SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Srta. MARÍA CRISTINA LARREA MARRIOTT

REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA C I M A T E C S. A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Atendiendo a su requerimiento, por medio de la presente me permito hacer la siguiente Notas a los Estados Financieros (ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL), así como a los ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO Y DE FLUJO DE EFECTIVO periodo ENERO 01 HASTA DICIEMBRE 31, 2013. De la **Compañía C I M A - T E C S. A.**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

La **Compañía C I M A T E C S. A.** fue constituida en la ciudad de Santiago de Guayaquil, el 21 de febrero, 1995. Y a operado desde su nacimiento. Con financiamiento propios y/o accionistas .

NOTA : CAJA – BANCO, todos los valores o rotación de efectivo o cheque han sido acreditado o debitado, siendo la política de ventas al contado. Con fondo rotativo de Caja Chica, por meno de US \$20,00, durante el periodo informado fluctúan sus ingresos de US \$.770,00 por concepto de venta de servicio de alquiler. Teniendo la disponibilidad para el próximo periodo contable, US \$4.653,03.

NOTA : CRÉDITO TRIBUTARIO, a favor por concepto de IMPUESTO AL VALOR AGREGAGADO (I.V.A.), por US \$.0,72 y por sujeto pasivo RENTA (S.R.I.), por US \$.0,14. (pago de anticipo e IVA al Servicio de Rentas en Ecuador, el susodicho valor se liquida o cruza a pagar los impuestos correspondiente al Ejercicio Económico del año 2014.

NOTA : TERRENOS, se incremento su inversión, por adquisición de una propiedad horizontal. Y su incremento en más del 200 %, donde actualmente es la cantidad de US \$8.165,36.

NOTA : INMUEBLES (PROPIEDAD HORIZONTAL) a igual que TERRENOS, se incremento su inversión, por adquisición de una propiedad horizontal. Y su incremento en un 900 %, donde actualmente es la cantidad de US \$187.998,64.

Todas ésta inversiones ya se han depreciado por su respectivo deterioro en el tiempo, con el porcentaje que permite la Ley, Actualmente es de : US \$18.395,96.

NOTA DEL PASIVO : CUENTAS y DOCUMENTOS por PAGAR A CORTO PLAZO, por concepto de la retenciones y/o pago de impuestos y a la vez se deriva al S.R.I. el fin del ejercicio económico por US \$ 1,56.

NOTA : OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Menor a un (1) año, POR PAGAR del Ejercicio contable es de US \$8,06.

NOTA : PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES por PAGAR del Ejercicio 2013, por US \$1,25. El mismo que se reparte equitativa - mente a los empleados, de acorde al tiempo y cargas para cada uno de ellos.

NOTA : PATRIMONIO, CAPITAL SOCIAL , por valor US \$1.000.00, por concepto de 1.000 acciones , que la poseen MARÍA CRISTINA LARREA MARRIOTT 401 Acciones y PAMELA RENATA LARREA MARRIOTT, 599 Acciones ; las mismas que a la presente fecha están totalmente pagada, según se desprende del Registro de la Escritura Pública, que está notariado y legalizado.

La compañía tiene Reserva Legal y Estatutaria , por el valor de US \$1.084,41; también dejan para invertir en el futuro los accionistas. Y como aportes para Futura Capitalización NETA, la cantidad de US \$135,80. Así como otras Reservas por l cuantía de US \$3.578,54.

NOTA : El Resultados del Ejercicio Anteriores (No repartido es de US \$328,57, ya deducido los Impuestos Fiscales y la Participación del 15 % a los empleados.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL Y SU FLUJO

NOTA : VENTAS, ésta están exenta del I.V.A. por ser Alquiler para vivienda familiar. Habiendo un incremento en relación a los años anteriores, total actual es por la cuantía de US \$770,00.

NOTA : PAGOS, GASTOS ADMINISTRATIVOS, por servicios no remunerados y beneficios sociales. Por US \$215,00; Pago dieta a Contador US \$120,00; Comisiones Bancarias US \$7,20; Impuestos Contribuciones y Otros, US \$317,41.

NOTA : DEPRECIACIONES PRESENTE EJERCICIO US \$102,07. Total de costo y/o gastos US \$761,68.

NOTA : El Resultados del Ejercicio es de US \$8,32, meno, US \$1,25 de la Participación del 15 % a los empleados. Queda US \$7,07 la Utilidad Grabable e Impuestos Fiscales en US \$1,56.

NOTA : Quedando un flujo para el próximo Ejercicio Económico. Siendo su actual CAPITAL SOCIAL US \$1.000.00 (ver Nómina de Accionista, año 2012)

NOTA : Los actuales accionistas son doña MARÍA CRISTINA LARREA MARRIOTT 401 Acciones CON UN 99.875 % y PAMELA RENATA LARREA MARRIOTT, 599 Acciones 0.125 %, de las acciones ; todas las acciones han sido suscritas y pagadas.

Cont. WALTHER GÓMEZ CORREA

REG. NAC. No. 0.478. - REG. # FILE (INFORME REVISION EF'S CIMATEC)