

## INFORME DE GERENCIA

Loja, 15 de marzo de 2019

Sres.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

SOCIOS DE INMOBILIARIA GUAMAN CEVALLOS GUCEVALL CIA. LTDA.

Loja.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las resoluciones estipuladas por la Superintendencia de Compañías en su inciso 3-21, en lo que se refiere a los informes de administradores puedo manifestar lo siguiente:

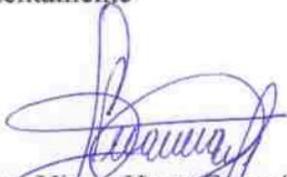
Ante preciado encargo de la Junta Socios y directorio de la Inmobiliaria Guamán Cevallos Gucevall Cia. Ltda., en haberme designado como Gerente General de esta compañía, estoy seguro de haber cumplido con las obligaciones que tenían todos los socios al inicio de la constitución de la compañía año sujeto a informe, cumpliendo con las disposiciones de la Junta General de Socios, con los reglamentos internos y demás resoluciones que mantiene la sociedad, siempre en beneficio de la compañía, de sus socios y de todos los que de una u otra manera hacen posible el crecimiento de la misma.

Nuestra Compañía durante el año 2018, no ha percibido ningún tipo de ingresos ya que hemos estado buscando solucionar los bienes inmuebles que por situaciones ajenas a nuestra voluntad se liquidaron con la compañía anterior, el mismo que servirá para ejecutar nuestros proyectos que nos hemos propuesto; motivo por el cual en nuestro estado de resultados existen los rubros de elaboración de comprobantes de retención, pago de permiso de funcionamiento y patentes municipales, valor que asciende a 98,90 dólares.

En lo que respecta al Estado de Situación Financiera, nuestros Activos están valuados en \$1.000,00; Los desembolsos existentes fueron cancelados por el socio y esto se constituye una obligación por pagar de \$98,90 y así reflejando un Patrimonio Neto de la Compañía asciende a \$901.10, considerando la pérdida del ejercicio de 98,90. Toda esta información está contenida en los estados financieros del 2018.

Es todo cuanto puedo informarles en honor a la verdad con relación a las actividades cumplidas en el año que feneció esperando que para el futuro se logre los objetivos planteados.

Atentamente



Arq. Víctor Hugo Guzmán Cevallos  
GERENTE GENERAL