

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, 05 de Febrero del 2015

Señores.

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.
INMOBILIARIA INMO-CONCHI S.A.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía denominada INMOBILIARIA INMO-CONCHI S.A. pongo en conocimiento de Uds. los respectivos informes sobre la administración a mi cargo en el cual refleja la Situación Financiera en los Balances y demás documentos contables, los mismos que son una evidencia de las gestiones llevadas correctamente.

La compañía que represento se encuentra ACTIVA y fue constituida mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No.SC.NOV.P.6085, de 16 de enero de 1995 y le fue asignado el número de Expediente 71812; la misma fue inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Guayaquil el 16 de enero de 1995. Con resolución #876 de la Superintendencia de compañías de fecha 17 de febrero del 2014 fue REACTIVADA e inscrita en el Registro Mercantil con No. 739 el 06 de marzo del 2014.

Dando cumplimiento a las disposiciones estatutarias y al cumplir con las funciones entregadas a mi cargo y lo dispuesto por los Estatutos Sociales y de la de Compañías, pongo en conocimiento de Uds. los Estados Financieros de INMOBILIARIA INMO-CONCHI S.A. cerrado al 31 de diciembre del 2014.

En el Ejercicio Económico 2014 no tuvo ningún movimiento, por lo tanto no hemos podido lograr las metas propuestas, esperamos que en el próximo año mejore la situación económica del país y se puedan dar los objetivos deseados.

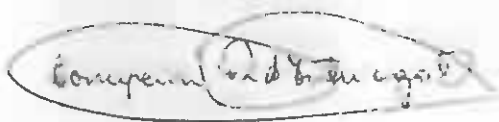
*Durante el transcurso del Ejercicio Económico año 2014 la empresa a cumplido con las exigencias legales vigentes sin ninguna otra novedad importante.
En lo referente a los aspectos administrativos, tributarios y legales la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal.*

Es muy importante recalcar que para el año 2015 con el fin llevar un mejor control dentro de la compañía al reactivar también transacciones comerciales y cumplir con las nuevas exigencias de las instituciones de control se deberá elaborar un manual para Prevención de Lavado de Dinero que la Junta de Socios tendrá que revisar y aprobar, además dar la capacitación necesaria al personal de la compañía para dar cumplimiento cabal al manual.

Como Gerente General de esta compañía recomiendo ampliar horizontes con la intermediación Inmobiliaria para que en el Ejercicio Económico 2015 mantener una situación patrimonial positiva de la empresa y también sugiero realizar proyectos importantes a mediano plazo con el fin de explotar de la mejor forma los objetivos de la empresa.

Agradeciendo la confianza brindada y sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Concepcion Rodriguez Delgado', enclosed within a hand-drawn oval.

MARIA CONCEPCION RODRIGUEZ DELGADO
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA INMO-CONCHI S.A.