

# **INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL EJERCICIO DEL AÑO 2018**

## **ABIANLANDS CIA LTDA.**

En Quito a los 23 días del mes de marzo de 2018. A continuación, pongo en su consideración las principales actividades desarrolladas durante mi gestión del año 2018.

### **• RECURSOS FINANCIEROS**

Del Balance General Y del Estado de Pérdidas y Ganancias se deduce los siguientes datos:

	<b>Saldos al 31-Dec-18</b>
Ingresos	(15,851.37)
Costo de ventas	4,422.53
Margen Bruto	<hr/> <hr/> (11,428.84)
Gastos de administración	10,310.39
Gastos de venta	790.50
Costos financieros	272.46
Otros gastos	-
Otros ingresos	<hr/> <hr/> (0.00)
<b>PÉRDIDA (UTILIDAD) ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>(59.49)</b>

Como se puede ver, la empresa en el año 2018 arroja como resultado una Utilidad que básicamente responde actividades comerciales realizadas en el año mencionado.

Se prevé que, para el término del año 2019, ABIANLANDS CIA LTDA. Tenga un crecimiento importante en sus operaciones por lo cual se espera que la Utilidad supere a la detallada en el año 2018.

#### • ASPECTOS ADMINISTRATIVOS - FINANCIEROS

Dentro de las decisiones más importantes tomadas durante el año 2018, debemos destacar:

1. Las contrataciones de personal se realizaron conforme la empresa ha necesitado, dando un normal consenso de personal operativo y administrativo de la misma.
2. En el ámbito relacionado a proveedores, hemos realizado una búsqueda de todos los que cumplen con los más exigentes estándares de calidad, trabajo que se ha visto reflejado en un mejor producto final.
3. Se ha negociado mejores términos de crédito en compras, con lo que hemos logrado no tener una cartera no mayor a 90 días.
4. Se ha cumplido con todas las obligaciones Tributarias, Laborales, Municipales, y con Superintendencia de compañías, en los montos y plazos establecidos, encontrándose la empresa al día en todas sus obligaciones.
5. Se ha trabajado en una mejor capacidad al personal, con lo cual estamos manejando los procesos con los debidos estándares establecidos para nuestra actividad comercial.
6. La empresa ABIANLANDS CIA LTDA. se encuentra activa y realizando sus actividades comerciales.

Lo anteriormente expuesto es un resumen de todas las actividades que en forma diaria y permanente se ha realizado en el periodo comprendido en 01 de enero al 31 de diciembre de 2018, adicional a los informes financieros presentados con el presente detalle.

Seguro de seguir contando con su total apoyo y con el compromiso de seguir adelante, me suscribo expresando mis consideraciones.

Atentamente;

  
**JUAN IGNACIO ABEDRABBO MURGUEYTIO**  
**GERENTE GENERAL**  
**ABIANLADS CIA LTDA.**