

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA.

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE
LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO QUE TERMINÓ
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas y Directorio de CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Contabilidad, Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, que estén libres de representaciones erróneas significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoría realizada, la cual fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros están libres de representaciones erróneas o inexactas de carácter significativo.

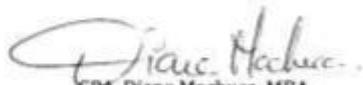
Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos de la Compañía relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente la situación financiera de la Compañía **CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA.**, al 31 de diciembre de 2018, el resultado integral de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Cuenca, 20 de mayo de 2019



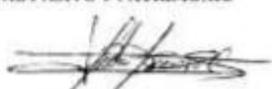
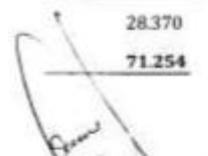
EPA. Diana Machuca, MBA

RNAE - No. 757

Registro CPA. No. 34.070

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA LTDA.

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	NOTAS	2018
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y sus equivalentes	3	32.195
Cuentas y documentos por cobrar, neto		-
Impuestos y pagos anticipados	4	8.835
Inventarios	5	7.215
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		48.245
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedades, planta y equipos	6	23.009
TOTAL ACTIVOS		71.254
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS CORRIENTE		
Obligaciones financieras a corto plazo	7	40.404
Obligaciones tributarias	7	1.543
Provisiones Sociales y empleados	7	937
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		42.884
PASIVO NO CORRIENTE		
TOTAL PASIVOS		42.884
PATRIMONIO	8	28.370
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		71.254
 Ing. Esteban Amoroso Gerente General		 Ing. Jhonny Argudo Contador General

Ver notas a los estados financieros

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA LTDA.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	NOTAS	2018
INGRESOS OPERATIVOS:		
Ventas de bienes y servicios	9	107.101
Otros ingresos	9	-
TOTAL INGRESOS		107.101
COSTOS Y GASTOS OPERATIVOS		
Costo de ventas	10	(74.463)
Administrativos	10	(25.095)
Ventas	10	(530)
TOTAL GASTOS		(100.088)
RESULTADO INTEGRAL		7.013
22% Impuesto a la Renta		1.543
RESULTADO DEL EJERCICIO	11	5.470



Ing. Esteban Amoroso
Gerente General

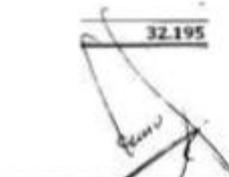

Ing. Johnny Arango
Contadora General

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA LTDA.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	2018
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>	
Efectivo recibido de clientes y otros	107.101
Efectivo pagado a proveedores y otros	<u>(92.105)</u>
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>14.996</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>	
Adquisición de activos fijos	(23.205)
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	<u>(23.205)</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>	
Obligaciones Financieras	40.404
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	<u>40.404</u>
Variación neta del efectivo	32.195
Efectivo al inicio del año	-
Efectivo al final del año	<u>32.195</u>



Ing. Esteban Amoroso
Gerente General



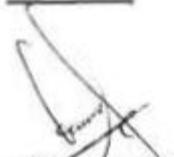
Ing. Johnny Argudo
Contador General

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA LTDA.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO INTEGRAL TOTAL CON EL EFECTIVO
NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	2018
Resultado del Ejercicio	<u>5.470</u>
Partidas que no representan movimiento de efectivo	
Provisión beneficios sociales	937
Impuesto a la Renta	1.543
Depreciación	<u>196</u>
Subtotal	<u>2.676</u>
Cambios en activos y pasivos operativos	
Aumento (disminución) en inventarios	7.215
Aumento (disminución) en impuestos corrientes	8.835
Aumento (disminución) en otros pasivos corrientes	(9.201)
Aumento (disminución) en cuentas y documentos por pagar	<u>-</u>
Subtotal	<u>6.849</u>
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>14.996</u>


Ing. Esteban Amoroso
Gerente General


Ing. Thonny Argudo
Contador General

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	NOTAS	2018
INGRESOS OPERATIVOS:		
Ventas de bienes y servicios	9	107.101
Otros ingresos	9	-
TOTAL INGRESOS		107.101
COSTOS Y GASTOS OPERATIVOS		
Costo de ventas	10	(74.463)
Administrativos	10	(25.095)
Ventas	10	(530)
TOTAL GASTOS		(100.088)
RESULTADO INTEGRAL		7.013
22% Impuesto a la Renta		1.543
RESULTADO DEL EJERCICIO	11	5.470



Ing. Esteban Amoroso
Gerente General



Ing. Johnny Argudo
Contadora General

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA.-, Compañía legalmente constituida en fecha 22 de enero del 2018 e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 16 de fecha 5 de febrero del 2018, con domicilio tributario en el Cantón Azogues, calle Simón Bolívar y José Joaquín de Olmedo. Cuyo Objeto Social es: 1) Trabajos de derribo y demolición en y para construcciones de obras civiles y arquitectónicas; 2) trabajos de relleno y desmonte para construcciones de obras civiles y arquitectónicas; 3) trabajos de excavación de movimiento de tierras para construcciones de obras civiles y arquitectónicas; 4) trabajos de preparación de terrenos para construcciones de obras civiles y arquitectónicas

La Compañía está regulada bajo el control de la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas entre otros.

CAPITAL SOCIAL: El Capital Social de la empresa es de USD\$ 400,00; el capital se encuentra pagado en su totalidad. El capital se descompone en las siguientes participaciones:

CONCEPTO	VALOR UNITARIO PARTICIPACION USD	CANTIDAD DE PARTICIPACIONES	TOTAL CAPITAL
Participaciones	1,00	400,00	400,00
Saldo al 31 de Diciembre de 2018		400,00	400,00

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2018, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Flujo de efectivo.- Los flujos por "actividades de operación" incluyen todas aquellas transacciones de efectivo relacionadas con el giro del negocio así como también aquellos inversiones cuyo vencimiento no supera los 90 días.

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Inventarios- Están valorados por el método promedio y el costo no excede el valor neto de realización VNR.

Propiedades, planta y equipos- Están registradas al costo revaluado; los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras que prolongan su vida se capitalizan. El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos.

Los porcentajes de depreciación anual de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

Edificios	5%
Muebles y equipos de oficina	10%
Maquinarias	10%
Equipos de computación	33%
Vehículos	20%

Provisión para jubilación patronal, desahucio y bonificación por despido intempestivo- El Código de Trabajo establece la obligatoriedad de los empleadores de conceder jubilación patronal a aquellos trabajadores que hayan cumplido 25 años de servicio en la misma empresa, y por desahucio el 25% del último sueldo por cada año de servicio.

Reserva legal- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 5% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas o para aumento de capital.

Impuesto a la renta- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 22% para sociedades, la cual disminuye diez puntos porcentuales sobre la utilidad reinvertida y capitalizada hasta el 31 de diciembre del año siguiente.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda- El poder adquisitivo de la moneda según lo mide el índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

Años	% de inflación
2014	3,67
2015	3,38
2016	1,12
2017	(0,20)
2018	0,27

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

3. EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre de 2018 constituyen fondos en cuentas corrientes mantenidos por USD 32.194,62.

4. IMPUESTOS Y PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre de 2018 está compuesta como sigue:

	2018
Retenciones Impuesto Renta	1,481.01
Crédito tributario	7,353.88
Total	<u>8,834.89</u>

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2018 el saldo es de USD 7.215,30

6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 corresponde lo siguiente:

	2018
Vehículos	23.205,36
Depreciación acumulada	(195,96)
Total	23.009,40

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

7. PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2018:

	2018
Obligaciones financieras	40,403.89
Obligaciones tributarias	1,542.87
IESS y provisiones a empleados por pagar	937.26
Total	<u>42,884.02</u>

8. PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2018:

	2018
Capital	400.00
Aportes futuras capitalizaciones	22,500.00
Resultado neto del período	5,470.19
	<u>28,370.19</u>

El capital social de la compañía está conformado como sigue:

Nombre	Valor	%
Amoroso Esteban A.	134,00	33,50%
Domínguez Juan P.	133,00	33,25%
Rodríguez Byron P.	133,00	33,25%
	400,00	100,00%

9. INGRESOS OPERATIVOS

Las ventas netas durante el año 2018, fue originado como sigue:

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	2018
Prestaciones de servicios	107,100.77
	<u>107,100.77</u>

10. COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN

Los costos y gastos de operación durante el 2018, fueron causados como sigue:

Concepto	Costos	2018	
		Administrativos	Ventas
Costo de venta	74,463.13		
Sueldos del personal		5,675.90	
Honorarios profesionales		444.44	
Beneficios sociales		802.90	
Servicios prestados		11,704.33	
Seguros y otros		3,189.90	
Transporte			530.00
Suministros y materiales		145.37	
Materiales varios	-	-	
Repuestos y herramientas		1,435.61	
Otros gastos de ventas		1,696.33	
Total	<u>-</u>	<u>25,094.78</u>	<u>530.00</u>

11. RESULTADO DEL EJERCICIO

Al 31 de diciembre de 2018 compañía generó una utilidad del ejercicio por USD 7.013,06.

12. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los principales saldos y transacciones con partes relacionadas están indicados en las notas a los estados financieros.

13. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución No. 02.Q.ICL.008 publicada en el Suplemento del R.O. No. 565 del 26 de abril de 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CYCDARAZOG CIA.LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Eventos posteriores.- La Administración de la Compañía considera que entre el 31 de diciembre de 2018 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 20 de mayo de 2019 (fecha de culminación de la auditoría) no existen hechos posteriores que alteren significativamente la presentación de los estados financieros.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada Resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.

