

Quito, 29 de Marzo del 2019

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

A los señores socios de la empresa: IMPOSTAARQUITECTURA ESTUDIO CIA. LTDA.

Como Gerente y representante legal nombrado por la Junta General de Impostaarquitectura Cía. Ltda., empresa que inicia su actividad este año, tengo a bien en presentar al directorio el informe de actividades, por el período terminado a diciembre del 2018, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 263, inciso No. 4 de la Ley de Compañías del Ecuador, y de acuerdo a los Estatutos de la empresa que exigen presentar el informe del trabajo, presupuesto anual así como los balances e informes.

ACTIVIDADES

La empresa realiza las primeras actividades como sociedad nueva que ingresa al mercado, mismo que es muy ofertado en Quito, se obtuvieron resultados negativos, resultados que se esperan reversar el año siguiente. Se ratifica el nivel de la competencia en el servicio que ofertamos en el país lo que no permite negocios importantes o proyectos a nuestro favor.

BALANCE GENERAL Y DE RESULTADOS

Los inconvenientes por factores externos a nuestra empresa, han hecho que Impostaarquitectura Cía. Ltda., no logre en este su primer año obtener obras importantes, pero si mantenerse en el mercado, los ingresos no fueron suficientes para obtener un margen de utilidad, pero se iniciaron obras que darán sus rendimientos en el siguiente periodo.

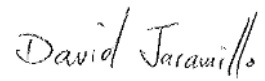
ASPECTOS ECONÓMICOS Y DE ENTORNO

Durante el ejercicio 2018 no se ha tenido una estabilidad económica en el país, dado lugar a que la tasa de inflación sea “aceptable”, sin embargo, se considera alta cuando se habla en dólares americanos para las empresas que estamos en el medio de la construcción en el país. Y más si nos vemos en el entorno donde la mayoría de personas han sufrido una disminución de sus ingresos y no realicen proyectos de construcción como se estimaba.

Se están realizando ofertas de proyectos en espera que el año siguiente se concreten y se pueda obtener ingresos que es la meta de toda compañía creada para estos fines, se toma la decisión de hacer publicidad para dar un empuje a nuestra actividad.

Señores socios, es todo lo que puedo informar respecto al ejercicio del 2018. Agradezco la atención dada al presente documento.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, reading "David Jaramillo". The script is cursive and fluid, with the first name "David" and last name "Jaramillo" clearly distinguishable.

David Jaramillo
Gerente General