

Guayaquil, 26 de Abril del 2019

Señores

**CONSTRUCTORA GALILEA CONSGALILEA S.A.**

Ciudad

**REF: INFORME DEL GERENTE POR EL EJERCICIO 2018**

Señores Accionistas:

De conformidad con la Resolución No. 13 de la Superintendencia de Compañías, del 25 de septiembre de 1.992, presento a ustedes el Informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2018.

**1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS 2018:**

El principal objetivo del 2018 fue la aprobación de los anteproyectos de los terrenos de Villas de Santay y Valle Norte, iniciando con la compra y venta de los mismos y sus estudios y movimientos de suelo del área.

Otro objetivo adicional fue el desarrollo de la estructura administrativa de cada campo de trabajo.

**2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO:**

Las disposiciones de la Junta General y del Directorio han sido observadas adecuadamente, particularmente en todo lo relacionado con la preparación de proyectos inmobiliarios y el establecimiento de la estructura administrativa de la empresa.

**3. SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS DEL 2018:**

Durante el año 2018 no tuvimos ingresos operacionales, además de ingresos por intereses financieros generados por depósitos a plazos fijos, por lo que ocasiono una pérdida a la compañía al cierre del ejercicio por el valor de \$15,505.00 valor que será recuperado para el año 2018

**4. RECOMENDACIONES Y OBJETIVOS PARA EL EJERCICIO DEL AÑO 2019:**

Debemos concluir la construcción de los proyectos, que se estima para el año 2019 las casas modelos y para el el año 2020 las casas finales para la venta a clientes, dándonos a conocer en el mercado global.

Atentamente,

  
**HOLZAPFEL DE LA FUENTE MATIAS**  
Gerente General INMOBILIARIA GALILEA-ECUADOR S.A.