

Guayaquil, 24 de enero del 2019

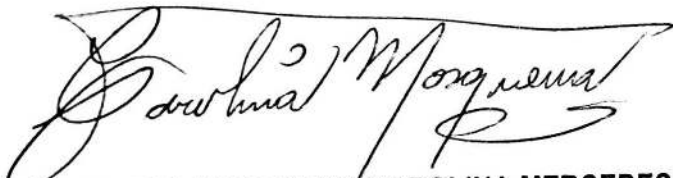
Señora  
**GERENTE GENERAL**  
**MCLEGACY INMOBILIARIA S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente deseamos comunicarle a usted que **OCHENTA (80)** acciones ordinarias y nominativas de Un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ella, han sido transferidas en esta fecha a favor del señor **MORTY MORTEZA BANAEI**.

Mucho agradeceré a usted se sirva registrar estas transferencias en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía **MCLEGACY INMOBILIARIA S.A.**

Atentamente,



**MOSQUERA MONTALVO CAROLINA MERCEDES**  
**CEDENTE**



**MORTY MORTEZA BANAEI**  
**CESIONARIO**



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y DERIVACIÓN

CIUDADANIA 091067425-B

MOSQUERA MONTALVO CAROLINA MERCEDES

GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

08 MARZO 1965

006- 0084 04156 F

GUAYAS/ GUAYAQUIL

CARBO /CONCEPCION/ 1965

*Carolina Mosquera*



EQUATORIANA\*\*\*\*\*

V3333V3222

SOLTERO

SECUNDARIA

ESTUDIANTE.

CESAR MOSQUERA AGUILAR

MERCEDES MONTALVO

GUAYAQUIL

19/04/2007

19/04/2017

REN  
Scn

0156333





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO.  
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA



Elecciones Generales 2017 Segunda Vuelta

091067425-8 - 297 - 0199

MOSQUERA MONTALVO CAROLINA MERCED

GUAYAS

GUAYAQUIL

TARQUI

TARQUI

1 Multa: 34 CostRep: 0 Tot.USD: 34

5503249 PROVINCIAL DE GUAYAS - 0069

3503249

01/12/2017 12:54:00

4000-0100-00-00000

Roberto Rongollo

Ab. Roberto Rongollo Robo:

DIRECTOR

DELEGACIÓN PROVINCIAL ELECTORAL DEL GUAYAS

Sello exclusivo para el certificado de votación



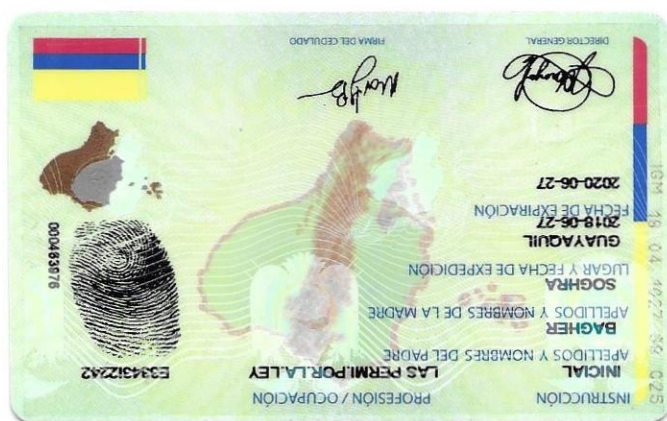
REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
EXTRANJERO VISADO 2 AÑOS  
N.º 096257420-8

APellidos y Nombres  
BANÁEI  
MORTY MORTZA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
Iran  
Neyshabur  
FECHA DE NACIMIENTO  
1967-09-30  
NACIONALIDAD  
ESTADOUNIDENSE  
SEXO  
HOMBRE  
ESTADO CIVIL  
SOLTERO









*Of the United States,  
in Order to form a more perfect Union,  
establish Justice, insure domestic Tranquility,  
provide for the common defence,  
promote the general Welfare, and secure  
the Blessings of Liberty to ourselves and  
our Posterity, do ordain and establish this  
Constitution for the United States of America.*

SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE / FIRMA DEL TITULAR

33

PASSPORT  
PASSEPORT  
PASAPORTE

# UNITED STATES OF AMERICA

| Type / Type / Tipo | Code / Code / Código | Passport No. / No. du Passeport / No. de Pasaporte |
|--------------------|----------------------|----------------------------------------------------|
|--------------------|----------------------|----------------------------------------------------|

P

USA

533769407

Surname / Nom / Apellidos

BANAEI

Given Names / Prénoms / Nombres

MORTY MORTEZA

Nationality / Nationalité / Nacionalidad

UNITED STATES OF AMERICA

Date of birth / Date de naissance / Fecha de nacimiento

30 Sep 1967

Place of birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento

Sex / Sexe / Sexo

## IRAN

N

Date of issue / Date de délivrance / Fecha de expedición

Authority / Autorité / Autoridad

10 Sep 2015

United States

Date of expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad

United States  
Department of State

09 Sep 2025

Endorsements / Mentions Spéciales / Anotaciones

SEE PAGE 27



P<USABANAEI<<MORTY<MORTEZA<<<<<<<<<<<<<<<<<<

5337694078USA6709305M2509091270288612<472858



## Visas



# VISA

## REPÚBLICA DEL ECUADOR



Lugar de Expedición / Place Of Issue: **MANTA**

Válido a partir del / Valid From: **04/06/2018**

Número de entradas / Nº of Entries: **Múltiples**

Tipos / Type: **RT-INVER**

Actividad / Activity: **INVERSIONISTA**

Apellido, Nombres / Surname, Given Names: **BANAIE MORTY MORTEZA**

Número de Pasaporte / Passport Nº: **533769407**

Fecha Nacimiento / Birth Date: **30/09/1967**

Observaciones / Remarks: **VISA RT-DE INVERSION POR 2 AÑOS**

Número de Documento / Document Nº: **110TS22V**

Educación / Education: **ESTADOUNIDENSE**

Nacionalidad / Nationality: **ESTADOUNIDENSE**

Valor / Value: **\$400.00**



# VISA

## REPÚBLICA DEL ECUADOR



Lugar de Expedición / Place Of Issue: **MANTA**

Válido a partir del / Valid From: **04/06/2018**

Número de entradas / Nº of Entries: **Múltiples**

Tipos / Type: **RT-INVER**

Actividad / Activity: **INVERSIONISTA**

Apellido, Nombres / Surname, Given Names: **BANAIE MORTY MORTEZA**

Número de Pasaporte / Passport Nº: **533769407**

Fecha Nacimiento / Birth Date: **30/09/1967**

Observaciones / Remarks: **VISA RT-DE INVERSION POR 2 AÑOS**

Número de Documento / Document Nº: **110TS22V**

Educación / Education: **ESTADOUNIDENSE**

Nacionalidad / Nationality: **ESTADOUNIDENSE**

Valor / Value: **\$400.00**

[illegible]

1JOTS22V<4USA6709305M2006039<<<<<<<<<<<<<<

Guayaquil, 24 de enero del 2019

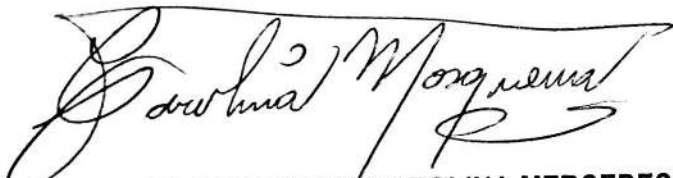
Señora  
**GERENTE GENERAL**  
**MCLEGACY INMOBILIARIA S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente deseamos comunicarle a usted que **OCHENTA (80)** acciones ordinarias y nominativas de Un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ella, han sido transferidas en esta fecha a favor del señor **MORTY MORTEZA BANAEI**.

Mucho agradeceré a usted se sirva registrar estas transferencias en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía **MCLEGACY INMOBILIARIA S.A.**

Atentamente,



**MOSQUERA MONTALVO CAROLINA MERCEDES**  
**CEDENTE**



**MORTY MORTEZA BANAEI**  
**CESIONARIO**





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y DECLARACIÓN

CIUDADANIA 091067425-B

MOSQUERA MONTALVO CAROLINA MERCEDES

GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

08 MARZO 1965

006- 0084 04156 F

GUAYAS/ GUAYAQUIL

CARBO /CONCEPCION/ 1965

*Carolina Mosquera*



EQUATORIANA\*\*\*\*\*

V3333V3222

SOLTERO

SECUNDARIA

ESTUDIANTE.

CESAR MOSQUERA AGUILAR

MERCEDES MONTALVO

GUAYAQUIL

19/04/2007

19/04/2017

REN  
Scn

0156333





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO.  
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA



Elecciones Generales 2017 Segunda Vuelta

091067425-8 - 297 - 0199

MOSQUERA MONTALVO CAROLINA MERCED

GUAYAS

GUAYACUIL

TARQUI

TARQUI

1 Multa: 34 CostRep: 0 TotUSD: 34

5503249 PROVINCIAL DE GUAYAS - 0069

3503249

01/12/2017 12:54:00

4000-0100-00-00000

Roberto Rongollo

Ab. Roberto Rongollo Robo:

DIRECTOR

DELEGACIÓN PROVINCIAL ELECTORAL DEL GUAYAS

Sello exclusivo para el certificado de votación



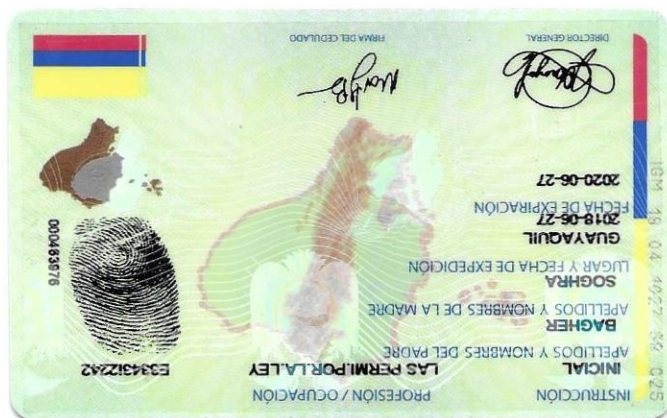
REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
EXTRANJERO VISADO 2 AÑOS  
N.º 096257420-8

APellidos y Nombres  
BANÁEI  
MORTY MORTZA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
Iran  
Neyshabur  
FECHA DE NACIMIENTO  
1967-09-30  
NACIONALIDAD  
ESTADOUNIDENSE  
SEXO  
HOMBRE  
ESTADO CIVIL  
SOLTERO









*Of the United States,  
in Order to form a more perfect Union,  
establish Justice, insure domestic Tranquility,  
provide for the common defence,  
promote the general Welfare, and secure  
the Blessings of Liberty to ourselves and  
our Posterity, do ordain and establish this  
Constitution for the United States of America.*

*Of the United States,  
in Order to form a more perfect Union,  
establish Justice, insure domestic Tranquility,  
provide for the common defence,  
promote the general Welfare, and secure  
the Blessings of Liberty to ourselves and  
our Posterity, do ordain and establish this  
Constitution for the United States of America.*

SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE / FIRMA DEL TITULAR

33

PASSPORT  
PASSEPORT  
PASAPORTE



# UNITED STATES OF AMERICA

| Type / Type / Tipo | Code / Code / Código | Passport No. / No. du Passeport / No. de Pasaporte |
|--------------------|----------------------|----------------------------------------------------|
|--------------------|----------------------|----------------------------------------------------|

P

USA

533769407

Surname / Nom / Apellidos

BANAEI

Given Names / Prénoms / Nombres

MORTY MORTEZA

Nationality / Nationalité / Nacionalidad

UNITED STATES OF AMERICA

Date of birth / Date de naissance / Fecha de nacimiento

30 Sep 1967

Place of birth / Lieu de naissance / Lugar de nacimiento

Sex / Sexe / Sexo

## IRAN

N

Date of issue / Date de délivrance / Fecha de expedición

Authority / Autorite / Autoridad

10 Sep 2015

United States

Date of expiration / Date d'expiration / Fecha de caducidad

United States  
Department of State

09 Sep 2025

Endorsements / Mentions Spéciales / Anotaciones

SEE PAGE 27



P<USABANAEI<<MORTY<MORTEZA<<<<<<<<<<<<<<<<

5337694078USA6709305M2509091270288612<472858



## Visas

**VISA**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**



Lugar de Expedición / Place Of Issue: MANTA  
 Valido a partir del / Valid From: 04/06/2018

Número de Entradas / Nº of Entries: Múltiples  
 Número de Documento / Document Number: J10TS22V

Tipo / Type: RT-INVER  
 Actividad / Activity: INVERSIONISTA

Apellido, Nombres / Surname, Given Names: BANA EI MORTY MORTEZA

Número de Pasaporte / Passport No.: 533769407  
 Género / Sex: M  
 Fecha Nacimiento / Birth Date: 30/09/1967

Observaciones / Remarks:  
 VISA RT-DE INVERSION POR 2 AÑOS \$400.00

Ecuador Nationality: ESTADOUNIDENSE



0421965

[illegible]

1JOTS22V<4USA6709305M2006039<<<<<<<<<<<<<<