

ASESORIA INMOBILIARIA INTEGRAL AINTEG S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. OBJETO DEL NEGOCIO

ASESORIA INMOBILIARIA INTEGRAL AINTEG S.A., fue constituida en Guayaquil - Ecuador en mayo 15 del 2018, siendo su actividad económica principal de agente inmobiliario neutral que garantiza el cumplimiento de todas las condiciones de una transacción inmobiliaria.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Basis de Presentación Los estados financieros adjuntos han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y de conformidad a disposiciones establecidas y aprobadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, y presentados en dólares de los Estados Unidos de América, la cual es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador.

ASESORIA INMOBILIARIA INTEGRAL AINTEG S.A., ha cumplido con el proceso obligatorio de implementación y aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), de conformidad a disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, y ha procedido a la presentación final de los estados financieros autorizados el 26 de junio del 2020, los mismos que han sido aprobados por la Junta de Accionistas.

A continuación se resumen las principales normas contables aplicadas por la entidad para la preparación de los estados financieros:

3. PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2019, el patrimonio neto de los accionistas se encuentra conformado por las siguientes partidas:

Capital Social - Está constituido por 900 acciones de valor nominal unitario de \$1.00 cada una; todas ordinarias y nominativas.

4. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero del 2019 y a la fecha de presentación de estados financieros a la Superintendencia de Compañías, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.
