

APPRAISER & CONSULTING EQVALEC CIA

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

CONTENIDO:

Estados de Situación Financiera.

Estados de Resultados Integrales.

Estados de Cambios en el Patrimonio.

Estados de Flujos de Efectivo-Método Directo.

Resumen de las Principales Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros.

APPRAISER & CONSULTING EQVALEC CIA LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Año terminado al 31 de diciembre de 2018
(Expresado en dólares)

	Nota	2018
Activos		
Activo Corriente		
Efectivo y Equivalentes a Efectivo	3	5.400,09
Cuentas por Cobrar	4	3.747,72
Funcionarios y/o Empleados		172,23
Anticipo a Proveedores		730,00
Activos por Impuestos Corrientes	5	<u>367,93</u>
Total Activos Corrientes		10.417,97
Activos No Corrientes		
Propiedad, Planta y Equipos	6	1.602,00
(-) Depreciación Acum Prop, Planta y Eq		<u>-132,46</u>
Total Activos No Corrientes		<u>1.469,54</u>
Total Activos		<u>11.887,51</u>
Pasivos		
Pasivo Corriente		
Cuentas y Documentos por Pagar	7	627,71
Otras Obligaciones Corrientes		<u>1.185,72</u>
Total Pasivo Corriente		1.813,43
Pasivo No Corriente		
Cuentas y Documentos por Pagar	8	<u>6.335,88</u>
Total Pasivos No Corrientes		<u>6.335,88</u>
Total Pasivo		8.149,31
Patrimonio		
Capital Social	9	3.000,00
Reservas		36,91
Resultado del Ejercicio		<u>701,29</u>
Total Patrimonio		<u>3.738,20</u>
Total Pasivo y Patrimonio		<u>11.887,51</u>

APPRAISER & CONSULTING EQVALEC CIA LTDA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Año terminado al 31 de diciembre de 2018
(Expresado en dólares)

	<u>Nota</u>	<u>2.018</u>
Ingresos		
Venta de Servicios	10	22.639,00
Otros Ingresos		52,81
Total Ingresos		<u>22.691,81</u>
Costos	11	
Costos de Venta		7.720,49
Total Costos		<u>7.720,49</u>
Gastos		
Ventas	11	8.365,12
Administrativos		5.239,98
Gastos Financieros		66,94
Total Gastos		<u>13.672,04</u>
Utilidad o Pérdida Contable		<u>1.299,28</u>
15% Participación Trabajadores		194,89
22% Impuesto Causado		366,19
5% Reserva Legal		36,91
Utilidad Neta		<u><u>701,29</u></u>

APPRAISER & CONSULTING EQVALEC CIA LTDA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Año terminado al 31 de diciembre de 2018
(Expresado en dólares)
Método Directo

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Cobro a Clientes	18.944,09
Pago a Proveedores	(7.878,29)
Pago a Gastos de Operación	(13.472,64)
Pago de intereses	6.268,94
Cobro de Intereses	-
Pago de impuestos	139,99
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación	4.002,09
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:	
Pagos por compra de propiedades planta y equipo	(1.602,00)
Recibido de la venta de propiedades planta y equipo	-
Pagos por compra de intangibles	-
Recibido de la venta de intangibles	-
(+/-) Variación préstamos por cobrar largo plazo	-
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(1.602,00)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Aportes en efectivo de los accionistas	3.000,00
Dividendos pagados	-
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	3.000,00
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	5.400,09
Efectivo y sus equivalentes de efectivo al inicio de año	-
Efectivo y sus equivalentes al final del año	5.400,09

APPRAISER & CONSULTING EQVALEC CIA LTDA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Año terminado al 31 de diciembre de 2018
 (Expresado en dólares)

	Capital social	Aportes para futuras capitalizaciones	Reserva legal	Resultados acumulados	Total patrimonio
Saldo final al 31 de diciembre del 2017	00,00	-	-	0,00	00,00
Resultados del ejercicio	3.000,00		36,91	701,29	3738,20
Saldo final al 31 de diciembre del 2018	3.000,00	-	36,91	701,29	3728,20

**APPRAISER & CONSULTING
EQVALEC CIA. LTDA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

1. OPERACIONES

La empresa Appraiser & Consulting Eqvalec Cia. Ltda., es una sociedad anónima constituida el 04 de mayo del 2018. El objetivo social de la empresa es la prestación de asesoramiento y ayuda a las empresas y las administraciones públicas en materia de planificación, organización, eficiencia y control, información administrativa,

Al 31 de diciembre de 2018, la empresa desarrolla sus actividades en la oficina principal ubicada en la Av. Veintimilla e10-78 y Av. 12 de octubre

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a.- Bases de presentación

Los estados financieros han sido preparados en U.S.D. dólares. Las políticas contables de la empresa están basadas principalmente en normas establecidas por los distintos órganos de control y ciertas prácticas contables aplicables a las instituciones. Dichas políticas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la evaluación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

b.- Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se reconocen con base en el principio de realización, esto es cuando los servicios son entregados o prestados y se registran a través de la emisión de las facturas correspondientes.

c.- Reconocimiento de Egresos

Los gastos se registran al momento de ser pagados, más la acumulación o provisión de servicios efectivamente recibidos con facturas de los proveedores.

3. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimientos originales de 3 meses o menos.

Al 31 de diciembre del 2018, las cuentas de caja y equivalentes de caja se formaban de la siguiente manera:

Cuenta	2018
Caja Chica	200,00
Banco Produbanco	5.200,09
	<u>5.400,09</u>

4. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar, las cuales generalmente tienen un plazo de vencimiento de hasta 30 días, son reconocidas y registradas al monto original de la factura. Las cuentas por cobrar son castigadas directamente en gastos y/o se provisionan como incobrables, cuando se conoce que el cliente no cancelara.

Al 31 de diciembre del 2018, las cuentas por cobrar se formaban de la siguiente manera:

Cuenta	2018
Clientes no relacionados	3.747,72
	<u>3.747,72</u>

5. CRÉDITO TRIBUTARIO

Representa el saldo a favor de la institución por concepto de pago de impuestos a la Administración Tributaria

Al 31 de diciembre del 2018, la cuenta de crédito tributario se formaba de la siguiente manera:

Cuenta	2018
2% Impuesto Retenido	411,83
Crédito Tributario	319,29
	<u>734,12</u>

6. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Representa los activos no corrientes que posee la organización se reconoce como propiedad planta y equipos a los activos fijos tangibles con un importe mayor a \$300.00 y que sean utilizados en función de la empresa, los mismos que serán depreciados en base al método de línea recta en base a la siguiente tabla

Vidas Útiles:

Las vidas útiles estimadas y los porcentajes de depreciación a utilizar para todos los activos nuevos, serán los siguientes:

Detalle del activo	Vida útil	% de depreciación
Muebles y Enseres	10	10,00%
Equipos de Oficina	10	10,00%
Instalaciones y adecuaciones	10	10,00%
Equipos de Cómputo	3	33,33%
Software	3	33,33%
Vehículos	5	20,00%

Al 31 de diciembre del 2018, la cuenta propiedad, planta y equipo se formaba de la siguiente manera:

Cuenta	2018
Equipos de Computación	1.602,00
	<u>1.602,00</u>

7. OBLIGACIONES CORRIENTES

Las cuentas por pagar por compras de bienes y servicios tienen un plazo de hasta 15 días, son registradas al costo lo cual es razonable, considerando que serán pagadas en el futuro, el resto de obligaciones son canceladas de acuerdo a su exigibilidad.

Al 31 de diciembre del 2018, las cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

Cuenta	2018
Locales	627,71
Con la Administración Tributaria	139,99
Con el IESS	352,64
Beneficios de Ley	498,20
	<u>1.618,54</u>

8. OBLIGACIONES NO CORRIENTES

Las cuentas por pagar no corrientes corresponden a las partidas que superan el plazo de un año para su cancelación

Al 31 de diciembre del 2018, las cuentas por pagar no corrientes se formaban de la siguiente manera:

Cuenta	2018
Cuentas y documentos por pagar	<u>6.335,88</u>
	<u>6.335,88</u>

9. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2018, la empresa mantiene un capital social suscrito por un valor de US\$ 3.000.00 La composición societaria de la Compañía se da de la siguiente manera:

Socios	Capital suscrito	Porcentaje
MARTINEZ QUINGATUÑA OSWALDO	US\$ 2100,00	80%
PAZMIÑO BUCHELI PAUL ADRIAN	US\$ 600,00	20%
TOTAL	US\$ 3000,00	100%

10. INGRESOS OPERACIONALES

Están constituidos principalmente por los servicios de telecomunicaciones y demás servicios que presta la institución a los deferentes clientes

Al 31 de diciembre del 2018, las cuentas de ingresos se formaban de la siguiente manera:

Cuenta	2018
Prestación de Servicios	22.639,00
Otros Ingresos	52,81
	<u>22.691,81</u>

11. GASTOS OPERACIONALES

Corresponde a los Costos para el desarrollo del negocio y pagos efectuados al personal de administración y a los diferentes gastos de mantenimiento de la organización los cuales surgen para que la empresa se mantenga en funcionamiento

Al 31 de diciembre del 2018, las cuentas de gastos se formaban de la siguiente manera:

Cuenta	2018
Costos	7.720,49
Gastos Administrativos	5.239,98
Gastos de Ventas	8.365,12
Gastos Financieros	66,94
	<u>21.392,53</u>

12. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de nuestro informe (20 de abril 2019), no se han producido eventos adicionales que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.

13. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018, han sido aprobados por la Gerencia y el Directorio de la Compañía en enero 21 del 2018 y serán presentados a los socios para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por el Directorio y la Junta de Socios sin modificaciones.



Contador CPA
Daysi Cristina Núñez Puetate
RUC 1720278389001