



Volkswagen

Quito, marzo 26 de 2019

INFORME DE LA ADMINISTRACION

Señores Accionistas
IMPORTACIONES VENTURA IMPOVENTURA C.A.
Presente. -

Señores accionistas:

De conformidad con la ley de Compañías, el reglamento sobre Juntas Generales y el estatuto Social, por medio del presente, en mi calidad de Gerente General de la Compañía IMPORTACIONES VENTURA IMPOVENTURA C.A., pongo a consideración de la junta general de Accionistas, el informe del ejercicio económico correspondiente al ejercicio del año 2018.

Quienes somos parte de la administración de IMPORTACIONES VENTURA IMPOVENTURA C.A. damos cumplimiento a las leyes y reglamentos que rigen a esta empresa, como también al estatuto social y las disposiciones vertidas tanto por la Junta General de Accionistas como las señaladas por el Directorio.

SITUACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía fue constituida mediante escritura pública otorgada el 23 de enero del 2018, ante la Notaria Tercera del Cantón Quito, inscrita en el registro Mercantil del cantón Quito el 28 de febrero de 2018.

El objeto social de la compañía es

- Realizar actividades de compraventa, comercialización, financiamiento, arrendamiento, consignación, distribución, importación y exportación de vehículos, motores y repuestos.

GESTION

Durante el año 2018, la empresa se centró en la consolidación de nexos con la marca, incluyendo visitas de ejecutivos de Volkswagen al Ecuador para la revisión de planes de negocios, estructura de la red de concesionarios, análisis de estudios de mercado, elaboración del Plan estratégico de la compañía, revisión de contratos, definición de estructura funcional, etc.

Por otro lado, también se ha tenido la participación de ejecutivos de Impoventura a diferentes reuniones y convenciones con Volkswagen a partir del mes de octubre en ventas y postventa, marketing round table, autoshow en Sao Paulo, etc. eventos realizados por la marca para coordinar el arranque de operaciones, pedidos, papeles y descripción de producto, contratos varios, homologaciones, marketing, etc.



Volkswagen

PEDIDOS DE VEHICULOS y REPUESTOS

Durante el año 2018 se embarcaron 331 unidades desde Brasil, de acuerdo al siguiente detalle:

Modelos 2018

POLO HB : 150
VIRTUS: 60

Modelos 2019

POLO HB : 10
VIRTUS: 111

En cuanto a repuestos se ordenó pedidos por USD \$ 718.075, con el siguiente detalle:

Polo y Virtus USD \$ 259.044
Tiguan USD \$ 195.087
Polo NB India USD \$ 102.923
Modelos 2011-2018 USD \$ 161.888

SITUACION FINANCIERA

A continuación, se detalla la situación Financiera de la Compañía:

a) ESTADO DE RESULTADOS:

Al 31 de diciembre del 2018 no se registra ingresos originados en el giro del negocio, por encontrarse en actividades pre operacionales, generando únicamente egresos propios de la actividad en curso, por lo que el resultado al cierre del período es de USD. 635.021.79 de pérdida.

Los principales gastos se ven reflejados en la siguiente tabla:

TIPO DE GASTO	MONTO	%
GASTO DE NOMINA	246,731.62	44.38%
HONORARIOS	126,312.28	22.72%
GASTO NOMINA BENEFICIOS SOCIALES	58,268.51	10.48%
CAPACITACION RED/ PLANEACION ESTRATEGI	27,038.25	4.86%
GASTOS DE VIAJE Y MOVILIZACION	19,259.55	3.46%
ARRIENDOS Y ALQUILERES	15,091.74	2.71%
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	31,510.00	5.67%
MANTENIMIENTO	8,044.73	1.45%
ATENCIONES A CLIENTES	4,615.73	0.83%
OTROS (MENOR A 1%)	19,093.07	3.43%
TOTAL	555,965.48	100.00%



Volkswagen

IMPOVENTURA							
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS 2018							
CUENTA	jul-18	ago-18	sep-18	oct-18	nov-18	dic-18	total
GASTOS FIJOS	4,828	32,233	90,951	90,012	122,371	116,353	486,747
Vehículos	2,792	24,674	71,905	66,048	93,245	89,699	348,363
Repuestos	2,036	7,559	19,046	23,964	29,126	26,653	108,384
GASTOS VARIABLES	0	0	0	6,856	15,112	10,629	32,597
Vehículos	0	0	0	6,856	12,012	10,629	29,497
Repuestos	0	0	0	0	3,100		3,100
TOTAL GASTOS	4,828	32,233	90,951	96,868	137,483	126,982	489,345
Vehículos	80	1,573	17,595	9,694	9,899	7,711	46,542
Repuestos	178	351	4,888	2,117	4,396	8,150	20,079
GASTOS ADMINISTRATIVOS	250	1,924	22,481	11,801	14,294	15,861	66,620
Otros Ingresos	0	0	54	0	82	3,614	3,750
Otros Ingresos	0	0	54	0	82	3,614	3,750
Otros Egresos	0	49	553	565	24,108	57,531	82,807
Otros Egresos	0	49	553	565	24,108	57,531	82,807
NETO OTROS Ing/Gtos	0	-49	-499	-565	-24,026	-53,917	-79,058
U.N.A.I.	-5,087	-34,266	-113,930	-109,234	-175,804	-196,760	-635,021

b) BALANCE GENERAL:

El Activo Corriente suma \$ 8'001.618,03 y está conformada por \$ 3'309,105,45 en la cuenta de Bancos originadas básicamente por aportes de los Accionistas. El valor de \$ 592.942,72, corresponde al anticipo entregado a Volkswagen Brasil por concepto de compra de vehículos.

Inventarios por \$ 3'910,941 de vehículos que ya se encuentran nacionalizados y listos para la venta.

La cuenta de otros activos corrientes y gastos anticipados corresponde a las primas de seguro de transporte, incendio y robo que contrata la compañía para los vehículos por USD 119.560,90 y \$68.398,40 en crédito tributario por compras.

El Pasivo Corriente suma \$ 335.280,02, de los cuales \$ 291.984,51, corresponden a proveedores y la diferencia de \$ 19.834,08 corresponde a cuentas de obligaciones tributarias y laborales.

La cuenta del patrimonio por \$ 7'862.674, corresponde a \$ 8'497.696 de capital social y una pérdida de \$ 635.021,79.



Volkswagen

IMPOVENTURA		BALANCE GENERAL		
		dic-18		
ACTIVO:			PASIVO:	
Bancos y Depósitos	3,309,497		Préstamos Bancarios	
Cuentas x Cobrar	594,470		Obligaciones Porcion C/P	
Inventarios	3,910,941		Cuentas x Pagar	291,985
Ot. Act. Corr ; Gastos Antic.	187,956		Otras obligaciones corrientes	43,296
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	8,002,864		TOTAL PASIVO CORRIENTE	335,280
Activo Fijo Neto	73,705		Largo Plazo	
Otros Activos	122,632		Obligaciones Porcion L/P	
TOTAL ACTIVOS	8,199,201		TOTAL PASIVO	335,280
			PATRIMONIO:	
			Capital + Reservas	8,497,697
			Aportes futura Capitalizacion	
			Resultados del Ejercicio	- 635,022
			TOTAL PATRIMONIO	7,862,675
			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	8,197,955

TALENTO HUMANO:

Al cierre del 2018, la empresa cuenta con 18 personas en nómina distribuidas de la siguiente manera:

COSTO NOMINA JULIO A DICIEMBRE	2018
No empleados	18.00
No de empleados desvinculados	3
Gasto de liquidación	716.00
COMERCIAL	
No empleados	7
Sueldo	47,980.48
Beneficios Sociales	14,590.43
Comisiones	20,104.00
Bono de eficiencia	
POSVENTA	
No empleados	5
Sueldo	55,350.00
Beneficios Sociales	12,083.79
Comisiones	800.00
Bono de eficiencia	
ADMINISTRACIÓN	
No empleados	6
Sueldo	117,304.41
Beneficios Sociales	25,188.96
Comisiones	-
Bono Complementario	1,663.29



Volkswagen

Por la presente agradezco a los ejecutivos de la compañía y Directorio por el apoyo brindado a mi gestión.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Sevilla', is written over the typed name.

José Luis Sevilla Gortaire
GERENTE GENERAL