Guayaquil, marzo del 2003.

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIAIRIA DOCE DE OCTUBRE S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de INMOBILIAIRA DOCE DE OCTUBRE S.A., y en cumplimiento a lo dispuesto por la disposiciones legales, elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2002:

1. La administración de la compañía ha cumplido con todos los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2002.
2. De igual manera, esta administración ha cumplido con todas las disposiciones de los órganos de administración.
3. La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico de este año es el resultado de la crisis por la que está atravesando el país, no habiéndose producido hechos extraordinarios que merezcan mención. En comparación con el ejercicio económico del año anterior, en éste año la compañía ha arrojado mayores pérdidas, por lo que no es procedente el reparto de utilidades entre los accionistas.
4. Me permito recomendar a la Junta General de Accionistas que continúe adoptando las mismas estrategias que ha venido aplicando durante el ejercicio económico del presente año, para sacar adelante la compañía.

Sin otro particular, por el momento, me suscribo.

Atentamente,

p. ANTIFIDIS S.A.
Enrique Menoscal Vera
Gerente de la compañía

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

30 ABR. 2003

SRS. INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

Enrique Menoscal Vera, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, Contador Público Autorizado, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, por los derechos que represento de la compañía **ANTIFIDIS S.A.**, la cual a su vez comparece en representación de la compañía **INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.**, en su calidad de Gerente de la misma, ante usted muy respetuosamente comparezco y declaro:

Que la compañía **INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.** tiene la obligación legal de presentar ante la Superintendencia de Compañías la respectiva Declaración del Impuesto a la Renta y Balances del años dos mil dos.

Que como requisito para proceder a dicha presentación en la Superintendencia de Compañías de Guayaquil, el representante legal de la compañía debe declarar bajo juramento, que su representada no registra relación contractual alguna con el Estado o con instituciones del sector público.

Con tales antecedentes, **Enrique Menoscal Vera**, en mi calidad de Gerente General de la compañía **ANTIFIDIS S.A.**, y por los derechos que representa de la compañía **INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.**, declaro bajo juramento que mi representada, la compañía **INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.**, no se desempeña como contratista del Estado o de institución pública alguna.

Agradeciendo de antemano la atención brindada, me suscribo.

p. INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.
RUC: 1790347737001
EXP: 7169-7
p. ANTIFIDIS S.A.
Enrique Menoscal Vera
Gerente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL
30 ABR. 2003

SRS. INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

Enrique Menoscal Vera, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, Contador Público Autorizado, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, por los derechos que represento de la compañía **ANTIFIDIS S.A.**, la cual a su vez comparece en representación de la compañía **INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.**, en su calidad de Gerente de la misma, ante usted muy respetuosamente comparezco y declaro:

Que la compañía **INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.** tiene la obligación legal de presentar ante la Superintendencia de Compañías la respectiva Declaración del Impuesto a la Renta y Balances del años dos mil dos.

Que como requisito para proceder a dicha presentación en la Superintendencia de Compañías de Guayaquil, el representante legal de la compañía debe declarar bajo juramento, que su representada no registra relación contractual alguna con el Estado o con instituciones del sector público.

Con tales antecedentes, **Enrique Menoscal Vera**, en mi calidad de Gerente General de la compañía **ANTIFIDIS S.A.**, y por los derechos que representa de la compañía **INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.**, declaro bajo juramento que mi representada, la compañía **INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.**, no se desempeña como contratista del Estado o de institución pública alguna.

Agradeciendo de antemano la atención brindada, me suscribo.

p. INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.
RUC: 1790347737001
EXP: 7169-77
p. ANTIFIDIS S.A.
Enrique Menoscal Vera
Gerente

30 JUL. 2004