



Econ. S. Paulino Labre A.

C.D.I.A. LA ALBORADA VI ETAPA
MANZANA 607 - SOLAR 9
TELÉFONO: 2921-235
CASILLA: 09-01-10485
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 11 de mayo de 2016

C. P. A.

Jenny M. Cisneros M., Contadora
Inmobiliaria Doce de Octubre S. A.
Ciudad.-

Estimada C. P. A. Cisneros:

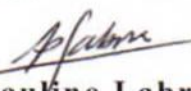
En relación con la auditoría financiera de los estados financieros de su Compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2015, tengo a bien solicitarle la información y documentación contable, financiera, tributaria y legal que será necesaria que me suministre, para documentar y evidenciar el trabajo de auditoría externa, la misma que será archivada bajo mi responsabilidad en los papeles de trabajo y que es la siguiente:

- Acta de la Junta General de Accionistas según la cual se designó al Auditor Externo y Comisario de la Compañía, para el año 2015.
- Acta de la Junta General de Accionistas según la cual se conocieron y aprobaron los estados financieros de la Compañía correspondientes al año 2015.
- Estados financieros (incluyendo Balance de comprobación) al 31 de diciembre de 2015.
- Detalle de los saldos de las cuentas por cobrar y de los saldos de las cuentas por pagar, al 31 de diciembre de 2015.
- Detalle del movimiento anual durante el año 2015, según el Mayor auxiliar, de las cuentas de activos fijos y correspondientes cuentas de depreciación acumulada.
- Detalle del movimiento anual durante el año 2015, según el Mayor auxiliar, de las cuentas patrimoniales.
- Declaraciones mensuales durante el año 2015 de las Retenciones en la fuente (Formulario 103) y del Impuesto al valor agregado (Formulario 104), incluyendo los ATS y las Declaraciones sustitutivas, si las hubieren.
- Detalle de los saldos contables al 31 de diciembre de 2015, según el Mayor auxiliar, de las cuentas de Anticipos del impuesto a la renta, Retenciones en la fuente de impuesto a la renta y del Impuesto al valor agregado.

- Detalle de arriendos mensuales facturados durante el año 2015, según el Mayor auxiliar.
- Declaración del impuesto a la renta del año 2015, incluyendo el cálculo detallado del Anticipo de impuesto a la renta correspondiente al año 2016.
- Comprobantes de pago de obligaciones tributarias (impuestos, tasas y contribuciones correspondientes al año 2015).
- Fotocopia de los Informes del Gerente General y Comisario correspondientes al año 2015.
- Estudio actuarial del año 2015 sobre la jubilación patronal y la bonificación por desahucio.
- Roles de pago del 14°. Sueldo al personal de empleados, debidamente sellados por el Ministerio de Relaciones Laborales.
- Respuesta por escrito del Asesor legal de la Compañía a nuestra solicitud relacionada con aspectos tributarios, societarios o laborales que él conozca.
- Carta de Representaciones debidamente firmada por el Representante legal de la Compañía.

Por su atención a la presente, le agradezco anticipadamente y me suscribo de usted.

Atentamente,


Econ. S. Paulino Labre A.
Reg. Nac. 8538
SC-RNAE-2 No. 156

c. c.: Archivo