

INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
SUMMA PROYECTOS C. A.

Cúmpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando de acuerdo a lo establecido en los Estatutos de la Empresa y de la Ley de Compañías según el Art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **SUMMA PROYECTOS C. A.**, en el transcurso del Ejercicio Económico del 2015.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en un entorno económico de reactivación tentativa, con una tasa inflacionaria que se situó en el 3.38% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 0.50% y en medio de cambios en políticas económicas que no avisan un panorama de progreso en el corto plazo, sumado a los posibles cambios en algunas leyes que se proyectan realizarlas en este 2016 que no avisan seguridad en las inversiones futuras.

Tales aspectos generaron en el año un proceso de iliquidez y de marcada recesión en la economía, lo cual ejerció influencia en el comportamiento de nuestra empresa, como vemos en los resultados de nuestras operaciones.

Vemos que nuestros ingresos sumaron \$2,287,799 vs. los \$1,901,254 en el periodo del 2014, mientras que nuestros gastos fueron de \$1,551,603 vs. los del 2014 que sumaron \$1,122,254, generando una utilidad neta antes de impuestos de \$1,094,942.

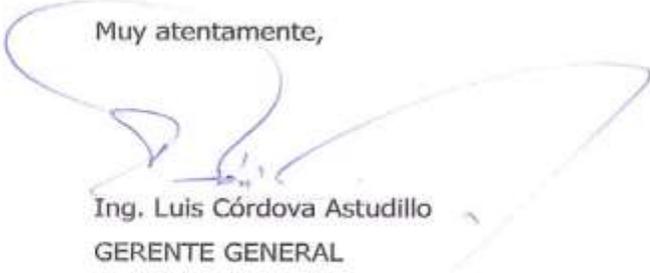
Luego de participación a trabajadores e Impuesto a la Renta se generó una utilidad neta de \$736,196, que representa un rendimiento neto del 32.17%.

Este 2015 se continuó con el desarrollo del nuevo Proyecto La Romareda, esto permitió generar los recursos suficientes para generar nuevamente resultados positivos para la empresa. Se lograron entregar 200 unidades habitacionales y se espera que en el año 2016 se logre la meta de 250 unidades.

Así mismo se tiene planificado continuar arduamente con los trabajos de urbanización de la etapa V y Condominios del Proyecto La Romareda, lo cual generará flujos importantes para el crecimiento de la compañía.

Agradeciendo por la confianza depositada en mí persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,



Ing. Luis Córdova Astudillo
GERENTE GENERAL
C.I. 0909396467

21.03.2016