

# AGROFORESTAL EXPORTADORA SISA-SACHA S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2018

### Operaciones

**AGROFORESTAL EXPORTADORA SISA-SACHA S.A.**, se constituyó el 09 de abril del 2018 en la ciudad de Quito. La compañía se dedicará a la actividad de explotación de viveros forestales y de madera en pie: plantación, replante, trasplante, aclareo, y conservación de bosques y zonas forestales (estas actividades pueden ser llevadas a cabo en bosques naturales o en plantaciones forestales)

### Bases de presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para pymes promulgadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad IASB, y aprobadas por la Superintendencia de Compañías entidad encargada de su control y vigilancia y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

### Resumen de políticas importantes de contabilidad

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

#### Efectivos y equivalentes de efectivo

Incluye dinero efectivo y depósitos en bancos disponibles y valores negociables a la vista, neto de sobregiro bancario.

#### Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor

#### Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

- Edificios:	5%
- Maquinarias y equipos	10%
- Muebles y enseres de oficina	10%
- Equipos de computación	33%
- Vehículos	20%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

## Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

## Beneficios a los empleados

La Compañía reconoce en beneficio de sus trabajadores el quince por ciento (15%) de las utilidades líquidas, según disposiciones del Código de Trabajo

## Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la prestación de servicios se reconoce cuando se prestan los servicios. El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

- **Estado de Situación Financiera.**

- **Efectivo y equivalentes de efectivo.-**

Los saldos de efectivo al 31 de diciembre 2018 son como sigue:

	\$
	<b>Saldo</b>
Efectivo	24292.25
<b>Total</b>	<b>24292.25</b>

- **Cuentas comerciales por cobrar Clientes y Administración de servicio de rentas Internas**

El importe de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2018 es representado de la siguiente forma:

	\$
	<b>Saldo</b>
	<b>31 - Dic. - 2018</b>
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)	1393.77
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IR)	209.25
Empleados por cobrar	00.00
<b>Total</b>	<b>1603.02</b>

- **Pagos anticipados**

Al 31 de diciembre de 2018, los saldos de los pagos anticipados se conformaban de la siguiente forma:

	\$
	<b>Saldo</b>
	<b>31 - Dic. - 2018</b>
Anticipo a proveedores	00.00
Otros anticipo	0.00
<b>Total</b>	<b>00.00</b>

- **Propiedad planta y equipo.**

Al 31 de diciembre de 2018, los saldos de los pagos anticipados se conformaban de la siguiente forma:

<b>AGROFORESTAL EXPORTADORA SISA-SACHA S. A</b>				
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>				
<b>AL 31 DE DICIEMBRE 2018</b>				
<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>Instalaciones</b>	<b>Maquinaria y Equipo</b>	<b>Muebles y enseres</b>	<b>Equipos de computación</b>
al 1 enero 2018	-	-	-	-
Compras	-	-	-	-
Ventas	-	-	-	-
<b>al 31 diciembre 2018</b>	-	-	-	-
<b>Depreciación</b>	<b>Instalaciones</b>	<b>Maquinaria y Equipo</b>	<b>Muebles y enseres</b>	<b>Equipos de computación</b>
al 1 enero 2018	-	-	-	-
Depreciación anual	-	-	-	-
<b>al 31 diciembre 2018</b>	-	-	-	-
	-	-	-	-
<b>Saldo propiedad, planta y equipo</b>	-	-	-	-

- **Cuentas por pagar**

Al 31 de diciembre de 2018, los saldos de las cuentas por pagar se conformaban de la siguiente forma:

	<b>\$</b>
	<b>Saldo</b>
	<b>31 - Dic. - 2018</b>
CXP a Proveedores	9311.76
<b>Total</b>	<b>9311.76</b>

- **Obligaciones corrientes por pagar**

Al 31 de diciembre de 2018, los saldos de las obligaciones corrientes por pagar se conformaban de la siguiente forma:

	<b>\$</b>
	<b>Saldo</b>
	<b>31 - Dic. - 2018</b>
IESS Por Pagar	00.00
Empleados por pagar	00.00
<b>Total</b>	<b>00.00</b>

- **Obligaciones por pagar tributarias.**

Al 31 de diciembre de 2018, los saldos de las obligaciones tributarias se conformaban de la siguiente forma:

	\$
	<b>Saldo</b>
	<b>31 - Dic. – 2018</b>
Iva cobrado 12% en Ventas	783.04
Retención del 1% IR	0.47
<b>Total</b>	<b>783.51</b>

- **Cuentas por pagar a largo plazo**

Al 31 de diciembre de 2018, los saldos de las cuentas por pagar a largo plazo se conformaban de la siguiente forma:

	\$
	<b>Saldo</b>
	<b>31 - Dic. – 2018</b>
Accionistas	0.00
<b>Total</b>	<b>0.00</b>

**Capital.**

El capital social de la compañía AGROFORESTAL **EXPORTADORA SISA-SACHA S.A C.A.**, es de cuatrocientos con **00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (USD \$400.00)**.

- **Estado del Resultado Integral y Estado de Resultados.**

La compañía **AGROFORESTAL EXPORTADORA SISA-SACHA S.A.** genero los siguientes resultados durante el periodo económico 2018:

AGROFORESTAL EXPORTADORA SISA-SACHA S.A.		
Estado del resultado integral y otros resultados		
del 1 de enero al 31 diciembre 2018		
<b>INGRESOS</b>		<b>20077.25</b>
INGRESO POR VENTAS 12%	10397.25	
INGRESO POR VENTAS 0%	9680.00	
<b>EGRESOS</b>		<b>19677.25</b>
GASTOS ADMINISTRATIVOS	183.32	
GASTOS OPERACIÓN Y VENTA	19493.93	
	<b>UTILIDAD/PERDIDA DELEJERCICIO</b>	<b>400.00</b>

- **Estado de Flujos de Efectivo.**

**Actividades de operación.-**

Durante el año 2018 las entradas de efectivo fueron de USD\$ 20077.25 y las salidas de efectivo fueron de USD\$ 19677.25 dólares.

**Actividades de Inversión:**

Durante el año 2018 la compañía no compro propiedad planta y equipo.

**Actividades de Financiación:**

Durante el año 2018 la compañía no tuvo ningún préstamo a entidades financieras.

Atentamente,



Ing. Natalia Escobar  
CONTADORA