

Guayaquil, 22 de junio del 2020

Señores

CONSTRUCTORA GALILEA CONSGALILEA S.A.

Ciudad

REF: INFORME DEL GERENTE POR EL EJERCICIO 2019

Señores Accionistas:

De conformidad con la Resolución No. 13 de la Superintendencia de Compañías, del 25 de septiembre de 1.992, presento a ustedes el Informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2019.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS 2019:

El principal objetivo del 2019 fue la aprobación de los anteproyectos de los terrenos de Villas de Santay, Valle Norte y Villa Blanca sus estudios y movimientos de suelo del área.

Otro objetivo adicional fue el desarrollo de la estructura administrativa y comercial de la compañía.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO:

Las disposiciones de la Junta General y del Directorio han sido observadas adecuadamente, particularmente en todo lo relacionado con la preparación de proyectos inmobiliarios y el establecimiento de la estructura administrativa de la empresa.

3. SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS DEL 2019:

Durante el año 2019 tuvimos ingresos relacionados con la prestación de servicios a compañía relacionada Inmobiliaria Galilea, generando una utilidad a la compañía al cierre del ejercicio por el valor de \$83,662.36.

4. RECOMENDACIONES Y OBJETIVOS PARA EL EJERCICIO DEL AÑO 2019:

Se debe iniciar las obras de urbanismo de los tres proyectos Valle Norte, Villas de Santay y de Villa Blanca, y en línea con las actuales reservas de viviendas, en el último trimestre del 2020 se debe iniciar la construcción de las villas en el proyecto de Valle Norte y Villa Blanca para entregarlas dentro del primer semestre del año 2021.

Atentamente,



HOLZARFEL DE LA FUENTE MATIAS

Gerente General

CONSTRUCTORA GALILEA CONSGALILEA S.A.