

BIENES PLUS INMOBILIARIA BIENPLUIN CIA. LTDA.

NOTAS CONTABLES

ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2019

ANALISIS DE LAS CUENTAS DE ACTIVO

1. Descripción del negocio y Entorno Económico

BIENES PLUS INMOBILIARIA BIENPLUIN CIA. LTDA. "La Compañía está ubicada en la ciudad de Cuenca, en la República del Ecuador, su dirección es Av. Paseo de los Cañaris s/n y Viracochabamba. Su actividad principal es la COMPRA-VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS.

2. Resumen de las principales políticas contables

a) Base de Presentación y medición –

Los registros contables que sirven de base para la preparación de los estados financieros y las notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de conformidad con Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) en cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

La empresa no obtuvo ingresos por ventas durante el periodo 2019 por lo que no tiene movimiento contable en cuentas de ingresos.

b) Activos financieros –

La compañía clasifica sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial y dependiendo del propósito con el que se adquieren.

3. Efectivo y equivalentes de efectivo

Al cierre del periodo contable 2019, la compañía mantiene los saldos de:

Caja General	20.00
--------------	-------

4. Activos por impuestos Corrientes

Corresponde a créditos tributarios por adquisiciones y por retenciones del periodo

Crédito Tributario IVA	102.50
------------------------	--------

ANALISIS DE LAS CUENTAS DE PASIVO

5. Pasivo Corriente

Está conformado por una cuenta por pagar de \$596.68 las cuales se detallan a continuación:

Otras cuentas por pagar No relacionadas	542.68
Cuentas por pagar a la Administración Tributaria	54.00

6. Patrimonio de los Socios

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2019, el capital social de la Compañía está conformado por el capital suscrito \$400,00

7. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2019 preparado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES se encuentran aprobados por parte la Junta General de Socios.

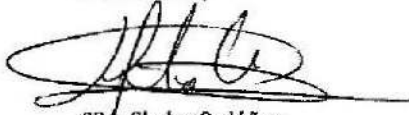
8. Activos y Pasivos Contingentes

A diciembre 31 del 2019 no existen activos ni pasivos contingentes que la administración conozca y que requiera ajustes o revelaciones en los estados financieros.

9. Eventos Subsecuentes

Al 31 de diciembre del 2019, no se produjeron eventos adicionales que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.

Atentamente,



CPA. Gladys Ordóñez

REG. 24675