



## INFORME DEL COMISARIO

A los Accionistas de **INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.**

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario de **INMOBILIARIA DOCE DE OCTUBRE S.A.** presento a ustedes el siguiente informe en relación al año terminado al 31 de diciembre del 2009.

La administración no ha podido proporcionar información sobre las operaciones y registros que consideré necesarios. No he podido revisar el balance general de **INMOBILIARIA INTRADECA S.A.** al 31 de diciembre del 2009 y el correspondiente estado de resultados. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la revisión.

La revisión debe ser realizada de acuerdo a lo establecido por las leyes y reglamentos que sobre el tema se ha emitido. Estas Normas requieren que una revisión sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de importancia. Esta revisión incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Gerencia así como una evaluación y pruebas sustantivas de la efectividad del Control Interno, así como una evaluación de la presentación general de estos estados. Considero que mi revisión provee una base razonable para la opinión.

Debido a lo mencionado en el segundo párrafo no puede expresar una opinión respecto a la situación financiera de **INMOBILIARIA INTRADECA S.A.** al 31 de diciembre del 2009 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las NEC.

Junio 1 de 2.011

  
CPA Rafael Manduanda  
C.I. 0909264202