

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****AÑO 2018**

La Compañía **CENTERCONS S.A.**, ubicada en el cantón Portoviejo, calle Olmedo y 9 de octubre, la cual fue aprobada con el número de Expediente 716829; la misma que fue inscrita en el Registro de la Propiedad Mercantil del cantón Portoviejo con fecha 22 de Diciembre de 2016 y según número 219.

Es una sociedad anónima la cual se dedica exclusivamente a las actividades propias de compañías de construcción de toda clase de viviendas familiares o unifamiliares, de edificios, centros comerciales, residenciales, condominios.

Sin embargo, vale mencionar la participación de sus accionistas en el aporte del capital inicial, el que fue suscrito por la suma de \$800,00 Dólares de los Estados Unidos de América y pagado el 100%, el cual se refleja en su balance de acuerdo a su estado.

Cabe indicar, además, que la Compañía durante este ejercicio económico no modificó su participación accionaria.

La compañía durante el ejercicio fiscal 2018 no ejecutó ningún movimiento en sus cuentas contables.

**2.- Políticas Contables Significativas**

A continuación, se resumen las principales prácticas contables seguidas por la **COMPAÑÍA CENTERCONS S.A.**, en la preparación de sus Estados Financieros.

**Moneda funcional y de presentación.** - Los estados financieros han sido preparados en Dólares de los Estados Unidos de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera.

**Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.** - La información contenida en los Estados Financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

Las estimaciones y supuestos son revisadas de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el periodo en que estos hayan sido revisados

**Caja y equivalente de Caja.** - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimiento originales de 3 meses o menos.

**Cuentas y Documentos por Cobrar.** - Corresponden principalmente aquellos deudores pendientes de pago por los bienes vendidos. Se contabilizan inicialmente a su valor razonable, menos las provisiones de pérdidas de la incobrabilidad de los importes que se mantienen por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar.

**Ingresos.** - Los ingresos están constituidos principalmente por las prestaciones de servicio de transporte terrestre.

**Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.** - Corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales.

### **3.- Notas a los Estados Financieros**

A continuación, se mencionan las cuentas más significativas.

**ACTIVOS:** La empresa cuenta con un **activo** de 800.00 USD (Ochocientos 00/100 CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA. D

**PASIVOS:** La empresa cuenta con un **pasivo** de 00.00 USD (00/100 CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

**PATRIMONIO:** La empresa cuenta con un **patrimonio** de 800.00 USD (Ochocientos 00/100 CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

**INGRESOS:** La empresa cuenta con un **ingreso** de 00.00 USD (00/100 CENTAVOS, DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

**GASTOS:** La empresa cuenta con un **gasto** de 00.00 USD (00/100 CENTAVOS DE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA).

La utilidad a distribuir a Socios y Accionistas del año 2018 es de 00.00.

Portoviejo, 17 de Abril del 2018



Mercedes Zambrano Merchán  
Contador CPA