

Guayaquil, Febrero 11 del 2019

Señores

**Accionistas de  
MODELFACTORY S.A.  
Ciudad.-**

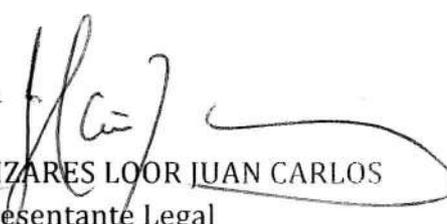
Estimados señores:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto Social de MODELFACTORY S.A. y en la Ley de Compañías y, observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral, El Estado de Cambios en el Patrimonio, El estado de Flujo de Efectivo y las Notas Explicativas de los Estados Financieros de la empresa cortado al 31 de Diciembre del 2018. En los mismos encontraran los resultados de la gestión realizada por el suscrito y que se resume en los siguientes aspectos:

En lo que concierne a los resultados del ejercicio que se analiza, la compañía recién inicia sus actividades económicas, se espera obtener a futuros ganancias por lo que seguimos esforzándonos para que los próximos años estos sean mejores.

Espero que luego del estudio mediato a la gestión realizada los Estados Financieros que pongo a consideración de ustedes sean aprobados.

Atentamente,

  
CAÑIZARES LOOR JUAN CARLOS  
Representante Legal