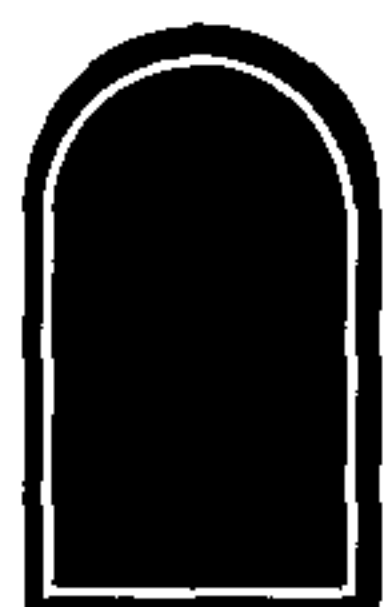




SUMMA
PROYECTOS

Edif. Executive Center Of. 208 • Telf.: 229 3916 - 229 3918 - 229 3930 • e-mail: summaproyectos@gye.ramt.com
Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
SUMMA PROYECTOS C. A.

Cúmpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por SUMMA PROYECTOS C. A. en el transcurso del Ejercicio Económico del 2005.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en un entorno económico de reactivación tentativa, con una tasa inflacionaria que se situó en el 4.36% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 4% y en medio de crisis políticas y económicas que no avizoran un panorama de progreso en el corto plazo.

Tales aspectos generaron en el año un proceso de iliquidez y de marcada recesión en la economía, lo cual ejerció influencia en el comportamiento de nuestra empresa.

Sin embargo, vemos que durante el 2005 nuestras ventas alcanzaron \$477,492.70 terminando el proyecto La Giralda en Feb/05; mientras que los gastos y costos de operación sumaron \$515,003.58 obteniendo una pérdida operativa de \$17,469.53 lo que representa el 3.66% de las ventas, debido fundamentalmente al retraso en el proceso de construcción lo que originó que los gastos generales mermaran las ganancias en el proyecto La Giralda.

Sin embargo, en el 2005 iniciamos en el mes de septiembre la construcción del nuevo proyecto, participamos en la feria de la construcción en ese mismo mes, con grandes expectativas para este proyecto denominado Plaza Madeira como es del conocimiento de ustedes.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente

Ing. Luis Córdova Astudillo

GERENTE GENERAL

10.04.2006

