos relaciones no inherentes a su cargo.
- Una sociedad respecto de los cónyuges, parientes hasta cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad de los directivos; administradores; o comisarios de la sociedad.
- Una persona natural o sociedad y los fideicomisos en los que tenga derechos.

### Efectivo y equivalentes de efectivo

Registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalente de efectivo partidas como: caja, depósitos bancarios a la vista y de otras instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez,

que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

#### Activos financieros

Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad; o a intercambiar activos financieros o pasivos financieros con otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la entidad; o un instrumento de patrimonio neto de otra entidad. Tales como: saldos comerciales, otras cuentas por cobrar relacionados y no relacionados.

**Provisión para cuentas incobrables.** Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en estados financieros. Se registra provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

La Compañía, en base al análisis de morosidad de sus clientes, no realiza la estimación para la provisión anual para las cuentas incobrables.

#### Servicios y otros pagos anticipados

Se registran los seguros, arriendos, anticipos a proveedores u otro tipo de pago realizado por anticipado y que no hayan sido devengados al cierre del ejercicio económico.

#### Activos por impuestos corrientes

Corresponde a todos los créditos tributarios contemplados en la normativa legal que la compañía recuperará en el corto plazo.

**Impuesto a la renta.** Se determina de la utilidad gravable (tributaria) la cual difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

#### Pasivos financieros a corto plazo

- **Cuentas y documentos por pagar:** Obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones comerciales de la entidad a favor de terceros, registradas a su valor nominal.
- **Obligaciones con instituciones financieras:** En esta cuenta se registran las obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, con plazos de vencimiento corriente, y llevados al costo amortizado utilizando tasas efectivas de interés. En esta cuenta se incluyen los sobregiros bancarios.

### Reserva legal

La ley de compañías establece una apropiación obligatoria del 5% de la utilidad neta anual para su constitución hasta que represente mínimo el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

### Ganancias acumuladas

Contiene las utilidades y pérdidas acumuladas, de periodos anteriores.

### Ingresos de actividades ordinarias

Incluye tanto los ingresos de actividades ordinarias como las ganancias. Los ingresos de actividades ordinarias surgen en el curso de las actividades ordinarias de la entidad, y corresponden a una variada gama de denominaciones, tales como ventas, honorarios, intereses, dividendos, alquileres y regalías. Son ganancias otras partidas que, cumpliendo la definición de ingresos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias llevadas a cabo por la entidad. Las ganancias suponen incrementos en los beneficios económicos y, como tales, no son diferentes en su naturaleza de los ingresos de actividades ordinarias. Los ingresos se registrarán en el período en el cual se devengan.

### Costos y gastos

Son registrados por el método del devengado, conforme se dan los hechos económicos independientes de su pago. Incluye tanto gastos como pérdidas que surgen de la actividad ordinaria de la entidad.

Se reconoce un gasto en el estado de resultados cuando ha surgido un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en los activos o un incremento en los pasivos, y además el gasto puede medirse con fiabilidad. En definitiva, esto significa que tal reconocimiento del gasto ocurre simultáneamente con el reconocimiento de incrementos en los pasivos o decrementos en los activos.

### Participación a trabajadores

Conforme lo establecen las leyes ecuatorianas, la Compañía establece el 15% de participación a trabajadores calculados de la utilidad contable.

### Impuesto a la renta

La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 22% para los sujetos pasivos que estén considerados como micro y pequeñas empresas para el año 2018, y en caso en el que este impuesto sea menor al anticipo determinado, este último se convierte en impuesto definitivo.

### 3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

#### Factores de riesgos financieros

La compañía se encuentra expuesta a riesgos de mercado, de liquidez y de operación. Estos riesgos son evaluados en términos de probabilidades de ocurrencia e impacto para ser mitigados con mecanismos de acuerdo a su naturaleza.

- **Riesgos de mercado nacional.** Los principales riesgos a los que está expuesta la compañía en el mercado, son la reducción de demanda y exposición a las variaciones de precio.
- **Riesgo de la tasa de interés.** Existe una baja volatilidad de las tasas activas efectivas referenciales de interés ecuatoriano.
- **Riesgo de liquidez.** Las principales fuentes de liquidez de la compañía, son los flujos de efectivo proveniente de sus actividades comerciales y préstamos bancarios.
- **Riesgo de capital.** El objetivo de la administración es proteger el capital o patrimonio como una base que permita cumplir metas importantes como son: La rentabilidad de la operación, buscar y mantener el liderazgo gracias a los productos y a la tecnología y lograr la permanencia en el tiempo.
- **Riesgo de crédito.** Surge del efectivo y equivalente de efectivo y depósitos en bancos, así como de la exposición al crédito de los clientes, que incluye a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y las transacciones comprometidas.

### 4. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### 2. Efectivo y equivalentes de efectivo

Equivalentes al efectivo: son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

El saldo de la cuenta al 31 de diciembre es como sigue:

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
BANCO INTERNACIONAL	1.577	-
	<u>1.577</u>	<u>-</u>

#### 3. Activos por impuestos corrientes

Corresponde a todos los créditos tributarios contemplados en la normativa legal que la compañía recuperará en el corto plazo, un detalle al 31 de diciembre es como sigue:

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
CRÉDITO TRIBUTARIO (IVA)	405	-
CRÉDITO TRIBUTARIO (IMPUESTO A LA RENTA)	316,39	-
OTROS	-	-
	<u>722</u>	<u>-</u>

#### 4. Inventarios

Son activos mantenidos para ser vendidos en el curso normal de la operación, en proceso de producción con vistas a esa venta o en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción, o en la prestación de servicios.

Al 31 de diciembre se mantiene inventarios de obras en proceso muestra un saldo de:

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
INVENTARIO DE OBRAS EN PROCESO	5.850	-
	<u>5.850</u>	<u>-</u>

#### 5. Propiedad planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo son activos tangibles que:

- a) Posee una entidad para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos; y
- b) Se esperan usar durante más de un periodo.

Se compone al 31 de Diciembre de:

	Saldo al inicio del año	Adiciones	Saldo al final del año
Costo:			
MAQUINARIA Y EQUIPO	-	3.214	3.214
Total costo:	-	3.214	3.214
	Saldo al inicio del año	Adiciones	Saldo al final del año
Depreciación acumulada:			
MAQUINARIA Y EQUIPO	-	-	-
Total depreciación:	-	-	-
Total:	-	3.214	3.214

## 6. Cuentas y documentos por pagar comerciales corrientes

Comprende las cuentas y documentos por pagar con proveedores, de naturaleza corriente. Contempla los proveedores relacionados y no relacionados, de acuerdo con la normativa tributaria vigente, tanto locales como del exterior cuyo valor al 31 de diciembre es de:

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
PROVEEDORES	8.463	-
	8.463	-

## 7. Otras cuentas por pagar no relacionadas

Comprende otras cuentas por pagar, de naturaleza corriente. El rubro de esta partida al 31 de diciembre de 2018, representa el siguiente :

RETENCION FUENTE DEL IMPUESTO A LA RENTA	39	-
RETENCION FUENTE DEL IVA	58	-
	97	-

## 8. Impuesto a la renta por pagar del ejercicio

Es el valor a pagar por el impuesto a las ganancias relativo a la ganancia fiscal del periodo, de conformidad con la normativa tributaria vigente, debiendo tenerse en cuenta los efectos del Anticipo de Impuesto a la Renta cuando aquel

se constituya en pago definitivo del impuesto el valor de esta cuenta al 31 de diciembre es de 242.74.

### 9. Pasivos corrientes por beneficios a los empleados

Comprende la porción corriente de los beneficios a los empleados, que son todas las formas de contraprestación concedidas por una entidad a cambio de los servicios prestados por los empleados o por indemnizaciones por cese. Se compone al 31 de Diciembre de:

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	195	-
9.45% APOORTE PERSONAL	47	-
SUELDOS POR PAGAR	468	-
FONDO DE RESERVA	8	-
APOORTE PATRONAL IECE SECAP	61	-
BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	521	-
	<u>1.300</u>	<u>-</u>

### 10. Capital social

El resumen del capital de compañía al 31 de Diciembre, es el siguiente:

No	CEDULA	NOMBRES	PAIS	CAPITAL
1	0301074928	PINOS ORTIZ ANA LUCIA	ECUADOR	8
2	0301363412	PINOS ORTIZ JUAN JOSE	ECUADOR	392

### 11. Reservas

Comprende a la Reserva Legal, Reserva Facultativa, y otras reservas. La Reserva Legal es el valor que debe constituirse obligatoriamente por disposición de la Ley de Compañías o de la Ley General de Instituciones del Sistema Financiero, y en el caso de la compañía en mención representa el 5% y se detalla a continuación:

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
RESERVA LEGAL	43	-
	<u>43</u>	<u>-</u>

## 12. Resultados del ejercicio

Comprende el resultado del ejercicio, que, en el caso de la empresa para el periodo auditado, originó utilidad del ejercicio y su saldo para el 31 de diciembre de 2018, representa el siguiente:

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
UTILIDAD DEL EJERCICIO	818	-
	<u>818</u>	<u>-</u>

## 13. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias propiamente dichos surgen en el curso de las actividades ordinarias de la entidad. El ingreso de actividades ordinarias es reconocido cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y estos beneficios puedan ser medidos con fiabilidad. Se compone al 31 de diciembre de:

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	24.731	-
	<u>24.731</u>	<u>-</u>

## 14. Costo de ventas

Corresponde al valor de los inventarios vendidos durante el ejercicio fiscal declarado, además los rubros correspondientes a la mano de obra y a los otros costos indirectos de fabricación o de construcción. A continuación, se detalla el compone al 31 de diciembre de:

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
<b>MATERIA PRIMA</b>	<b>5.355</b>	<b>-</b>
(+) INVENTARIO INICIAL	-	-
(+) COMPRAS NETAS LOCALES	11.205	-
(+) IMPORTACIONES	-	-
(-) INVENTARIO FINAL DE BIEN	(5.850)	-
<b>MANO DE OBRA</b>	<b>7.508</b>	<b>-</b>
BENEFICIOS A EMPLEADOS	7.508	-
<b>COSTOS INDIRECTOS</b>	<b>10.400</b>	<b>-</b>
OTROS COSTOS INDIRECTOS	10.400	-
<b>TOTOL DE COSTO DE VENTAS</b>	<b>23.263</b>	

### 15. Gastos de administración y ventas

Son los decrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del periodo contable, en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos que dan como resultado decrementos en el patrimonio, y no están relacionados con las distribuciones realizadas a los propietarios de este patrimonio.

	Diciembre 31, 2018	Diciembre 31, 2017
SUMINISTROS DE OFICINAS	170	-
	<u>170</u>	<u>-</u>

### 16. Empresa en funcionamiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2018, de la empresa EQUIPOS Y OBRAS DE INGENIERÍA OBREQUIP CÍA. LTDA., han sido preparados asumiendo que continuara como una empresa en funcionamiento.

### 17. Sanciones

#### a. De la Superintendencia de Compañías

No se han aplicado sanciones a la Compañía o a sus Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018.

#### b. De Otras Autoridades Administrativas

No se han aplicado sanciones a la Compañía, a sus Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2018.

## 5. REVELACIONES DISPUESTAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

### ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No existen activos y pasivos contingentes que la Administración los conozca y merezcan ser registrados y revelados en los estados financieros de la empresa.

### CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS CORRECTIVAS DE PARTE DE LAS ENTIDADES DE CONTROL

Durante el periodo auditado no existen recomendaciones de los organismos de control que tuvieran que ser revisados por la auditoría.

## **COMUNICACIÓN DE DEFICIENCIA EN EL CONTROL INTERNO**

Durante el periodo auditado hemos emitido recomendaciones, las mismas que se encuentran en proceso de implementación, por parte de la administración de la compañía.

## **HECHOS POSTERIORES**

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de preparación de nuestro informe (Marzo, 20 de 2019), no se han producido eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes, aquellas no mencionadas son inaplicables para la compañía, por tal razón no están reveladas.