



Te Tari Taiwhenua Internal Affairs



APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: New Zealand
Pays / País:
This public document
Le présent acte public / El presente documento público
2. has been signed by: David John Warwick Nicoll
a été signé par :
ha sido firmado por:
3. acting in the capacity of: Notary Public
agissant en qualité de :
quien actúa en calidad de:
4. bears the seal / stamp of: David John Warwick Nicoll
est revêtu du sceau / timbre de :
y está revestido del sello / timbre de:

Certified

Attesté / Certificado

5. at: Wellington
à / en:
6. the: 26 October 2018
le / el día:
7. by: The Authentication Unit
par / por:
8. No: 04577.1
sous n° / bajo el número:
10. Signature:
Signature / Firma:

Seal / Stamp:
Sceau / Timbre :
Sello / Timbre:

To verify this Apostille certificate go to: www.dia.govt.nz/apostille and click on the e-Register.
Pour vérifier ce certificat Apostille, allez sur www.dia.govt.nz/apostille et cliquez sur e-Register.
Para verificar esta certificación por apostilla vaya a: www.dia.govt.nz/apostille y haga clic en e-Register.

The purpose of this certificate is only to confirm that the signature, seal or stamp on the document is genuine. It does not mean that the contents of the document are correct or that the Authentication Unit of the Department of Internal Affairs approves of the contents.

L'objet de ce certificat est uniquement d'attester la véracité de la signature, du sceau ou du timbre sur le document. Cela ne veut pas dire que le contenu du document est correct ou que le service d'authentification du Ministère des Affaires Intérieures en approuve le contenu.

La finalidad de este certificado es simplemente la de confirmar que la firma, sello o timbre del documento es genuina. No indica que el contenido del documento sea correcto ni que la Unidad de Autenticación del Ministerio de Asuntos Interiores apruebe su contenido.

LIMITED POWER OF ATTORNEY

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that the undersigned, **FONDO DE INVERSION ECUATORIAL LIMITED** (New Zealand Company Number 5851328) (the "**Company**"), which registered office is at Level 3, 18 Stanley Street, Auckland Central, Auckland 1010, New Zealand, hereby appoints **MR OFER KISHONI**, holding an Israeli Passport No. 11326559, as its true and lawful attorney-in-fact so that he may perform the following acts:

1. Acquire stock from DK MANAGEMENT SERVICES S.A. in INMOBILIARIA NUEVO CARAPUNGO INMOCARAPUNGO S.A. (ecuadorian company) (Ecuador company Registration no. 1792856698001)
2. Attend any and all meetings of members and shareholders in INMOBILIARIA NUEVO CARAPUNGO INMOCARAPUNGO S.A. (Ecuador company Registration no. 1792856698001)

Respectively, for and behalf of the Company, where wherever and whenever they are held, with full powers to vote upon any of the decisions to be adopted including, but not limited to, approval of balance sheets, the appointment and removal of directors, the increase and reduction of capital and the amendments to the Ecuadorian Company Constitution and to carry out all such formalities and fulfil any administrative requirement and obligation in the name of the Company as may be required or advisable for the fulfilment of the rights and obligations that the Law of Republic of Ecuador grants to members and shareholders of companies;

3. Perform all acts that allow the contribution of all fiduciary rights owned in Fideicomiso Administración Carapungo to the Ecuadorian company.
4. Perform all acts that allow the termination of Fideicomiso Administración Carapungo.
5. To correspond with any public or private entity in relation to any or all of the actions mentioned above, including any requirement in the acquisition of the shares in the Ecuadorian Company and to be a shareholder in the Ecuadorian Company.

The Attorney-in-Fact, by accepting and acting pursuant to the powers granted above agrees to indemnify and hold the Company harmless against any and all liabilities, damages, claims, costs, expenses and other reimbursements of whatever nature (including any reasonable legal fees and expenses) which the Company may incur or suffer as a consequence of this Limited Power of Attorney and the execution thereof, or as a result of the performance by the Attorney-in-Fact of the powers granted herein.

The Attorney-in-Fact shall provide the Company with an annual report and furnish the Company with any and all minutes of meetings, financial statements, information, facts and figures of any and all transactions he may enter into or may accomplish for and on behalf of the Company including all documents, cheques, instruments, papers or statements which bind the Company to an obligation to do or not to do as a consequence of this Limited Power of Attorney.



This Limited Power of Attorney may be revoked at any time by written notice given by the Company, **IT BEING UNDERSTOOD** that such revocation shall not impair any action taken or agreement entered into by said Attorney-in-Fact prior to the date of termination.



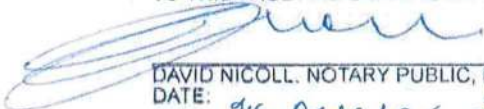
IN WITNESS WHEREOF, FONDO DE INVERSION ECUATORIAL LIMITED has caused this instrument to be executed on 23 October 2018

SIGNED for and on behalf of
FONDO DE INVERSION ECUATORIAL LIMITED
being duly authorised for such


KAREN MARSHALL
DIRECTOR

Director

I CERTIFY THAT ON THIS PAGE IS THE
SIGNATURE OF KAREN MARSHALL
WHOSE IDENTITY I HAVE ESTABLISHED BY
REFERENCE TO THE PHOTO ID ANNEXED
TO THIS PAGE AND BEARING MY SEAL



DAVID NICOLL, NOTARY PUBLIC, NZ
DATE: 24 October 2018



P<NZLMARSHALL<<KAREN<ANNE<<<<<<<<<<<<<<<<<<
LM623194<8NZL6610159F2804110<<<<<<<<<<<<<<<00

PODER LIMITADO

Por todos conocidos, que la compañía FONDO DE INVERSION ECUATORIAL LIMITED (Compañía de Nueva Zelanda de número de registro 5851328) (la Compañía), la cual está registrada en la dirección Level 3, 18 Stanley Street, Auckland Central, Auckland 1010, Nueva Zelanda, , confiere un Poder Limitado al señor OFER KISHONI, con pasaporte Israelí No. 11326559, quien podrá realizar los siguientes actos:

1. Adquirir acciones a la compañía DK MANAGEMENT SERVICES S.A. de la compañía INMOBILIARIA NUEVO CARAPUNGO INMOCARAPUNGO S.A. (compañía ecuatoriana y de RUC NO. 1792856698001)
2. Asistir a toda junta de miembros y accionistas en la compañía INMOBILIARIA NUEVO CARAPUNGO INMOCARAPUNGO S.A. (compañía ecuatoriana y de RUC NO. 1792856698001) :
Respectivamente y en nombre de la Compañía podrá cuando fueren y en donde fueren realizadas, tendrá poder suficiente para votar en cualquiera de las decisiones adoptadas, incluyendo pero no limitando a las siguientes: aprobación de balances, designación o remoción de representantes o directores, incrementos o reducciones de capital y reformas a los estatutos de las compañías Ecuatorianas y a realizar todo acto que le permita cumplir con las formalidades administrativas y obligaciones en nombre de la compañía según lo requerido o aconsejado para el cumplimiento de los derechos y obligaciones que la normativa ecuatoriana confiere a los miembros y accionistas de la compañía.
3. Realizar todo acto que permita el perfeccionamiento del aporte de los derechos fiduciarios de propiedad de la compañía a la compañía Ecuatoriana (Inmobiliaria Nuevo Carapungo Inmocarapungo S.A.)
4. Realizar todo acto que permita la terminación y liquidación del Fideicomiso Administración Carapungo.
5. A responder a cualquier entidad pública o privada en relación a los actos mencionados con anterioridad.

El Apoderado, aceptando y actuando como dictan sus facultades otorgados por el presente documento, se obliga a indemnizar y liberar de toda responsabilidad por todas las contingencias, daños, reclamos, gastos y costas y cualquier otro reembolso de otra naturaleza (incluyendo honorarios legales y gastos razonables), que la compañía pueda incurrir o sufrir en consecuencia de los actos realizados por el Apoderado desprendidos del poder en el conferido.

El Apoderado deberá enviar a la Compañía con un reporte anual y proporcionar con todas las minutas de reuniones, estados financieros, información, hechos y números de todas las transacciones que realice en nombre y representación de la compañía, incluyendo todos los documentos, cheques, instrumentos, informes que obliguen a la compañía a hacer o no hacer en cumplimiento de las facultades otorgadas en este poder limitado al Apoderado.

Este poder limitado podrá ser revocado en cualquier momento con una comunicación escrita de la Compañía, entendiéndose que la revocatoria no limitará ninguna de las acciones o acuerdos suscritos por la compañía en fecha previa a la de terminación del presente poder limitado.



Siendo testigo, **FONDO DE INVERSION ECUATORIAL LIMITED** Ha causado que este instrumento sea ejecutado 23 de octubre 2018.

Suscrito en nombre de

FONDO DE INVERSION ECUATORIAL LIMITED

Estando debidamente autorizados para hacerlo

KAREN MARSHALL

Director

Certifico que la firma en esta página es de Karen Marshall, cuya identidad ha sido determinada de acuerdo a la identificación anexa a la presente página la cual contiene

Mi sello.

David Nicoll, Notario Público, NZ 24 de Octubre 2018

Certifico la traducción que antecede.



José Elías Gallegos

CI. 1712078201



Factura: 001-002-000101455



20181701002D11017

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20181701002D11017

Ante mí, NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR de la NOTARÍA SEGUNDA , comparece(n) JOSE ELIAS GALLEGOS NADER portador(a) de CÉDULA 1712078201 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 8 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (10:19).

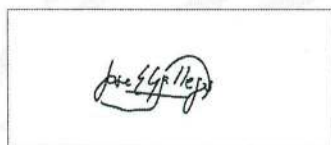
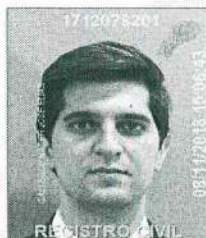
JOSE ELIAS GALLEGOS NADER
CÉDULA: 1712078201


Dra. Paola Delgado Llor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO
NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1712078201

Nombres del ciudadano: GALLEGOS NADER JOSE ELIAS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 31 DE JULIO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GALLEGOS JOSE IVAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: NADER NAZIRA SORAYA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE OCTUBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: DANNY ESTEBAN AMAGUAÑA CAÑA - PICHINCHA-QUITO-NT 2 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 188-170-60228



188-170-60228

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ISM 16 08 575 36

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO

Y4444V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GALLEGOS JOSE IVAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
NADER NAZIRA SORAYA

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN
QUITO
2016-10-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-10-17

001183260

PRIMA DEL CONJUGADO



NOTARIA SEGUNDA
 Dra. Paola Delgado Loor
 Quito - Ecuador
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018



CNE
 TRIBUNAL ELECTORAL NACIONAL

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
 CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS


 REPRESENTANTE DE LA JRV

IMP-001312

