

**CONSTRUCCIONES PINTO CARRERA S.A.**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 Diciembre del 2019.

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

La Compañía CONSTRUCCIONES PINTO CARRERA S.A., esta constituida desde el 12 Abril de 2018, con domicilio en el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, y su actividad principal es Fabricación de Estructuras de Metal Marcos o Armazones para Construcción.

**2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**2.1 Estado de cumplimiento**

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para las PYMES)

Los Estados Financieros presentan razonablemente la posición financiera de la Compañía CONSTRUCCIONES PINTO CARRERA S.A. al 31 Diciembre del 2019, los Resultados de las operaciones y sus Flujos de Efectivo por el año terminado a esa fecha, y han sido preparados para utilizarlos por la Administración de la Compañía como parte de su proceso operativo.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Estas Políticas han sido definidas en función de las NIIF para las PYMES vigentes al 31 Diciembre del 2019, aplicadas de manera uniforme en todo el periodo contable.

**2.2 Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

Es efectivo líquidos, depósitos Bancarios en Cuentas Corrientes e Inversiones

BANCOS

Caja Chica

Banco Bolivariano

Polizas de Acumulación

0,00

69.911,26

0,00

**69.911,26**

**2.3 Cuentas por cobrar**

Las Cuentas por Cobrar están registradas a su valor razonable y provienen de los servicios de arrendamientos, realizados por la Empresa. Están clasificadas como Activos Corriente, no se encuentran vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de cierre del Estado de Situación.

CLIENTES

Valor pendiente por Cobrar

0,00

**0,00**

**2.4 ANTICIPOS ENTREGADOS**

a Proveedores

**0,00**

**2.5 Impuesto al SRI por Cobrar**

Crédito Tributario a Favor (IVA)

Crédito Tributario a Favor (Renta)

0,00

8.586,20

**8.586,20**

**2.6 Propiedades, Planta y Equipo**

El costo de las Propiedades, Planta y Equipo se deprecian de acuerdo con el método de línea recta, en función de la vida útil.

Item	Vida util (en años)	Porcentaje de Ley	Valor Adquisición	Depreciación Acumulada (-)	VALOR EN LIBROS
Terreno			0,00		0,00
Edificio	20	5%	0,00	0,00	0,00
Muebles y Enseres	10	10%	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	<b>0,00</b>

**2.7 Propiedades de inversión**

Edificio en Arrendamiento

0,00

**2.8 Inversiones Financiera**

Fondo -Banco de Guayaquil

0,00

**0,00**

**2.9 Servicios pagados por anticipados**

Impuesto anticipado p´regeneración urbana

**0,00**

**TOTAL DEL ACTIVO**

**\$**

**78.497,46**

## PASIVO CORRIENTE

### 2.10 Cuentas por Pagar Proveedores

Proveedores.....

59.032,25

### 2.11 Otras Cuentas por Pagar

0,00

0,00

### 2.11 Obligaciones por Pagar a SRI

Constituyen obligaciones de Ley en que la Compañía actúa como Agente de Retención del SRI, en nuestras compras a proveedores y otros pagos realizados por Servicios Profesionales y otros conceptos por mes diciembre 2019.

Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta

F-103

89,20

Retenciones en la Fuente del IVA

F-104

0,00

Impuesto a la Renta 2019

0,00

89,20

### 2.12 Obligaciones Patronales con Empleados

El costo de los beneficios Sociales (13, 14 sueldos, vacaciones) es determinado utilizando el Método proporcional por el tiempo trabajado de los Empleados.

Beneficios Sociales

Décimo 3er.Sueldo

Décimo 4to.Sueldo

Vacaciones de Ley

0,00

15% Participación Utilidades a Empleados

0,00

Aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad

9,45% Aporte Individual

11,15% Aporte Patronal

1% Aporte Secap e IECE

796,84

**TOTAL PASIVO CORRIENTE**

\$ 59.918,29

## PASIVO NO CORRIENTE

### 2.13 Cuentas por Pagar /Accionistas

0,00

0,00

### 2.14 Depósitos Recibidos en Garantía

0,00

**TOTAL PASIVO NO CORRIENTE**

\$ 0,00

**TOTAL DEL PASIVO**

59.918,29

## PATRIMONIO

### 3.1 Capital Social

El Capital Social de la Compañía, está constituido por las aportaciones de los socios efectuadas en Certificados de Aportación.

Sr. Pinto Carrera Cesar

270,00

Sr. Pinto Carrera Maximo

270,00

Sr. Pinto Carrera Richard

270,00

810,00

### 3.2 Reservas

Reserva Legal

405,00

Reserva Facultativa

960,87

1.365,87

### 3.3 Utilidad no distribuida de Ejercicios anteriores

16.861,66

### 3.4 Pérdidas Acumuladas de Años anteriores

0,00

### 3.5. Resultados del Ejercicio

Todos los Ingresos obtenidos en operaciones, luego de deducido los correspondientes Costos y Gastos y deducciones adicionales.

-458,36

**TOTAL del PATRIMONIO**

\$ 18.579,17

**TOTAL del PASIVO y PATRIMONIO**

\$ 78.497,46