



P. E. X. A.

7182

PLANTA EXTRACTORA AGRICOLA "LA UNION" S. A.

Km. 47 Vía Santo Domingo de los Colorados • Quinindé • Ecuador

Teléfono: 02 2725-216 • Fax: 02 2725-297 • Casilla 013

INFORME DE GERENCIA 2009

El capitulo sexto en su artículo vigésimo noveno que establece las atribuciones del gerente y en cumplimiento de lo dispuesto me permito poner a vuestra consideración el informe de las actividades gerenciales, económicas, comerciales y agroindustriales de la Planta Extractora Agrícola "La Unión" PEXA S.A., q corresponden al periodo de enero a diciembre del año 2009.

INTRODUCCION:

Debo referirme y recordar el gran beneficio que obtuvo el sector Palmicultor, extractor y estimo toda la cadena de producción relacionada con el cultivo de la palma africana durante el año 2008, donde el precio del aceite rojo se cotizo en el mercado local hasta en 1.163 la tonelada hasta el mes de julio, con una estrepitosa caída en el precio en el mes de agosto del 2008.

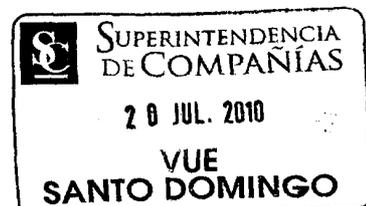
Pese a este efecto, el año 2008 pasa a la historia por los grandes beneficios que obtuvieron los Palmicultores, extractores e industriales.

En el año 2009 se acentúa la crisis al sector palmero y en especial al extractor, desde octubre del 2008 la fruta de palma africana, presenta una deficiencia en su maduración afectando drásticamente a su potencial de producción de aceite; el primer trimestre del 2009 el porcentaje de extracción a todo nivel de extractoras, se bajo hasta el 16% y como máximo el 18% ocasionando pérdidas económicas; pero de manera incomprensible, pese a los resultados negativos obtenidos, surgió un efecto contrario en el mercado de la fruta, en vez de cotizarse a la baja de acuerdo a su rendimiento de aceite en fruto, empezó a subir el precio, vía bonos y otros estímulos fuera de todo esquema normal del negocio sin ningún sustento que justifique tal comportamiento en el mercado, ni las perdidas en las empresas no freno este incomprensivo y agresivo comportamiento de los compradores de fruta de palma africana.

La gran utilidad que genero el cultivo de palma en el 2008, ocasiono que los Palmicultores hagan varias inversiones en especial en plantaciones de palma a precios altos, comprometiendo sus economías, la caída del precio de la fruta fue muy drástica, mientras los insumos y fertilizantes quedaron sus precios elevados de forma exagerada, lo que se prevee para el 2010 una baja producción de fruta de palma a niveles del 80% en relación a una producción normal de acuerdo a la época por la falta de fertilización.

ADMINISTRATIVO

El año 2009 no fue posible cumplir con lo proyectado en lo referente a la compra de fruta de palma africana, la competencia de manera agresiva fuera de todo esquema de fijación de precios y la baja producción de fruta durante el último trimestre afecto en un 11,72% menos





P. E. X. A.

PLANTA EXTRACTORA AGRICOLA "LA UNION" S. A.

Km. 47 Vía Santo Domingo de los Colorados • Quinindé • Ecuador

Teléfono: 02 2725-216 • Fax: 02 2725-297 • Casilla 013

de la compra del año 2008. Sin embargo luego de superar la crisis de producción de aceite en fruto que afecto el primer trimestre, la actividad de la empresa fue normal y los resultados en términos económicos aceptables.

Se dio cumplimiento a lo dispuesto en las Juntas Generales y de Directorio enmarcadas en lo que establece la Ley de Compañías y los Estatutos.

Respecto a lo laboral se cumplió con el pago oportuno de sueldos, salarios, sobresueldos ajustados a las disposiciones gubernamentales, con un incremento en la proporción de la subida salarial a todo el personal; pago cumplido de las obligaciones con el IESS y SRI lo que permitió un normal desenvolvimiento de las actividades de la empresa.

Se elaboro el Reglamento Interno encargando a una empresa especializada en el tema, este documento está próximo a ser aprobado.

Se creó un comité de Control Ambiental y De Gestión Laboral, en el cual sus miembros contribuyen activamente en el control y cumplimiento de las normas ambientales y laborales impuestas por los respectivos ministerios.

Se dio cumplimiento a las disposiciones de la Ley del Régimen Tributario, exigiendo la facturación, retención y pago del Impuesto a la Renta, IVA, Anexos Transaccionales, presentado y pagado de manera oportuna.

Se mantiene el Seguro de Vida contra accidentes del personal y los proveedores de fruta.

SITUACIÓN TÉCNICO FINANCIERA

Incidencias Porcentuales a los Estados Financieros

<u>Activos</u>	<u>Valor</u>	<u>Porcentaje</u>
Disponible	364,740.40	12.10%
Exigible	656,464.58	21.77%
Inventarios	120,889.17	4.01%
Activos Fijos no Depreciables	1,698.26	0.06%
Activos Fijos Depreciables	481,257.13	15.96%
Gastos pagados por anticipado	16,537.23	0.55%
Inversiones a largo plazo	1,373,472.00	45.55%
Suman	3,015,058.77	100.00%
<u>Pasivos</u>	<u>Valor</u>	<u>Porcentaje</u>
Banco Internacional	393,775.14	13.06%
Proveedores de suministros y materiales	32,983.94	1.09%
Obligaciones S.R.I.	19,495.04	0.65%
Provisiones	134,929.25	4.48%



P. E. X. A.

PLANTA EXTRACTORA AGRICOLA "LA UNION" S. A.

Km. 47 Vía Santo Domingo de los Colorados • Quinindé • Ecuador

Teléfono: 02 2725-216 • Fax: 02 2725-297 • Casilla 013

Otros Pasivos	887,500.39	29.44%
obligaciones a largo plazo	282,083.88	9.36%
Capital	44,000.00	1.46%
Reservas	218,008.94	7.23%
Resultados	1,002,282.19	33.24%
Suman	3,015,058.77	100.00%

Incidencia de los Componentes de los resultados

Ingresos Corrientes:

Ventas

	<u>Valor</u>	<u>Porcentaje</u>
Ventas de Aceite Rojo	8,776,496.23	92.52%
Aceite de Segunda	178.20	0.00%
Venta de nuez	603,612.91	6.36%
Venta de fertilizantes	90,756.06	0.96%
Venta de plantas	14,900.00	0.16%
Suman	9,485,943.40	100.00%

Ingresos Financieros

	<u>Valor</u>	<u>Porcentaje</u>
Intereses Bancarios	3,052.61	26.38%
La Fabril (Intereses)	8,089.67	69.91%
Otros ingresos	428.55	3.70%
Suman	11,570.83	100.00%

Egresos Operacionales

	<u>Valor</u>	<u>Porcentaje</u>
Compras de Fruta	7,470,080.64	90.58%
Compras de Fertilizante	90,756.06	1.10%
Compras de Plantas	14,900.00	0.18%
Compras de Aceite	62,304.43	0.76%
Mano de Obra Directa	178,025.36	2.16%



P. E. X. A.

PLANTA EXTRACTORA AGRICOLA "LA UNION" S. A.

Km. 47 Vía Santo Domingo de los Colorados • Quinindé • Ecuador
Teléfono: 02 2725-216 • Fax: 02 2725-297 • Casilla 013

<u>Costos indirectos de Extracción</u>	<u>Valor</u>	<u>Porcentaje</u>
Deprec. Maquinaria y Equipos	69,584.65	0.84%
Suman	8,246,510.06	100.00%

Gastos Financieros

	<u>Valor</u>	<u>Porcentaje</u>
Intereses Accionistas	89,171.56	46.49%
Intereses bancarios	91,534.21	47.72%
Comisiones Bancarias	4,947.94	2.58%
Impuestos Bancarios	215.85	0.11%
intereses Comerciales	5,928.33	3.09%
Suman	191,797.89	100.00%

Incidencias Porcentuales sobre las utilidades en relación a varios Parámetros

Utilidad Bruta

<u>utilidad de:</u>	<u>En relación a:</u>	<u>Monto</u>	<u>Porcentaje</u>
618,971.05	Activos Fijos Netos	482,955.39	128.16%
	Ventas	9,380,287.34	6.60%
	Activos Totales	3,015,058.77	20.53%
	Capital	44,000.00	1406.75%

Utilidad Neta

<u>utilidad de:</u>	<u>En relación a:</u>	<u>Monto</u>	<u>Porcentaje</u>
386,491.71	Activos Fijos Netos	482,955.39	80.03%
	Ventas	9,380,287.34	4.12%
	Activos Totales	3,015,058.77	12.82%
	Capital	44,000.00	878.39%

Atentamente,

Sr. Patricio Egas
GERENTE GENERAL